

Årsredovisning
för
Oscar Real Estate AB
559276-9094

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Love Benkt Hedensjö, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Oscar Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i slutet av 2020 och bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	1 269	1 635	2 352
Resultat efter finansiella poster	-347	-94	526	1 064
Soliditet (%)	90,7	61,2	68,8	57,0

Omsättningsavvikelsen beror på att verksamheten har minskats och därmed gett lägre intäkter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	534 665	-24 013	535 652
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		-24 013	24 013	0
Årets resultat			-276 831	-276 831
Belopp vid årets utgång	25 000	410 652	-276 831	158 821

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	410 652
årets förlust	-276 831
	133 821
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	33 821
	133 821

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

1 268 669

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

1 268 669

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-28 143

-299 947

Övriga externa kostnader

-184 542

-258 142

Personalkostnader

2

-133 917

-804 544

Summa rörelsekostnader

-346 602

-1 362 633

Rörelseresultat

-346 602

-93 964

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-115

1 300

Räntekostnader och liknande resultatposter

-114

-1 288

Summa finansiella poster

-229

12

Resultat efter finansiella poster

-346 831

-93 952

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

70 000

70 000

Summa bokslutsdispositioner

70 000

70 000

Resultat före skatt

-276 831

-23 952

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-61

Årets resultat

-276 831

-24 013

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3

62 434

62 434

Summa finansiella anläggningstillgångar

62 434

62 434

Summa anläggningstillgångar

62 434

62 434

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

238 125

Övriga fordringar

64 713

84 547

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

93 961

Summa kortfristiga fordringar

64 713

416 633

Kassa och bank

Kassa och bank

48 003

487 760

Summa kassa och bank

48 003

487 760

Summa omsättningstillgångar

112 716

904 393

SUMMA TILLGÅNGAR

175 150

966 827

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		410 652	534 665
Årets resultat		-276 831	-24 013
Summa fritt eget kapital		133 821	510 652
Summa eget kapital		158 821	535 652
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	70 000
Summa obeskattade reserver		0	70 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 291	7 510
Skatteskulder		61	63 026
Övriga skulder		5 977	215 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	75 032
Summa kortfristiga skulder		16 329	361 175
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		175 150	966 827

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 434	62 434
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 434	62 434
Utgående redovisat värde	62 434	62 434

Not 4 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Jenny Palm, Besmarter Ekonomi AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-06-30

Oscar Hedensjö
Oscar Hedensjö