

# ÅRSREDOVISNING

för

## Nolbratt Invest AB

Org.nr. 556726-8890

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Anders Nolbratt, Styrelseledamot  
2025-03-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet i el- och byggbranschen.

Bolagets säte är Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är vilande. Bolaget har under verksamhetsåret sålt en fastighet i Spanien.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	226 054	419 747
Resultat efter finansiella poster	-330 685	-248 131	-361 374	503 060
Soliditet (%)	64,17	42,42	49,86	51,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 959 705	-248 131	1 811 574
Balanseras i ny räkning		-248 131	248 131	0
Årets resultat			-330 685	-330 685
Belopp vid årets utgång	100 000	1 711 574	-330 685	1 480 889

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 711 574
Årets resultat	-330 685
	<u>1 380 889</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 380 889
	<u>1 380 889</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	50 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>50 500</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-45 569
Övriga externa kostnader		-83 501	-77 187
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-89 368
Övriga rörelsekostnader		<u>-242 901</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-326 402</u>	<u>-212 124</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-326 402	-161 624
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-6 232	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 978	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-29</u>	<u>-86 507</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-4 283</u>	<u>-86 507</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-330 685	-248 131
<b>Resultat före skatt</b>		-330 685	-248 131
<b>Årets resultat</b>		<u>-330 685</u>	<u>-248 131</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>0</u>	<u>4 226 355</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	4 226 355
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		<u>0</u>	<u>6 232</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	6 232
Summa anläggningstillgångar		0	4 232 587
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>8 415</u>	<u>30 855</u>
Summa kortfristiga fordringar		8 415	30 855
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>2 299 094</u>	<u>6 621</u>
Summa kassa och bank		2 299 094	6 621
Summa omsättningstillgångar		2 307 509	37 476
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 307 509</b>	<b>4 270 063</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 711 574	1 959 705
Årets resultat	-330 685	-248 131
Summa fritt eget kapital	1 380 889	1 711 574
<b>Summa eget kapital</b>	1 480 889	1 811 574
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	816 620	2 448 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	826 620	2 458 489
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	2 307 509	4 270 063

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 968 427	4 968 427
	Försäljningar/utrangeringar	-4 968 427	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	4 968 427
	Ingående avskrivningar	-742 072	-652 704
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	742 072	0
	Årets avskrivningar	0	-89 368
	Utgående avskrivningar	0	-742 072
	Redovisat värde	0	4 226 355

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Saltsjö-Boo

*Anders Nolbratt*  
Anders Nolbratt  
2025-03-21