

ÅRSREDOVISNING

för

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i HUSLEDEN FÖRVALTNING AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 november 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Smålandsstenar 2023-11-29



Jonas Welandson

ÅRSREDOVISNING

för

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	7

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger och förvaltar börsnoterade aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Gislaved.

Flerårsöversikt*

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-747 091	2 005 274	94 848	46 926	59 269
Balansomslutning	2 077 611	2 226 301	1 407 535	1 404 698	1 404 313
Soliditet (%)	44,4	100,0	28,3	21,8	17,7

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000	220 027	2 005 274	2 226 301
Utdelning		-557 000	0	-557 000
Balanseras i ny räkning		2 005 274	-2 005 274	0
Årets resultat			-747 091	-747 091
Belopp vid årets utgång	1 000	1 668 301	-747 091	922 210

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	1 668 300 896
årets förlust	<u>-747 091 389</u>
	921 209 507

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>921 209 507</u>
	921 209 507

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-06-01 2023-05-31	2021-06-01 2022-05-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader		-4	-2
		-4	-2
Rörelseresultat		-4	-2
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	-745 173	2 007 844
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 917	-2 570
		-747 087	2 005 276
Resultat efter finansiella poster		-747 091	2 005 274
Resultat före skatt		-747 091	2 005 274
Skatt på årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-747 091	2 005 274

2023121102047

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

299 210

0

Andra långfristiga fordringar

5

1 778 231

2 226 131

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 077 441

2 226 131

Summa anläggningstillgångar

2 077 441

2 226 131

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6

6

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2

0

Summa kortfristiga fordringar

8

6

Kassa och bank

Kassa och bank

162

164

Summa kassa och bank

162

164

Summa omsättningstillgångar

170

170

SUMMA TILLGÅNGAR

2 077 611

2 226 301

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

6

1 000

1 000

Summa bundet eget kapital

1 000

1 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 668 301

220 027

Årets resultat

-747 091

2 005 274

Summa fritt eget kapital

921 210

2 225 301

Summa eget kapital

922 210

2 226 301

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7

596 484

0

Skulder till koncernföretag

557 000

0

Summa långfristiga skulder

1 153 484

0

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 917

0

Summa kortfristiga skulder

1 917

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 077 611

2 226 301

2023121102048

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	2022/2023	2021/2022
Utdelning	0	44 349
Realisationsresultat	0	2 228 521
Nedskrivningar	-745 173	-265 026
	<u>-745 173</u>	<u>2 007 844</u>

Not 3 Skatt på årets resultat	2022/2023	2021/2022
Aktuell skatt	0	0
Summa redovisad skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-747 091	2 005 274
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	153 901	-413 086
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-153 900	-55 125
Ej skattepliktiga intäkter	0	9 136
Skattemässiga justeringar	0	459 075
I år uppkomna underskottsavdrag	-1	0
Summa redovisad skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

2023121102049

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

NOTER

2023121102050

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-05-31	2022-05-31
	Inköp	300 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	0
	Årets nedskrivningar	-790	0
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-790	0
	Utgående redovisat värde	299 210	0

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 299 210 (0) tkr.

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 491 157	0
	Inbetalningar under året	296 483	2 491 157
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 787 640	2 491 157
	Ingående nedskrivningar	-265 026	0
	Årets nedskrivningar	-744 383	-265 026
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 009 409	-265 026
	Utgående redovisat värde	1 778 231	2 226 131

Not 6 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	10 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	10 000	100,00

Not 7 Långfristiga skulder

Ingen del av långfristiga skulder förfaller senare än fem år.

Not 8	Ställda säkerheter	2023-05-31	2022-05-31
	Pantsatta värdepapper	1 778 231	2 226 131
	Summa ställda säkerheter	1 778 231	2 226 131

Not 9 Eventualförpliktelser

Inga

HUSLEDEN FÖRVALTNING AB

Org.nr. 556920-6765

NOTER

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Weland Holding AB, org. nr 556259-5818, med säte i Gislaved.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Smålandsstenar



Gösta Welandson
Ordförande
2023-11-29



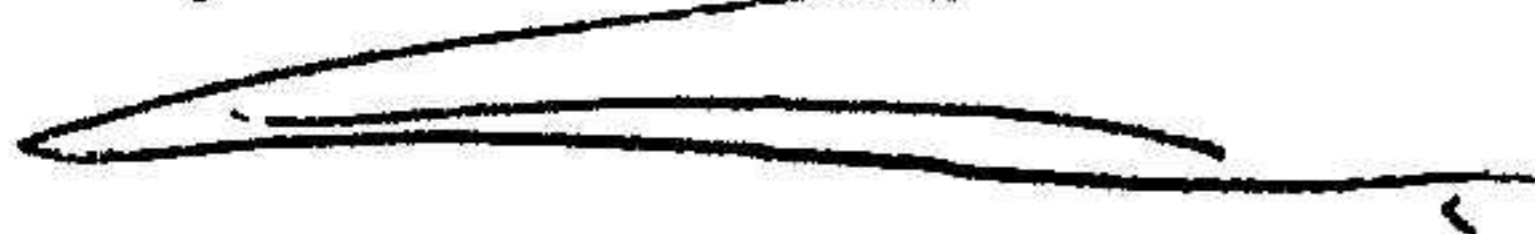
Jonas Welandson
2023-11-29



Oscar Welandson
2023-11-29

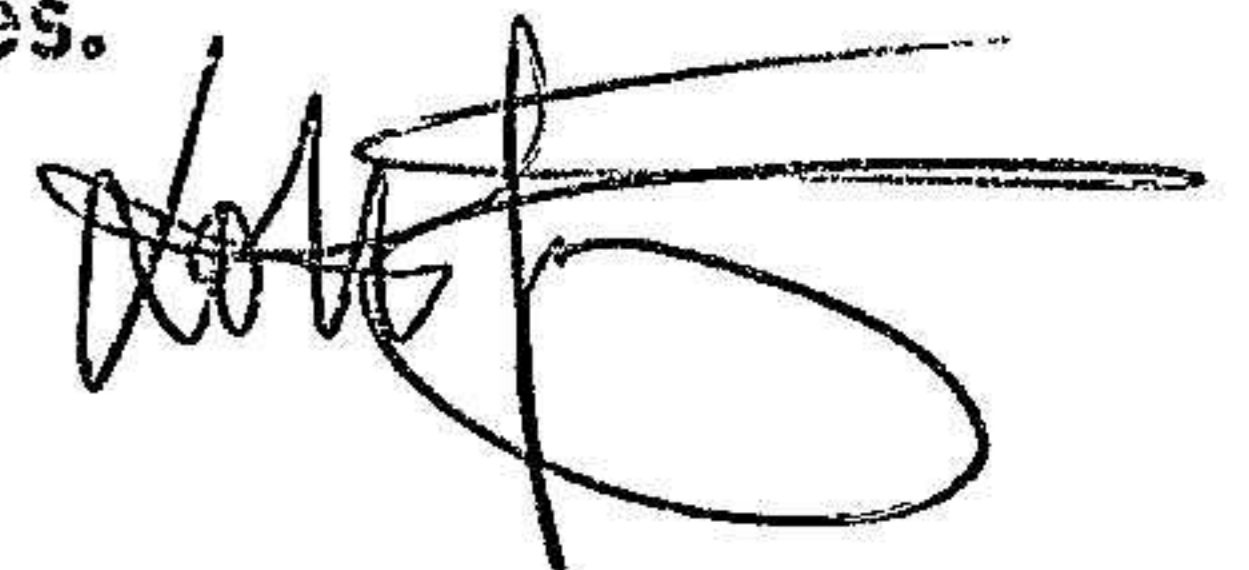
Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 november 2023.

Frejs Revisorer AB



Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor

Kopians likhet med originalet
bestyrkes.



2023121102051

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Husleden Förvaltning AB

Org.nr 556920-6765

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Husleden Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Husleden Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-05-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Husleden Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.



Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Husleden Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Husleden Förvaltning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar den 29 november 2023

Frejs Revisorer AB



Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor

Kopiens likhet med originalet
bestyrkes.

