

Årsredovisning
för
OV Fastighetsförmedling AB
559355-5872

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Vilgotsson, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för OV Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling och fastighetsvärdering samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Årsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	1 755	1 597	1 559
Resultat efter finansiella poster	251	-251	252
Soliditet (%)	21	9	68

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	266 263	-251 308	39 955
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-251 308	251 308	0
Årets resultat			188 572	188 572
Belopp vid årets utgång	25 000	14 955	188 572	228 527

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 80 000 kr (80 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 955
årets vinst	188 572
	203 527
disponeras så att	
återbetalning av villkorat aktieägartillskott	80 000
i ny räkning överföres	123 527
	203 527

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 755 125

1 597 215

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 755 125

1 597 215

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-47 833

Övriga externa kostnader

-1 092 644

-782 069

Personalkostnader

2

-369 403

-1 016 417

Summa rörelsekostnader

-1 462 047

-1 846 319

Rörelseresultat

293 078

-249 104

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33 264

13 442

Räntekostnader och liknande resultatposter

-74 965

-15 646

Summa finansiella poster

-41 701

-2 204

Resultat efter finansiella poster

251 377

-251 308

Resultat före skatt

251 377

-251 308

Skatter

Skatt på årets resultat

-62 805

0

Årets resultat

188 572

-251 308

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 250

54 000

Övriga fordringar

592 602

357 833

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45 042

13 236

Summa kortfristiga fordringar

679 894

425 069

Kassa och bank

Kassa och bank

400 015

969

Summa kassa och bank

400 015

969

Summa omsättningstillgångar

1 079 909

426 038

SUMMA TILLGÅNGAR

1 079 909

426 038

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 955	266 263
Årets resultat		188 572	-251 308
Summa fritt eget kapital		203 527	14 955
Summa eget kapital		228 527	39 955
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	229 048	166 664
Summa långfristiga skulder		229 048	166 664
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		243 757	96 158
Leverantörsskulder		7 846	51 668
Övriga skulder		346 937	54 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 794	16 718
Summa kortfristiga skulder		622 334	219 419
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 079 909	426 038

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Långfristiga skulder

Inga långfristiga skulder tillfaller för betalning senare än fem år.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång, verksamheten fortgår enligt plan.

Stockholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Oskar Vilgotsson
Oskar Vilgotsson

2025-05-19