

ÅRSREDOVISNING

för

Björklinge Fastigheter AB

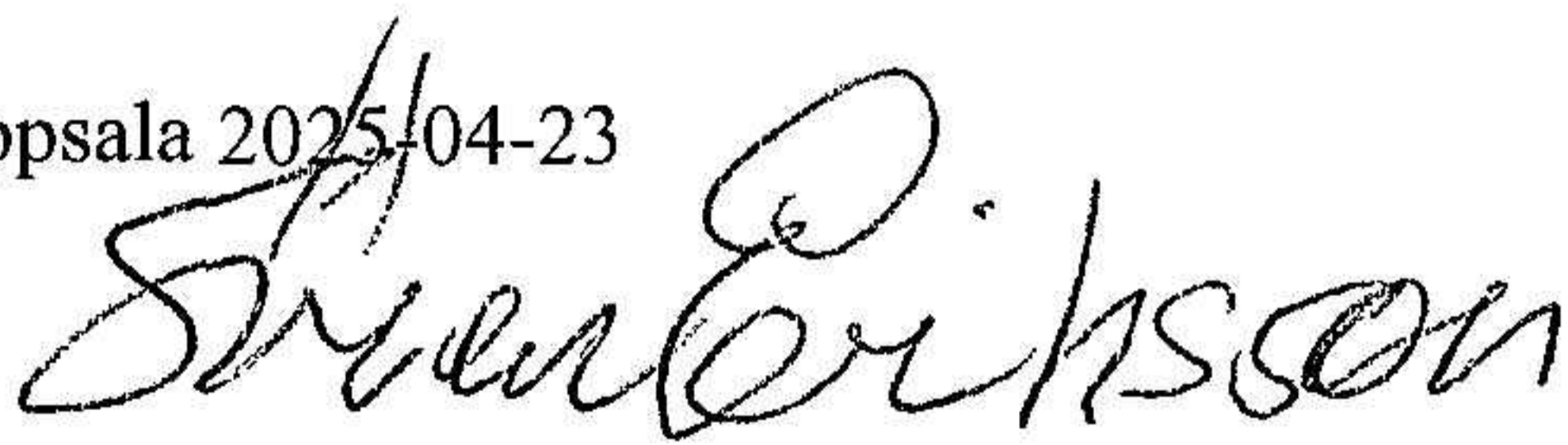
Org.nr. 556362-1225

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Björklinge Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2025-04-23



Sören Eriksson

ÅRSREDOVISNING

för

Björklinge Fastigheter AB

Org.nr. 556362-1225

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	7

Björklinge Fastigheter AB

Org.nr. 556362-1225

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsförvaltning och byggverksamhet men under föregående år har fastigheten sålts, maskiner och inventarier uttrangerats eller sålts och byggverksamheten har avslutats.

Företagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-100 035	265 378	-257 373	-249 325
Soliditet (%)	99,59	81,31	78,32	84,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	12 600	3 155 278
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-700 000
Årets resultat			-100 035
Belopp vid årets utgång	100 000	12 600	2 355 243

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 455 278
Årets resultat	-100 035
	<u>2 355 243</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	1 250 000
Balanseras i ny räkning	1 105 243
	<u>2 355 243</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 250 000,00 kr. vilket motsvarar 1 250,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

2025042505836

Björklinge Fastigheter AB

Org.nr. 556362-1225

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025042505837

Björklinge Fastigheter AB

Org.nr. 556362-1225

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	608 545
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	608 545
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-98 655	-266 713
Övriga rörelsekostnader		0	-74 615
Summa rörelsekostnader		-98 655	-341 328
Rörelseresultat		-98 655	267 217
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 421	-1 855
Summa finansiella poster		-1 380	-1 839
Resultat efter finansiella poster		-100 035	265 378
Resultat före skatt		-100 035	265 378
Årets resultat		<u>-100 035</u>	<u>265 378</u>

2025042505838

Björklinge Fastigheter AB

Org.nr. 556362-1225

BALANSRÄKNING

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		<u>1 166 363</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 166 363	0

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>1 311 480</u>	<u>4 018 583</u>
Summa kassa och bank		1 311 480	4 018 583

Summa omsättningstillgångar

2 477 843

4 018 583

SUMMA TILLGÅNGAR

2 477 843

4 018 583

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>12 600</u>	<u>12 600</u>
Summa bundet eget kapital		112 600	112 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		2 455 278	2 889 899
Årets resultat		<u>-100 035</u>	<u>265 378</u>
Summa fritt eget kapital		2 355 243	3 155 277

Summa eget kapital

2 467 843

3 267 877

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		0	9 677
Övriga skulder		0	731 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		10 000	750 706

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 477 843

4 018 583

2025042505839

Björklinge Fastigheter AB

Org.nr. 556362-1225

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	259 120
Försäljningar/utrangeringar	0	-259 120
Redovisat värde	0	0
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	0	3 202 000
Byggnader	0	350 000
	0	3 552 000
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	779 134
Försäljningar/utrangeringar	0	-779 134
Ingående avskrivningar	0	-696 406
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	696 406
Redovisat värde	0	0
Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 316 955
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 316 955
Redovisat värde	0	0

2025042505840

NOTER

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala 2025-04-23


Sören Eriksson

2025042505841