

Årsredovisning för
Oskarius Invest AB
559060-6736

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oskarius Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2025-06-16



Oskar Eriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oskarius Invest AB, 559060-6736, med säte i Eskilstuna får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt det helägda dotterbolaget Oskarius Ett AB, org nr 559216-1078, med säte i Eskilstuna.

Bolaget har förbrukat hela aktiekapitalet per bokslutsdagen, det finns dock inget behov av att upprätta kontrollbalansräkning då det finns väsentliga övervärden i bolagets fastighetsbestånd enligt externa värderingar om 15,5 Mkr.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 175 809	1 051 372	1 089 294	1 092 139
Resultat efter finansiella poster	-1 109 896	-168 538	153 769	238 945
Soliditet, %	-5	4	6	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	488 905
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-1 083 895
Vid årets slut	50 000	-594 990

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -594 990, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	488 905
årets resultat	-1 083 895
Totalt	-594 990
balanseras i ny räkning	-594 990
Summa	-594 990

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 175 809	1 051 372
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 175 809	1 051 372
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-667 304	-476 055
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-167 770	-167 770
Summa rörelsekostnader		-835 074	-643 825
Rörelseresultat		340 735	407 547
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-873 732	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-576 899	-576 085
Summa finansiella poster		-1 450 631	-576 085
Resultat efter finansiella poster		-1 109 896	-168 538
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		26 000	103 000
Summa bokslutsdispositioner		26 000	103 000
Resultat före skatt		-1 083 896	-65 538
Skatter			
Årets resultat		-1 083 896	-65 538

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 912 678	10 080 448
Summa materiella anläggningstillgångar		9 912 678	10 080 448
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	-	2 233 104
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	2 233 104
Summa anläggningstillgångar		9 912 678	12 313 552
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		206 976	235 544
Övriga fordringar		193 744	58 085
Summa kortfristiga fordringar		400 720	293 629
Kassa och bank			
Kassa och bank		166 224	7 773
Summa kassa och bank		166 224	7 773
Summa omsättningstillgångar		566 944	301 402
SUMMA TILLGÅNGAR		10 479 622	12 614 954

ank=20250619:2025062304391

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		488 905	554 444
Årets resultat		-1 083 896	-65 538
Summa fritt eget kapital		-594 991	488 906
Summa eget kapital		-544 991	538 906
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	26 000
Summa obeskattade reserver		-	26 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	10 384 846	10 657 336
Övriga skulder		-	800 000
Summa långfristiga skulder		10 384 846	11 457 336
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	217 992	81 747
Leverantörsskulder		77 281	63 631
Skulder till koncernföretag		-	42 510
Skatteskulder		51 369	83 662
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		293 125	321 162
Summa kortfristiga skulder		639 767	592 712
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 479 622	12 614 954

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 173 205	11 173 205
	<u>11 173 205</u>	<u>11 173 205</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 092 757	-924 987
-Årets avskrivning enligt plan	-167 770	-167 770
	<u>-1 260 527</u>	<u>-1 092 757</u>
Redovisat värde vid årets slut	9 912 678	10 080 448

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 233 104	2 233 104
-Avyttring	-2 233 104	-
	<u>-</u>	<u>2 233 104</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	2 233 104

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	9 512 878
	<u>9 512 878</u>

Not 6 Skulder som redovisas i fler än en post

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som redovisas i flera poster		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 384 846	10 657 336
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	217 992	81 747

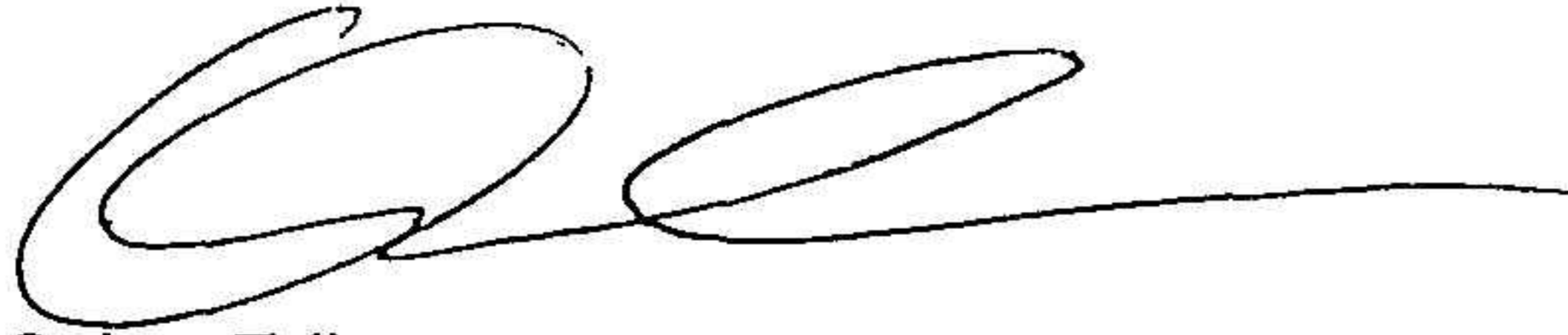
Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga ställda pantar och därmed jämförliga säkerheter		
Fastighetsinteckning	11 800 000	11 800 000
För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag		
Aktier	-	2 233 104
Summa ställda säkerheter	11 800 000	14 033 104

Underskrifter

Eskilstuna 2025- 06-16

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'O' followed by a horizontal line that extends to the right.

Oskar Eriksson

ank=20250619;2025062304395