

# Årsredovisning

för

## Servicekuben AB

556627-7405

Räkenskapsåret

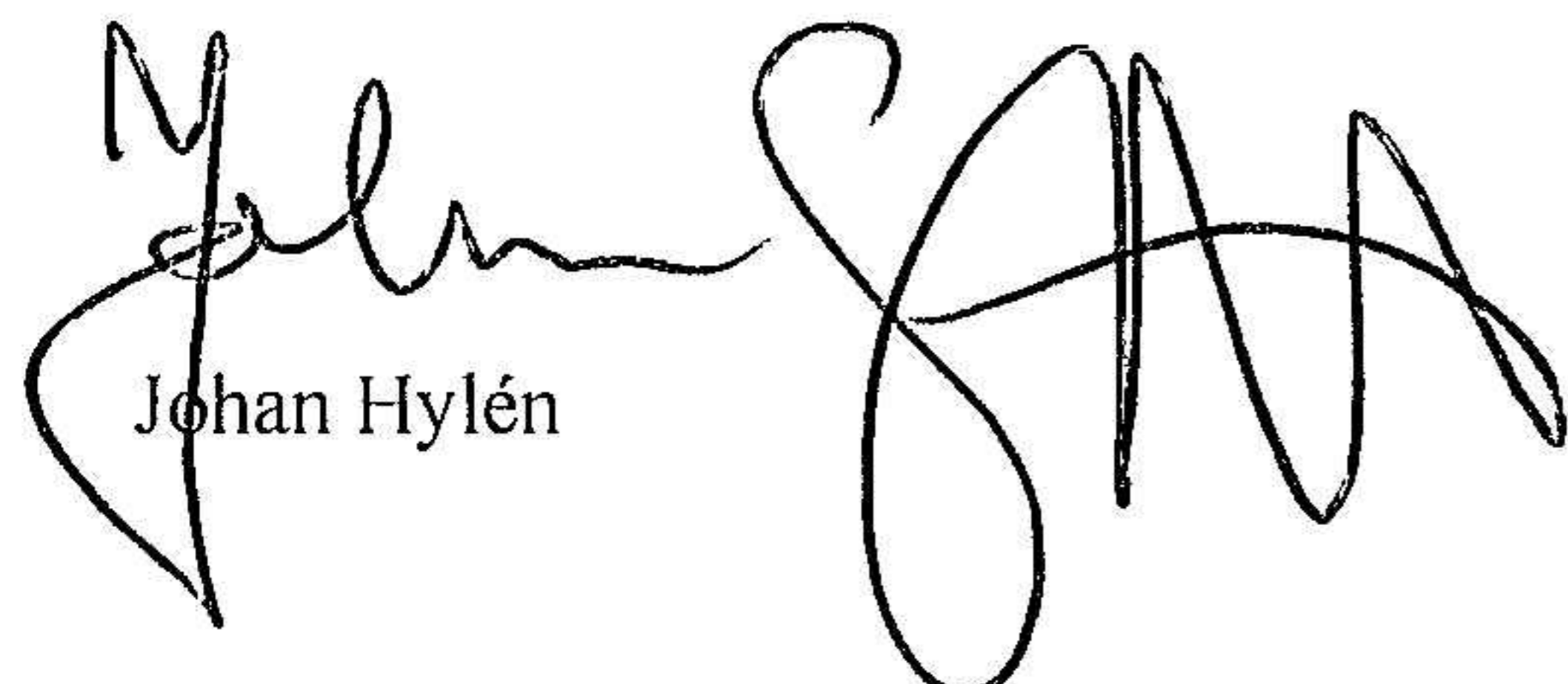
2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Servicekuben AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2023-11-07

  
Johan Hylén

2023111705001

**Årsredovisning**  
för  
**Servicekuben AB**  
556627-7405

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Servicekuben AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagens säte är Malmö med lokalkontor i Helsingborg. Servicekuben utför alla typer av bygguppdrag, både inom entreprenad och byggservice. Vår affärsidé är att genom nyproduktion och ombyggnad tillgodose det behov av bostäder och lokaler som efterfrågas av fastighetsbolag, näringsliv och offentlig förvaltning. Bolaget är sprungna ur två Malmöbolag, Harald Nilsson Byggen AB och Rotab Byggnads AB och har därigenom sina rötter tillbaka till 60-talet.

### Hållbarhetsredovisning

Vår hållbarhetsrapport upprättas i enlighet med 6 kap. 10-14 §§ i årsredovisningslagen och omfattar räkenskapsåret 2022. Den innehåller upplysningar om miljömässig, social, etisk och ekonomisk hållbarhet. Hållbarhetsrapporten är publicerad på vår hemsida.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till Sigurd Bostad AB (556750-5788), som äger 84 % av aktierna. Övriga 16% ägs till lika delar av bolagets verkställande direktör och verksamhetschefen för byggserviceavdelningen.

### Verksamheten under räkenskapsåret

Bolaget har under året gjort en översyn av verksamheten och fokus har skiftat från tillväxt till lönsamhet. Vår orderstock vid bokslutets utgång uppgick till 518 mnkr.

Hela branschen står inför fortsatta utmaningar med hög inflation och höga priser på produktionsinsatser. Det återstår att se hur länge, och i vilken utsträckning, den svenska bygg- och entreprenadmarknaden kommer att påverkas. Trots en osäker omvärld med efterdyningar från pandemi, krig och rådande lågkonjunktur står Servicekuben stabilt och vi ser med tillförsikt på framtiden. Vi har långsiktiga och förtroendefulla kundrelationer och det finns anledning att tro att våra kunder även fortsättningsvis kommer att vända sig till oss för nya uppdrag. Vi har genom vår långa erfarenhet av såväl stora som små projekt, den kompetensbredd som krävs för en anpassning efter marknadens behov. När bostadsbyggandet har avstannat har vi kunnat skala upp andelen ROT- och byggserviceprojekt. Vi har fokuserat mer på nyproduktion av kontor- och lagerbyggnader, snarare än bostäder.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har efter räkenskapsårets slut varit framgångsrika i vår anbudsgivning och erhållit kontrakt på ett antal större projekt på både entreprenad- och byggserviceavdelningarna. Exempel på erhållna projekt är:

- Ombyggnad till Kriminalvården inom Kv. Cronholm 1 till CHolm AB
- Ombyggnad för Hemtex inom Burlövs Center till Burlövs Center AB

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	654 686	744 642	648 358	568 762	454 092
Resultat efter finansiella poster	28 077	26 711	59 011	36 171	18 234
Balansomslutning	256 019	320 877	270 299	177 611	116 450
Antal anställda	114	117	108	106	100
Soliditet (%)	35,2	23,2	33,0	30,8	26,9
Avkastning på totalt kap. (%)	11,0	8,3	20,3	20,4	15,8
Avkastning på eget kap. (%)	31,1	35,8	66,2	66,1	58,2

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 453 993
årets vinst	16 726 097
	<b>51 180 090</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 800 kronor per aktie)	14 000 000
i ny räkning överföres	37 180 090
	<b>51 180 090</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		654 686	744 642
Kostnad sålda varor		-607 351	-695 697
<b>Bruttoresultat</b>		<b>47 335</b>	<b>48 945</b>
Försäljnings- och administrationskostnader		-23 909	-26 087
Övriga rörelseintäkter		2 468	3 712
		<b>-21 441</b>	<b>-22 375</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2, 3, 4, 5	<b>25 894</b>	<b>26 570</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 380	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		845	175
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42	-34
		<b>2 183</b>	<b>141</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>28 077</b>	<b>26 711</b>
Bokslutsdispositioner	6	-6 978	-6 877
<b>Resultat före skatt</b>		<b>21 099</b>	<b>19 834</b>
Skatt på årets resultat	7	-4 373	-4 181
<b>Årets resultat</b>		<b>16 726</b>	<b>15 653</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och inventarier

8

2 242

2 620

**2 242**

**2 620**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

9, 10

460

460

**460**

**460**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 702**

**3 080**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

121 770

101 613

Fordringar hos koncernföretag

1 526

25 737

Aktuella skattefordringar

6 602

0

Övriga fordringar

28

6 442

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

11

10 027

16 623

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12

3 293

2 190

**143 246**

**152 605**

##### *Kassa och bank*

110 071

165 192

**Summa omsättningstillgångar**

**253 317**

**317 797**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**256 019**

**320 877**

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

13, 14

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500

500

Reservfond

100

100

**600**

**600**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

34 454

31 301

Årets resultat

16 726

15 653

**51 180**

**46 954**

**Summa eget kapital**

**51 780**

**47 554**

#### Obeskattade reserver

15

48 432

41 454

#### Avsättningar

16

Övriga avsättningar

783

1 204

**Summa avsättningar**

**783**

**1 204**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

50 251

104 387

Aktuella skatteskulder

0

3 530

Övriga skulder

30 456

25 034

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

17

54 080

77 069

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

20 237

20 645

**Summa kortfristiga skulder**

**155 024**

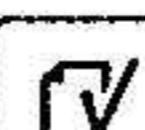
**230 665**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**256 019**

**320 877**

2023111705006

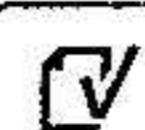


2023111705007

## Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2021-05-01</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>26 938</b>	<b>34 363</b>	<b>61 901</b>
Utdelning			-30 000		-30 000
Överföres i ny räkning			34 363	-34 363	0
Årets resultat				15 653	15 653
<b>Utgående eget kapital 2022-04-30</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>31 301</b>	<b>15 653</b>	<b>47 554</b>
Utdelning			-12 500		-12 500
Överföres i ny räkning			15 653	-15 653	0
Årets resultat				16 726	16 726
<b>Utgående eget kapital 2023-04-30</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>34 454</b>	<b>16 726</b>	<b>51 780</b>



## Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

28 077

26 710

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

19

-43

978

Betald skatt

-14 504

-8 437

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital**

**13 530**

**19 251**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-20 157

-41 819

Förändring av kortfristiga fordringar

36 118

-771

Förändring av leverantörsskulder

-54 136

33 822

Förändring av kortfristiga skulder

-17 976

27 776

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**-42 621**

**38 259**

### Investeringsverksamheten

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

0

60

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**0**

**60**

### Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

-12 500

-30 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-12 500**

**-30 000**

**Årets kassaflöde**

**-55 121**

**8 319**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

165 192

156 873

**Likvida medel vid årets slut**

**110 071**

**165 192**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5 år

### **Finansiella instrument**

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsatts. Uppskjuten

skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias. Avsättningen avser kommande garantibesiktningar som utförs efter två alternativt fem år efter slutbesiktning.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Sigurd Bostad AB, organisationsnummer 556750-5788 med säte i Malmö upprättar koncernredovisning.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

#### Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 6 079 (5 662) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Inom ett år	5 180	4 968
Senare än ett år men inom fem år	8 240	9 167
Senare än fem år	3 027	4 607
	<b>16 447</b>	<b>18 742</b>

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen av leasingavtal på bilar och kontorsmaskiner samt avtal avseende hyrda lokaler. Avtalstiden varierar mellan 1-10 år.

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	332	350
Övriga tjänster	15	28
	<b>347</b>	<b>378</b>

#### Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	7	7
Män	107	110
	<b>114</b>	<b>117</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	3 056	2 924
Övriga anställda	60 113	59 061
	<b>63 169</b>	<b>61 985</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	839	978
Pensionskostnader för övriga anställda	4 750	5 426
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	24 573	23 928
	<b>30 162</b>	<b>30 332</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>93 331</b>	<b>92 317</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,10 %	0,10 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	13,60 %	23,11 %

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	-7 000	-6 750
Förändring av överavskrivningar	22	-127
	<b>-6 978</b>	<b>-6 877</b>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-4 373	-4 181
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-4 373</b>	<b>-4 181</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-05-01 -2023-04-30		2021-05-01 -2022-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		21 099		19 834
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 346	20,60	-4 086
Ej avdragsgilla kostnader		-154		-61
Ej skattepliktiga intäkter		287		0
Scablonintäkt periodiseringsfond		-159		-34
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,72</b>	<b>-4 373</b>	<b>21,08</b>	<b>-4 181</b>

### Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 457	3 536
Försäljningar/utrangeringar	0	-79
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 457</b>	<b>3 457</b>
Ingående avskrivningar	-837	-475
Försäljningar/utrangeringar	0	18
Årets avskrivningar	-378	-380
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 215</b>	<b>-837</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 242</b>	<b>2 620</b>

### Not 9 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	460	460
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>460</b>	<b>460</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>460</b>	<b>460</b>

### Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Servicekuben Väst AB	92	92	4 600	460
				<b>460</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Servicekuben Väst AB	559191-2604	Malmö		

### Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2023-04-30	2022-04-30
Upparbetade intäkter	356 237	189 125
Fakturerade belopp	-346 210	-172 502
	<b>10 027</b>	<b>16 623</b>

### Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-04-30	2022-04-30
Förutbetalda hyror	312	286
Upplupen bonus	544	809
Upplupna ränteintäkter	341	57
Övriga poster	2 096	1 038
	<b>3 293</b>	<b>2 190</b>

### Not 13 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	5 000	100
	<b>5 000</b>	

### Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2023-04-30

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 453 993
årets vinst	16 726 097
	<b>51 180 090</b>

disponeras så att  
till aktieägare utdelas (2 800 kronor per aktie)  
i ny räkning överföres

14 000 000
37 180 090
<b>51 180 090</b>

### Not 15 Obeskattade reserver

2023-04-30 2022-04-30

Avskrivningar utöver plan	1 547	1 569
Periodiseringsfond 2018	4 700	4 700
Periodiseringsfond 2019	4 830	4 830
Periodiseringsfond 2020	8 885	8 885
Periodiseringsfond 2021	14 720	14 720
Periodiseringsfond 2022	6 750	6 750
Periodiseringsfond 2023	7 000	0
	<b>48 432</b>	<b>41 454</b>

### Not 16 Avsättningar

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Garantiåtagande</b>		
Belopp vid årets ingång	1 204	607
Årets avsättningar	362	1 204
Under året ianspråktaga belopp	-783	-607
	<b>783</b>	<b>1 204</b>

### Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2023-04-30	2022-04-30
Upparbetade intäkter	-489 191	-476 547
Fakturerade belopp	543 271	553 616
	<b>54 080</b>	<b>77 069</b>

### Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-04-30	2022-04-30
Upplupna löner	1 253	1 751
Upplupna semesterlöner	9 243	9 238
Upplupna sociala avgifter	5 499	5 536
Övriga poster	4 242	4 120
	<b>20 237</b>	<b>20 645</b>

### Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-04-30	2022-04-30
Avskrivningar	378	381
Förändring av avsättningar	-421	597
	<b>-43</b>	<b>978</b>

## Not 20 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sigurd Bostad AB med organisationsnummer 556750-5788 med säte i Malmö.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Bo Tiderström  
Ordförande

Martin Perlborn

Nevenka Mesic Tiderström

Johan Hylén  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler  
Auktoriserad revisor

2023111705019



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
27.10.2023 15:45

SENT BY OWNER:  
Björn Bengtsson • 27.10.2023 08:25

DOCUMENT ID:  
SyR1uC\_M6

ENVELOPE ID:  
Sk610AuMp-SyR1uC\_M6

DOCUMENT NAME:  
664 Servicekuben AB 220501-230430 ÅR FINAL.pdf  
18 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME (LOCAL TIME)	METHOD	DETAILS
1. BO TIDERSTRÖM bo.tiderstrom@sigurbostad.se	Signed Authenticated	27.10.2023 08:38 27.10.2023 08:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/09/06) IP: 81.229.217.252
2. NEVENKA MESIC TIDERSTRÖM nevenka@sigurbostad.se	Signed Authenticated	27.10.2023 09:57 27.10.2023 09:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/03/18) IP: 31.170.30.217
3. Lars Johan Hylén johan.hylen@servicekuben.se	Signed Authenticated	27.10.2023 12:13 27.10.2023 12:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/01/28) IP: 212.247.108.202
4. MARTIN PERLBORN martin.perlborn@servicekuben.se	Signed Authenticated	27.10.2023 12:29 27.10.2023 12:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/10/07) IP: 212.247.108.202
5. Tord Erik Sassler tord.sassler@pwc.com	Signed Authenticated	27.10.2023 15:45 27.10.2023 15:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/09/09) IP: 34.99.63.31

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Servicekuben Aktiebolag, org.nr 556627-7405

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Servicekuben Aktiebolag för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Servicekuben Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Servicekuben Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Servicekuben Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Servicekuben Aktiebolag för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Servicekuben Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-27 14:07:04 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tord Erik Sassler

Datum

Tord Sassler

Partner

Leveranskanal: E-post

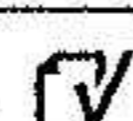
2023111705022

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Sigurd Bostad AB**

556750-5788

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30



Styrelsen för Sigurd Bostad AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att vara teknisk konsult inom bygg och anläggningsteknik och är ett helägt dotterbolag till Cardi Group AB, 559235-4699.

Sigurd Bostad AB äger 84 % av Servicekuben AB, 556627-7405, som i sin tur äger 92 % av Servicekuben Väst AB, 559191-2604. Servicekuben-bolagen bedriver byggverksamhet huvudsakligen i västra Skåne.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hela branschen står inför fortsatta utmaningar med hög inflation och höga priser på produktionsinsatser. Det återstår att se hur länge, och i vilken utsträckning, den svenska bygg- och entreprenadmarknaden kommer att påverkas. Trots en osäker omvärld med efterdyningar från pandemi, krig och rådande lågkonjunktur står koncernen stabilt och vi ser med tillförsikt på framtiden. Vi har långsiktiga och förtroendefulla kundrelationer och det finns anledning att tro att våra kunder även fortsättningsvis kommer att vända sig till oss för nya uppdrag. Vi har genom vår långa erfarenhet av såväl stora som små projekt, den kompetensbredd som krävs för en anpassning efter marknadens behov. När bostadsbyggandet har avstannat har vi kunnat skala upp andelen ROT- och byggserviceprojekt. Vi har fokuserat mer på nyproduktion av kontor- och lagerbyggnader, snarare än bostäder.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av inbromsningen i konjunkturen och kriget i Ukraina påverkar och kan komma att påverka koncernens framtida utveckling samt vilka risker som kan påverka de finansiella rapporterna framåt. Vi bedömer att påverkan på koncernen är begränsad.

För koncernen har onormala kostnadsökningar för råvaror hos våra leverantörer och underentreprenörer till viss del bidragit till en större utmaning och hänsyn i anbudsprocessen samt vid prognostisering av projektresultat.

**Flerårsöversikt (Tkr)**

<b>Koncernen</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	
Nettoomsättning	738 505	780 592	672 768	
Resultat efter finansiella poster	29 512	25 749	59 298	
Soliditet (%)	39,2	28,4	37,5	
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	654	224	471	400
Resultat efter finansiella poster	9 153	23 415	10 270	2 846
Soliditet (%)	78,9	75,1	61,2	48,8

Intäkterna i moderbolaget varierar mellan åren beroende på hur mycket som faktureras i konsultarvoden.

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 502 792
årets vinst	9 153 298
	<b>48 656 090</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1,50 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	48 506 090
	<b>48 656 090</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Nettoomsättning		738 505	780 592
Kostnad sålda varor		-683 154	-726 206
<b>Bruttoresultat</b>		<b>55 351</b>	<b>54 386</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	2, 3, 4		
Försäljnings- och administrationskostnader		-28 566	-30 768
Övriga rörelseintäkter		2 666	3 780
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-721	-1 726
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-26 621</b>	<b>-28 714</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>28 730</b>	<b>25 672</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>	6		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 077	175
Räntekostnader och liknande resultatposter		-295	-98
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>782</b>	<b>77</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 512</b>	<b>25 749</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 512</b>	<b>25 749</b>
Skatt på årets resultat	7	-6 831	-6 127
<b>Årets resultat</b>		<b>22 681</b>	<b>19 622</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		18 577	16 061
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		4 104	3 561

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not                      2023-04-30                      2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	9	0	721
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>721</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	10	2 769	3 195
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 769</b>	<b>3 195</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	11	11 722	3 896
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 722</b>	<b>3 896</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 491</b>	<b>7 812</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		126 042	106 683
Fordringar hos koncernföretag		12 593	24 527
Aktuella skattefordringar		5 870	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	12	13 830	18 454
Övriga fordringar		92	16 898
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	3 685	2 449
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>162 112</b>	<b>169 011</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>	14	<b>140 938</b>	<b>188 919</b>
------------------------------------	----	----------------	----------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**317 541                      365 742**

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not                      2023-04-30                      2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		112 469	93 892
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>112 569</b>	<b>93 992</b>

#### Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande		11 813	9 829
-------------------------------------	--	--------	-------

#### Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 813</b>	<b>9 829</b>
---------------------------	--	---------------	--------------

#### Summa eget kapital

<b>Summa eget kapital</b>		<b>124 382</b>	<b>103 821</b>
---------------------------	--	----------------	----------------

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	8	10 874	9 179
Övriga avsättningar	15	783	1 204
<b>Summa avsättningar</b>		<b>11 657</b>	<b>10 383</b>

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	16	12 670	0
Övriga skulder		0	12 422
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 670</b>	<b>12 422</b>

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder		48	0
Leverantörsskulder		60 654	108 549
Aktuella skatteskulder		0	3 966
Övriga skulder		31 788	26 546
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	17	54 339	78 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	22 003	22 039
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>168 832</b>	<b>239 116</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

317 541                      365.742

## Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Minoritets -intresse	Totalt eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2021-05-01</b>	<b>100</b>	<b>81 830</b>	<b>81 930</b>	<b>11 068</b>	<b>92 998</b>
Årets resultat		16 061	16 061	3 561	19 622
Utdelning		-3 999	-3 999	-4 800	-8 799
<b>Utgående eget kapital 2022-04-30</b>	<b>100</b>	<b>93 892</b>	<b>93 992</b>	<b>9 829</b>	<b>103 821</b>
Årets resultat		18 577	18 577	4 104	22 681
Utdelning		0	0	-2 120	-2 120
<b>Utgående eget kapital 2023-04-30</b>	<b>100</b>	<b>112 469</b>	<b>112 569</b>	<b>11 813</b>	<b>124 382</b>



## Koncernens

### Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		29 512	25 749
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	19	726	2 755
Betald skatt		-14 972	-8 635
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>15 266</b>	<b>19 869</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring kundfordringar		-19 359	-44 576
Förändring av kortfristiga fordringar		32 128	-48 651
Förändring leverantörsskulder		-47 895	36 597
Förändring av kortfristiga skulder		-18 423	71 988
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-38 283</b>	<b>35 227</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	61
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-7 826	-3 896
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-7 826</b>	<b>-3 835</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		248	62
Utbetald utdelning		-2 120	-8 800
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-1 872</b>	<b>-8 738</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-47 981</b>	<b>22 654</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		188 919	166 265
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	14	<b>140 938</b>	<b>188 919</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		654	225
<b>Bruttoresultat</b>		<b>654</b>	<b>225</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	2, 3, 4		
Försäljnings- och administrationskostnader		-2 177	-1 948
Övriga rörelseintäkter		193	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 984</b>	<b>-1 948</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>-1 330</b>	<b>-1 723</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>	6		
Resultat från andelar i koncernföretag	20	10 500	25 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		232	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249	-62
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>10 483</b>	<b>25 138</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 153</b>	<b>23 415</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 153</b>	<b>23 415</b>
Skatt på årets resultat	7	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>9 153</b>	<b>23 415</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not                      2023-04-30                      2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

10                      213                      214

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**213                      214**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

21, 22                      20 740                      20 740

Fordringar hos koncernföretag

11                      11 722                      3 896

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**32 462                      24 636**

**Summa anläggningstillgångar**

**32 675                      24 850**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

228                      0

Fordringar hos koncernföretag

12 003                      62

Övriga fordringar

64                      10 269

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13                      154                      51

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 449                      10 382**

##### *Kassa och bank*

14                      16 707                      17 589

**Summa omsättningstillgångar**

**29 156                      27 971**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**61 831                      52 821**

## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

23, 24

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

**Summa bundet eget kapital**

**100**

**100**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

39 503

16 088

Årets resultat

9 153

23 415

**Summa fritt eget kapital**

**48 656**

**39 503**

**Summa eget kapital**

**48 756**

**39 603**

#### Långfristiga skulder

16

Skulder till koncernföretag

12 670

0

Övriga skulder

0

12 422

**Summa långfristiga skulder**

**12 670**

**12 422**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

48

0

Leverantörsskulder

23

443

Skulder till koncernföretag

0

25

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

334

328

**Summa kortfristiga skulder**

**405**

**796**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**61 831**

**52 821**

## Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2021-05-01</b>	<b>100</b>	<b>9 817</b>	<b>10 270</b>	<b>20 187</b>
Omföring fg års resultat		10 271	-10 270	0
Utdelning		-4 000		-4 000
Årets resultat			23 415	23 415
<b>Utgående eget kapital 2022-04-30</b>	<b>100</b>	<b>16 088</b>	<b>23 415</b>	<b>39 603</b>
Omföring fg års resultat		23 415	-23 415	0
Årets resultat			9 153	9 153
<b>Utgående eget kapital 2023-04-30</b>	<b>100</b>	<b>39 503</b>	<b>9 153</b>	<b>48 756</b>

**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

Tkr

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		9 153	23 415
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	1	5
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>9 154</b>	<b>23 420</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kundfordringar		-228	-62
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 790	-3 456
Förändring av leverantörsskulder		-420	91
Förändring av kortfristiga skulder		-20	225
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>6 696</b>	<b>20 218</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-7 826	-3 896
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-7 826</b>	<b>-3 896</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		248	61
Utbetald utdelning		0	-4 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>248</b>	<b>-3 939</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-882</b>	<b>12 383</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		17 589	5 206
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	14	<b>16 707</b>	<b>17 589</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

#### ***Transaktioner mellan koncernföretag***

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

#### ***Goodwill***

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

#### ***Anläggningstillgångar***

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Goodwill	5 år
----------	------

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

#### ***Finansiella instrument***

##### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

##### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

#### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

På koncernnivå finns inga materiella finansiella leasingavtal, varför samtliga leasingavtal hanterats som operationella.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias. Avsättningen avser kommande garantibesiktningar som utförs efter två alternativt fem år efter slutbesiktning.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

## Not 2 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	619	599
Övriga tjänster	15	28
	<b>634</b>	<b>627</b>
<b>KPMG AB</b>		
Skatterådgivning	162	327
	<b>162</b>	<b>327</b>

## Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	217	164
	<b>217</b>	<b>164</b>
<b>KPMG</b>		
Skatterådgivning	162	327
	<b>162</b>	<b>327</b>

**Not 3 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	7	7
Män	117	120
	<b>124</b>	<b>127</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	3 746	2 924
Övriga anställda	64 616	62 861
	<b>68 362</b>	<b>65 785</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	839	978
Övriga anställda	5 103	5 726
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	26 068	25 558
	<b>32 010</b>	<b>32 262</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>100 372</b>	<b>98 047</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %
<b>Moderbolaget</b>		
	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	690	665
	<b>690</b>	<b>665</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	70	68
	<b>70</b>	<b>68</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>760</b>	<b>733</b>

**Not 4 Leasing, leasagaren  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 086 (6 476) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Inom ett år	5 885	5 886
Senare än ett år men inom fem år	9 514	11 159
Senare än fem år	3 027	4 607
	<b>18 426</b>	<b>21 652</b>

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen av leasingavtal på bilar och kontorsinventarier samt avtal avseende hyrda lokaler. Avtalstiden varierar mellan 1-10 år.

**Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag  
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,54 %	0,16 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,50 %	0,15 %

**Moderbolaget**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	96,00 %	100,00 %

**Not 6 Resultat från finansiella poster  
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Erhållen ränta	944	175
Erhållen ränta från koncernföretag	133	0
Erlagd ränta	-295	-98
	<b>782</b>	<b>77</b>

**Moderbolaget**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Erhållen ränta	232	0
Erhållen utdelning	10 500	25 200
Erlagd ränta	-249	-62
	<b>10 483</b>	<b>25 138</b>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-5 136	-4 575
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 695	-1 552
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-6 831</b>	<b>-6 127</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

		2022-05-01 -2023-04-30		2021-05-01 -2022-04-30
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		29 512		25 749
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 079	20,60	-5 304
Ej avdragsgilla kostnader		-181		-69
Schablonintäkt, periodiseringsfonder		-164		-36
Ej skattepliktiga intäkter		286		0
Ej värderade underskottsavdrag		-262		-362
Skatteeffekt avseende temporära skillnader		-431		-356
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>23,15</b>	<b>-6 831</b>	<b>23,80</b>	<b>-6 127</b>

**Moderbolaget**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-05-01 -2023-04-30		2021-05-01 -2022-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		9 153		23 415
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 886	20,60	-4 824
Ej avdragsgilla kostnader		-16		-6
Ej skattepliktiga intäkter	-23,63	2 163	-22,17	5 191
Ej värderade underskottsavdrag		-261		-362
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

**Not 8 Uppskjuten skatt på temporära skillnader  
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader  
2022-05-01 -2023-04-30**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	0	10 874	10 874
	<b>0</b>	<b>10 874</b>	<b>10 874</b>

**2021-05-01 -2022-04-30**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	0	9 179	9 179
	<b>0</b>	<b>9 179</b>	<b>9 179</b>

**Förändring av uppskjuten skatt**

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattepliktiga temporära skillnader	9 179	1 695	10 874
	<b>9 179</b>	<b>1 695</b>	<b>10 874</b>

**Not 9 Goodwill  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 632	8 632
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 632</b>	<b>8 632</b>
Ingående avskrivningar	-7 911	-6 185
Årets avskrivningar	-721	-1 726
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 632</b>	<b>-7 911</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>721</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 163	4 242
Försäljningar/utrangeringar	0	-79
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 163</b>	<b>4 163</b>
Ingående avskrivningar	-968	-554
Försäljningar/utrangeringar	0	18
Årets avskrivningar	-426	-432
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 394</b>	<b>-968</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 769</b>	<b>3 195</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	236	236
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>236</b>	<b>236</b>
Ingående avskrivningar	-22	-17
Årets avskrivningar	-1	-5
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23</b>	<b>-22</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>213</b>	<b>214</b>

2023111705047

**Not 11 Fordringar hos koncernföretag  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 896	0
Tillkommande fordringar	7 826	3 896
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 722</b>	<b>3 896</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 722</b>	<b>3 896</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 896	0
Tillkommande fordringar	7 826	3 896
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 722</b>	<b>3 896</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 722</b>	<b>3 896</b>

**Not 12 Upparbetad men ej fakturerad intäkt  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Upparbetade intäkter	443 632	202 513
Fakturerade belopp	-429 802	-184 059
	<b>13 830</b>	<b>18 454</b>

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Förutbetalda hyror	312	286
Upplupen bonus	544	809
Upplupna ränteintäkter	440	57
Övriga poster	2 389	1 297
	<b>3 685</b>	<b>2 449</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Förutbetalda kostnader	55	51
Upplupna ränteintäkter	99	0
	<b>154</b>	<b>51</b>

**Not 14 Likvida medel  
Koncernen**

**2023-04-30**      **2022-04-30**

**Likvida medel**

Banktillgodohavanden

140 938      188 919  
**140 938**      **188 919**

**Moderbolaget**

**2023-04-30**      **2022-04-30**

**Likvida medel**

Banktillgodohavanden

16 707      17 589  
**16 707**      **17 589**

**Not 15 Övriga avsättningar  
Koncernen**

**2023-04-30**      **2022-04-30**

Avsättning vid periodens ingång

1 204      607

Tillkommande avsättningar

783      1 204

Under året ianspråkstagna belopp

-1 204      -607

**783**      **1 204**

**Not 16 Långfristiga skulder  
Koncernen  
Moderbolaget**

Inga långfristiga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

**Not 17 Fakturerad men ej upparbetad intäkt  
Koncernen**

**2023-04-30**      **2022-04-30**

Upparbetad intäkt för ej avslutade entreprenader

-490 071      -485 300

Fakturerade belopp

544 410      563 316

**54 339**      **78 016**

2023111705049

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Upplupna löner	1 383	1 915
Upplupna semesterlöner	9 836	9 670
Upplupna sociala avgifter	5 945	5 938
Övriga poster	4 839	4 516
	<b>22 003</b>	<b>22 039</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Upplupna kostnader	334	328
	<b>334</b>	<b>328</b>

**Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2023-04-30	2022-04-30
Avskrivningar	1 147	2 158
Övriga ej kassapåverkande poster	-421	597
	<b>726</b>	<b>2 755</b>

**Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Avskrivningar	1	5
	<b>1</b>	<b>5</b>

**Not 20 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Erhållna utdelningar	10 500	25 200
	<b>10 500</b>	<b>25 200</b>

**Not 21 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 740	20 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 740	20 740
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 740</b>	<b>20 740</b>

**Not 22 Specifikation andelar i koncernföretag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Servicekuben AB	84 %	84 %	4 200	20 740
Servicekuben Väst AB	92 %	92 %	4 600	460
				<b>21 200</b>

	Org.nr	Säte
Servicekuben AB	556627-7405	Malmö
Servicekuben Väst AB	559191-2604	Malmö

**Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Servicekuben AB	84 %	84 %	4 200	20 740
				<b>20 740</b>

	Org.nr	Säte
Servicekuben AB	556627-7405	Malmö

**Not 23 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvot- värde
<b>Sigurd Bostad AB</b>		
Antal aktier	100 000	1
	<b>100 000</b>	

**Not 24 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2023-04-30

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel  
(kronor):

balanserad vinst	39 502 792
årets vinst	9 153 298
	<b>48 656 090</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1,50 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	48 506 090
	<b>48 656 090</b>

**Not 25 Ställda säkerheter  
Koncernen  
Moderbolaget**

Inga ställda säkerheter finns.

**Not 26 Eventualförpliktelser  
Koncernen  
Moderbolaget**

Inga eventualförpliktelser finns.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Bo Tiderström

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler  
Auktoriserad revisor

2023111705053



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
27.10.2023 15:36

SENT BY OWNER:  
Björn Bengtsson • 27.10.2023 08:19

DOCUMENT ID:  
Hk4uUCOzT

ENVELOPE ID:  
r17d8AdG6-Hk4uUCOzT

DOCUMENT NAME:  
688 Sigurd Bostad AB 220501-230430 ÅR FINAL.pdf  
30 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BO TIDERSTRÖM bo.tiderstrom@sigurdostad.se	Signed	27.10.2023 09:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1948/09/06)
	Authenticated	27.10.2023 08:42	Low	IP: 81.229.217.252
2. Tord Erik Sassler tord.sassler@pwc.com	Signed	27.10.2023 15:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/09/09)
	Authenticated	27.10.2023 15:34	Low	IP: 34.99.63.31

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sigurd Bostad AB, org.nr 556750-5788

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sigurd Bostad AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sigurd Bostad AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-27 13:50:02 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tord Erik Sassler

Datum

Tord Sassler

Partner

Leveranskanal: E-post

2023111705056