

# Årsredovisning

för

**Malezei Holding AB**

Org.nr. 559393-4127

Räkenskapsåret

2024-10-01 — 2025-09-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Mariam Arian, Styrelseledamot

2026-01-31

Styrelsen för Malezei Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01-2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Lunds kommun.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023
Resultat efter finansiella poster	5 595 913	4 434 883	10 974 087
Soliditet (%)	100	100	97

## Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	10 374 087	4 433 036	14 832 123
Utdelning	0	-800 000	0	-800 000
Balanseras i ny räkning	0	4 433 036	-4 433 036	0
Årets resultat	0	0	5 595 913	5 595 913
Belopp vid årets utgång	25 000	14 007 123	5 595 913	19 628 036

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 007 123
Årets resultat	5 595 913
<b>Summa</b>	<b>19 603 036</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	850 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>18 753 036</b>
<b>Summa</b>	<b>19 603 036</b>

## **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 850 000 kr, vilket motsvarar 3 400,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 409	-9 530
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 409</b>	<b>-9 530</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 409</b>	<b>-9 530</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 600 000	4 400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 322	44 421
Räntekostnader och liknande resultatposter			-8
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 622 322</b>	<b>4 444 413</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 595 913</b>	<b>4 434 883</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 595 913</b>	<b>4 434 883</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			-1 847
<b>Årets resultat</b>		<b>5 595 913</b>	<b>4 433 036</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-09-30	2024-09-30
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andelar i koncernföretag	2	6 925 000	6 925 000
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>6 925 000</strong>	<strong>6 925 000</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>6 925 000</strong>	<strong>6 925 000</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Fordringar hos koncernföretag		5 600 000	4 400 000
Övriga fordringar		355	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 346	44 414
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>5 612 701</strong>	<strong>4 444 414</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		7 092 182	3 464 557
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>7 092 182</strong>	<strong>3 464 557</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>12 704 883</strong>	<strong>7 908 971</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>19 629 883</strong>	<strong>14 833 971</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-09-30	2024-09-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		14 007 123	10 374 087
Årets resultat		5 595 913	4 433 036
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>19 603 036</strong>	<strong>14 807 123</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>19 628 036</strong>	<strong>14 832 123</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skatteskulder		1 847	1 847
Övriga skulder		0	1
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>1 847</strong>	<strong>1 848</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>19 629 883</strong>	<strong>14 833 971</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	6 925 000	6 925 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott	1 169 810	
Omklassificeringar	-1 169 810	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 925 000</b>	<b>6 925 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 925 000</b>	<b>6 925 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-01-22.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

2026-01-23

**Mariam Arian**

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2026-01-23.

**Ben Behnam Mahajerzadeh-Heidari**

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malezei Holding AB  
Org.nr 559393-4127

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Malezei Holding AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malezei Holding ABs finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Malezei Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malezei Holding AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Malezei Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Helsingborg 2026-01-23

*Ben Mahajrzadeh-Heidari*

---

Ben Mahajrzadeh-Heidari  
Auktoriserad revisor