

Årsredovisning för
Aronssons Fastigheter i Sälen AB

556037-7557

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Aronsson
Styrelseledamot

2024-01-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aronssons Fastigheter i Sälen AB, 556037-7557, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1938.

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter som är belägna i Sälenfjällen.

Styrelsen har sitt säte i Malung-Sälens kommun, Dalarnas län.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	259	272	304	313
Resultat efter finansiella poster	66	21	288	250
Soliditet %	98	90	94	96

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 073 370	13 667
Balanseras i ny räkning			13 666	-13 667
Årets resultat				50 925
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 087 036	50 925

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 087 036
Årets resultat	50 925
Summa	1 137 961
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 137 961
Summa	1 137 961

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		259 322	271 858
Övriga rörelseintäkter		20	1 296
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		259 342	273 154
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 323	159
Övriga externa kostnader		-167 637	-223 561
Personalkostnader		-9 100	-14 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 456	-15 456
Summa rörelsekostnader		-193 516	-253 318
Rörelseresultat		65 826	19 836
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 896
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		685	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153	-610
Summa finansiella poster		532	1 286
Resultat efter finansiella poster		66 358	21 122
Resultat före skatt		66 358	21 122
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 433	-7 455
Årets resultat		50 925	13 667

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	703 570	719 026
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		703 570	719 026
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 432	4 432
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 432	4 432
Summa anläggningstillgångar		708 002	723 458
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		6 094	6 503
Summa varulager m.m.		6 094	6 503
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	15 000
Övriga fordringar		52 287	62 946
Summa kortfristiga fordringar		52 287	77 946
Kassa och bank			
Kassa och bank		519 373	532 586
Summa kassa och bank		519 373	532 586
Summa omsättningstillgångar		577 754	617 035
SUMMA TILLGÅNGAR		1 285 756	1 340 493

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 087 036	1 073 370
Årets resultat		50 925	13 667
Summa fritt eget kapital		1 137 961	1 087 037
Summa eget kapital		1 257 961	1 207 037
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 329	1 488
Övriga skulder		6 466	111 968
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		27 795	133 456
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 285 756	1 340 493

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33,3
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 120 000	1 120 000
Utgående anskaffningsvärden	1 120 000	1 120 000
Ingående avskrivningar	-400 974	-385 518
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 456	-15 456
Utgående avskrivningar	-416 430	-400 974
Redovisat värde	703 570	719 026

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	139 844	139 844
Utgående anskaffningsvärden	139 844	139 844
Ingående avskrivningar	-139 844	-139 844
Utgående avskrivningar	-139 844	-139 844
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 432	4 432
Utgående anskaffningsvärden	4 432	4 432
Redovisat värde	4 432	4 432

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

Underskrifter

Sälen

Lars Aronsson
Lars Aronsson
Styrelseledamot

2024-01-11
Datum