

2024112802272

Fastställelseintyg

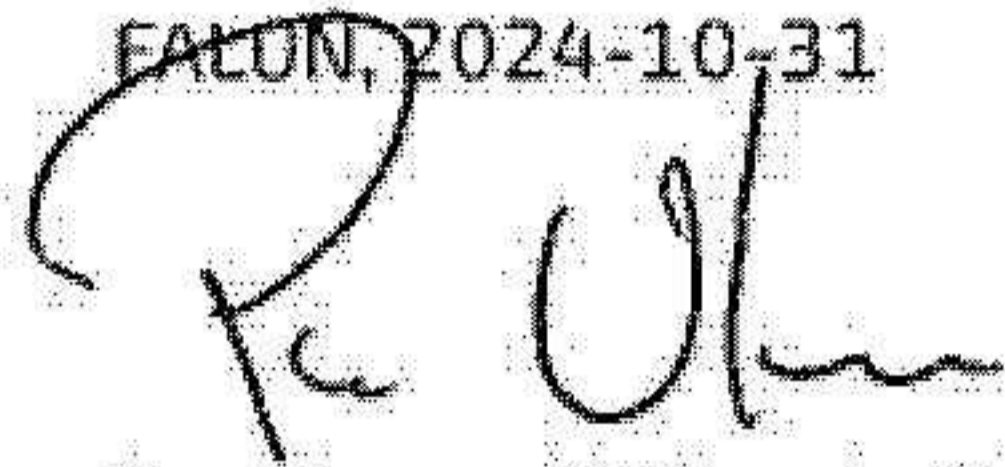
Cetkat AB (556491-9719)

Räkenskapsår 2023-05-01 – 2024-04-30

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

FALUN, 2024-10-31



Per Ulvenvall, Styrelseledamot

Årsredovisning

för



Cetkat AB

Org.nr. 556491-9719

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler och bostadslägenheter.

Bolaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt

	2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 217 594	1 169 200	991 795	782 974	780 942
Resultat efter finansiella poster	229 120	-181 064	118 004	-115 159	-117 716
Soliditet (%)	15,37	11,80	13,78	16,10	18,30

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	926 598	-181 064	865 534
Utdelning	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	-181 064	181 064	0
Årets resultat	0	0	0	219 550	219 550
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	745 534	219 550	1 085 083

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	745 534
Årets resultat	219 550
Summa	965 083

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	965 083
Summa	965 083

P

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 217 594	1 169 200
Övriga rörelseintäkter		100 081	5 841
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 317 675	1 175 041
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-14 203
Övriga externa kostnader		-617 366	-968 335
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 310	-122 769
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-743 676	-1 105 307
Rörelseresultat		573 999	69 734
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		587	261
Räntekostnader och liknande resultatposter		-345 466	-251 060
Summa finansiella poster		-344 879	-250 799
Resultat efter finansiella poster		229 120	-181 064
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-5 916	0
Summa bokslutsdispositioner		-5 916	0
Resultat före skatt		223 204	-181 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 654	0
Övriga skattekostnader		0	0
Årets resultat		219 550	-181 064

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	
Byggnader & Mark	50
Byggnadsinventarier	
Byggnadsinventarier	10
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 385 734	6 385 734
Utgående anskaffningsvärden	6 385 734	6 385 734
Ingående avskrivningar	-1 031 680	-926 620
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-105 060	-105 060
Utgående avskrivningar	-1 136 740	-1 031 680
Redovisat värde	5 248 994	5 354 054

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 676 574	1 464 074
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		212 500
Utgående anskaffningsvärden	1 676 574	1 676 574
Ingående avskrivningar	-1 481 783	-1 464 074
Förändringar av avskrivningar		

P
D

2024112802269

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 248 994	5 354 054
Inventarier, verktyg och installationer	3	173 541	194 791
Summa materiella anläggningstillgångar		5 422 535	5 548 845
Summa anläggningstillgångar		5 422 535	5 548 845
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		81 828	199 356
Övriga fordringar		1 562 942	1 562 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 092	22 397
Summa kortfristiga fordringar		1 667 862	1 784 158
Summa omsättningstillgångar		1 667 862	1 784 158
SUMMA TILLGÅNGAR		7 090 397	7 333 003

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		745 534	926 598
Årets resultat		219 550	-181 064
Summa fritt eget kapital		965 083	745 534
Summa eget kapital		1 085 083	865 534
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		5 916	0
Summa obeskattade reserver		5 916	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4	30 438	120 892
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 646 511	4 951 059
Summa långfristiga skulder		4 676 949	5 071 951
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		304 548	304 548
Leverantörsskulder		44 675	95 532
Skulder till koncernföretag		797 709	835 209
Övriga skulder		28 871	16 085
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		146 645	144 145
Summa kortfristiga skulder		1 322 448	1 395 519
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 090 397	7 333 003

2024112802270

	2024-04-30	2023-04-30
Årets avskrivningar	-21 250	-17 709
Utgående avskrivningar	-1 503 033	-1 481 783
Redovisat värde	173 541	194 791

Not 4 - Checkräkningskredit

Checkräkningskredit

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljat belopp	300 000	300 000

Not 5 - Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 428 319	3 732 867

Not 6 - Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	5 450 000	5 450 000
Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	5 850 000	5 850 000

Not 7 - Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
TakTec i Falun AB	556677-2710	Falun

Kommentar till uppllysning om moderföretag

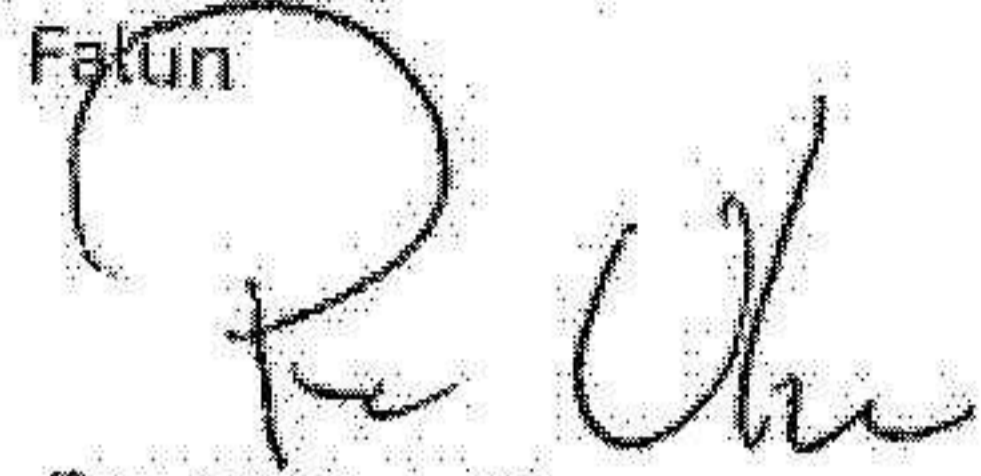
Bolaget är ett helägt dotterbolag.

7 m

Underskrifter av årsredovisning

Ort:

Falun



Per Ulvenvall

2024-10-31

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 31/10 2024



Tony Pettersson

Auktoriserad revisor

2024112802271

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Cet Kat AB
Org.nr. 556491-9719

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Cet Kat AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cet Kat ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Cet Kat AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cet Kat AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Cet Kat AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

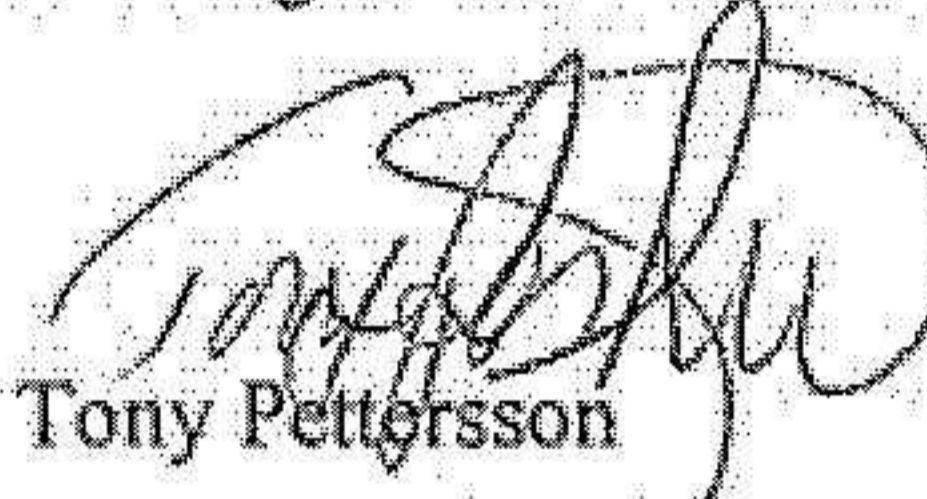
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borlänge den 31 oktober 2024


Tony Pettersson
Auktoriserad revisor