

# Årsredovisning

för

## Gamla Prästgården Thomhave AB

559156-9743

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johannes Thomhave, Styrelseledamot

2025-12-30

Styrelsen för Gamla Prästgården Thomhave AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva handel med fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	691 027	656 308	596 677	411 445
Resultat efter finansiella poster	-1 193 905	-1 186 836	-1 260 527	-1 433 817
Soliditet (%)	0,42	0,21	0,21	0,22

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 532	987	49 455
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		987	-987	0
Erhållna aktieägartillskott		1 250 000		1 250 000
Årets resultat			-1 193 905	-1 193 905
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 249 455</b>	<b>-1 193 905</b>	<b>105 550</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 249 455
årets förlust	-1 193 905
	<b>55 550</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	55 550
	<b>55 550</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	691 027	656 308
Övriga rörelseintäkter	902	72 342
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>691 929</b>	<b>728 650</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-120 243	-126 022
Övriga externa kostnader	-608 690	-381 879
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-444 465	-562 947
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 173 398</b>	<b>-1 070 848</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-481 469</b>	<b>-342 198</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	57	26
Räntekostnader och liknande resultatposter	-712 493	-844 664
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-712 436</b>	<b>-844 638</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 193 905</b>	<b>-1 186 836</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	1 170 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 193 905</b>	<b>-16 836</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	17 823
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 193 905</b>	<b>987</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 990 125	18 266 182
Inventarier, verktyg och installationer	3	92 512	208 120
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	42 133	94 933
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 124 770</b>	<b>18 569 235</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 124 770</b>	<b>18 569 235</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Förskott till leverantörer		1 995 569	0
<b>Summa varulager</b>		<b>1 995 569</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 697	37 825
Fordringar hos koncernföretag		4 792 303	4 430 203
Övriga fordringar		134 519	89 814
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 075	11 052
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 973 594</b>	<b>4 568 894</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 969 163</b>	<b>4 568 894</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 093 933</b>	<b>23 138 129</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 249 455	-1 532
Årets resultat		-1 193 905	987
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>55 550</b>	<b>-545</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>105 550</b>	<b>49 455</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	15 600 000	15 660 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 600 000</b>	<b>15 660 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		78 663	91 259
Skulder till koncernföretag		9 240 965	7 281 348
Skatteskulder		1 355	-16 834
Övriga skulder		0	1 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 400	11 170
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 388 383</b>	<b>7 428 674</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 093 933</b>	<b>23 138 129</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:                      Antal år

Byggnader och mark	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Markanläggningar skrivs årligen av med 5%

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 577 650	19 271 890
Inköp		305 760
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 577 650</b>	<b>19 577 650</b>
Ingående avskrivningar	-1 311 468	-1 043 055
Årets avskrivningar	-276 057	-268 413
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 587 525</b>	<b>-1 311 468</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 990 125</b>	<b>18 266 182</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 330 035	1 300 435
Inköp		29 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 330 035</b>	<b>1 330 035</b>
Ingående avskrivningar	-1 121 915	-883 098
Årets avskrivningar	-115 608	-238 817
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 237 523</b>	<b>-1 121 915</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>92 512</b>	<b>208 120</b>

### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	289 000	289 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>289 000</b>	<b>289 000</b>

Ingående avskrivningar	-194 067	-138 350
Årets avskrivningar	-52 800	-55 717
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-246 867</b>	<b>-194 067</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42 133</b>	<b>94 933</b>
---------------------------------	---------------	---------------

Inköp tävlingshästar, 20% avskrivning per år.

#### **Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Förfaller senare än 5 år	15 600 000	15 660 000
	<b>15 600 000</b>	<b>15 660 000</b>

#### **Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Fastighetsinteckning	16 000 000	16 000 000
	<b>16 000 000</b>	<b>16 000 000</b>

#### **Not 7 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

VÄRMDÖ

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Johannes Thomhave*  
Johannes Thomhave  
Styrelseledamot  
2025-12-30