

Årsredovisning
för
Colegate Invest AB
559084-6274

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michelle Colegate, Styrelseledamot
2023-01-31

Styrelsen för Colegate Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 424	3 024	2 567	2 073
Resultat efter finansiella poster	3 552	2 135	1 725	1 268
Soliditet (%)	88,8	88,7	88,2	59,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 790 668	1 695 272	4 535 940
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		1 695 272	-1 695 272	0
Årets resultat			2 819 193	2 819 193
Belopp vid årets utgång	50 000	4 235 940	2 819 193	7 105 133

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 235 940
årets vinst	2 819 193
	7 055 133
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 055 133
	7 055 133

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 423 955	3 024 039
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 423 955	3 024 039
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-151 062	-165 450
Personalkostnader	2	-720 735	-723 487
Summa rörelsekostnader		-871 797	-888 937
Rörelseresultat		3 552 158	2 135 102
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-541	0
Summa finansiella poster		-522	0
Resultat efter finansiella poster		3 551 636	2 135 102
Resultat före skatt		3 551 636	2 135 102
Skatter			
Skatt på årets resultat		-732 443	-439 830
Årets resultat		2 819 193	1 695 272

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	367 000	362 584
Övriga fordringar	19	65 785
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	27 119	38 919
Summa kortfristiga fordringar	394 138	467 288

Kassa och bank

Kassa och Bank	8 210 169	5 249 601
Summa kassa och bank	8 210 169	5 249 601
Summa omsättningstillgångar	8 604 307	5 716 889

SUMMA TILLGÅNGAR

8 604 307

5 716 889

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 235 940

2 790 668

Årets resultat

2 819 193

1 695 272

Summa fritt eget kapital

7 055 133

4 485 940

Summa eget kapital

7 105 133

4 535 940

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

675 000

675 000

Summa obeskattade reserver

675 000

675 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 329

Skatteskulder

493 064

222 903

Övriga skulder

321 110

270 717

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

824 174

505 949

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 604 307

5 716 889

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Sundbyberg 2023-01-31

Michelle Colegate
Michelle Colegate