

# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Strömningen i Täby AB

556991-9953

Räkenskapsåret

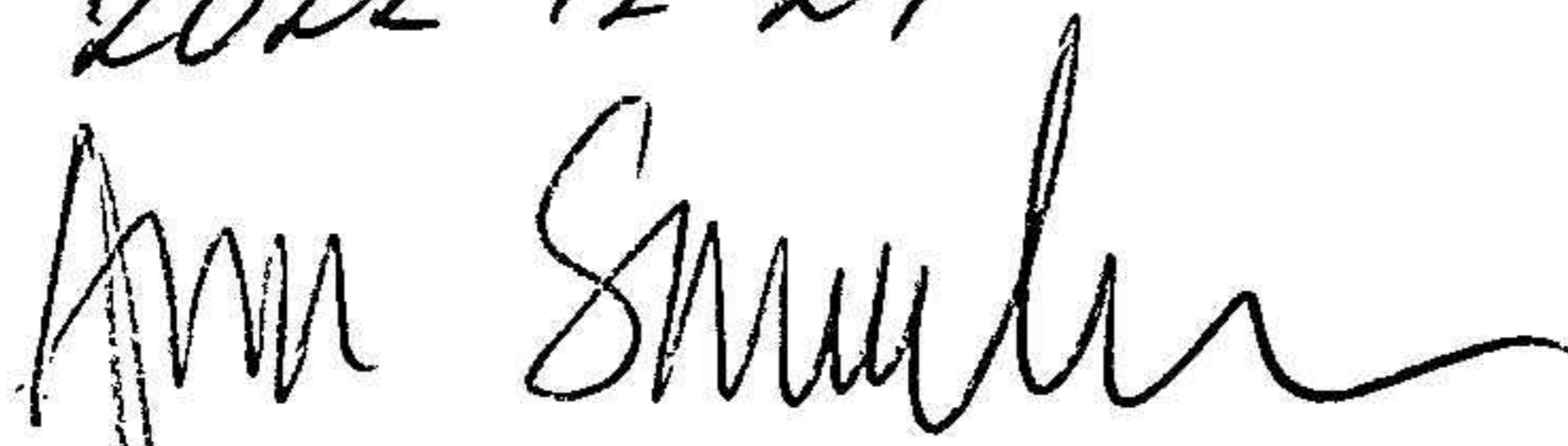
2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Strömningen i Täby AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

221224

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby 2022-12-24  


Ann Samuelsson

Styrelsen för Fastighetsbolaget Strömningen i Täby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företaget äger en lokal i Täby och hyr ut såväl kontor som lager till företagskunder.

Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	139	139	139	140
Resultat efter finansiella poster	32	18 327	53	41
Soliditet (%)	79,8	77,5	44,1	95,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	617 412	9 665 625	10 333 037
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 665 625	-9 665 625	0
Årets resultat			1 050	1 050
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 283 037</b>	<b>1 050</b>	<b>10 334 087</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 283 037
årets vinst	1 050
	<b>10 284 087</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

10 284 087  
**10 284 087**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		138 994	138 993
Övriga rörelseintäkter		0	18 283 339
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>138 994</b>	<b>18 422 332</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-107 147	-95 653
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-107 147</b>	<b>-95 653</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 847</b>	<b>18 326 679</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>31 842</b>	<b>18 326 679</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 011 255	-1 928 700
Förändring av periodiseringsfonder		1 000 000	-4 100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-11 255</b>	<b>-6 028 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 587</b>	<b>12 297 979</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 537	-2 632 354
<b>Årets resultat</b>		<b>1 050</b>	<b>9 665 625</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1

1 800 000

1 800 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 800 000**

**1 800 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 800 000**

**1 800 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 636 378

434

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 034

5 034

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 641 412**

**5 468**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

12 145 528

16 284 346

**Summa kassa och bank**

**12 145 528**

**16 284 346**

**Summa omsättningstillgångar**

**14 786 940**

**16 289 814**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 586 940**

**18 089 814**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 283 037

617 412

Årets resultat

1 050

9 665 625

**Summa fritt eget kapital**

**10 284 087**

**10 283 037**

**Summa eget kapital**

**10 334 087**

**10 333 037**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 650 000

4 650 000

**Summa obeskattade reserver**

**3 650 000**

**4 650 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

488 745

Skatteskulder

2 585 352

2 600 531

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 501

17 501

**Summa kortfristiga skulder**

**2 602 853**

**3 106 777**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 586 940**

**18 089 814**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)


Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Andel i Bostadsrättsförening

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Utgående redovisat värde	1 800 000	1 800 000

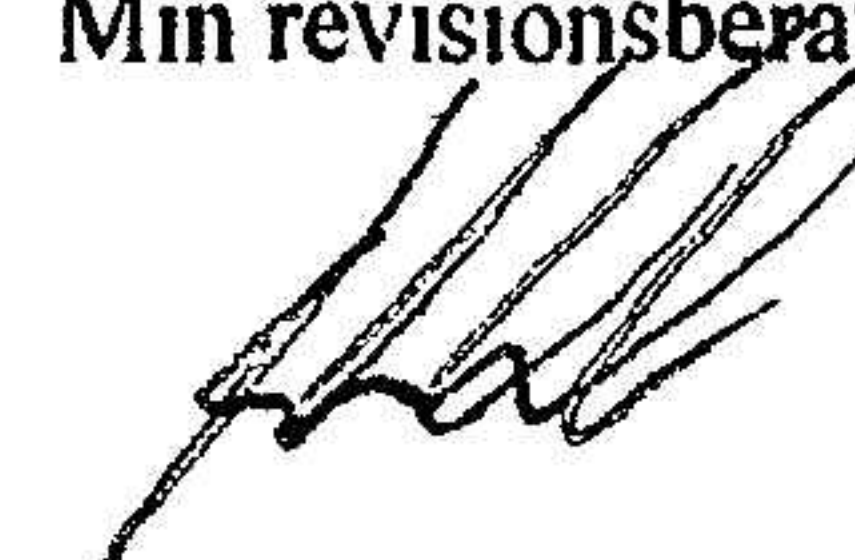
Täby

2022-12-24

  
Ann Samuelsson

Min revisionsberättelse har lämnats

24/12-2022

  
Henrik Johnsson  
Auktoriserad revisor

# Added Consulting i Stockholm AB

2023011707333

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Strömningen i Täby AB, org.nr 556991-9953.

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget Strömningen i Täby AB för år 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Strömningen i Täby ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Strömningen i Täby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsen ansvar

Det är Styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar Styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Added Consulting i Stockholm AB

2023011707534

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av Styrelsens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget Strömningen i Täby AB för år 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar Styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Strömningen i Täby AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är Styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet

kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm den 24 december 2022



Henrik Johnsson

Auktoriserad revisor