

2024103000879

Årsredovisning

för

Körsbärsdalen Projekt AB

Org.nr. 559277-0910

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för Körsbärsdalen Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och byggprojektledning

Bolaget har sitt säte i Laholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret färdigställdes och avräknades projektet i Allarp därav den ökade omsättningen.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	47 914 530	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	748 400	958	0	-2 167
Soliditet (%)	70,2	1,0	2,0	2,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	17 833	958	43 791
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	958	-958	0
Årets resultat	0	0	595 172	595 172
Belopp vid årets utgång	25 000	18 792	595 172	638 964

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	18 792
Årets resultat	595 172
Summa	613 964

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	113 964
Summa	613 964

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseresultat	2		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		47 914 530	0
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-39 953 246	38 657 660
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 961 284	38 657 660
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 005 351	-38 657 660
Övriga externa kostnader		-246 493	0
Summa rörelsekostnader		-7 251 844	-38 657 660
Rörelseresultat		709 440	-0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 960	958
Summa finansiella poster		38 960	958
Resultat efter finansiella poster		748 400	958
Resultat före skatt		748 400	958
Skatter			
Skatt på årets resultat		-153 228	0
Årets resultat		595 172	958

2024103000881

2024103000882

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	3	0	2 223 995
Summa varulager m.m.		0	2 223 995
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		750 000	0
Övriga fordringar		56 354	2 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 679	0
Summa kortfristiga fordringar		813 033	2 481
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 880	1 691 474
Summa kassa och bank		96 880	1 691 474
Summa omsättningstillgångar		909 913	3 917 950
SUMMA TILLGÅNGAR		909 913	3 917 950

2024103000883

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 792	17 833
Årets resultat		595 172	958
Summa fritt eget kapital		613 964	18 791
Summa eget kapital		638 964	43 791
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	
Leverantörsskulder		4 231	343 750
Skulder till koncernföretag		0	2 094 630
Skatteskulder		153 228	0
Övriga skulder		0	1 435 779
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 490	0
Summa kortfristiga skulder		270 949	3 874 159
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		909 913	3 917 950

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-08-31	2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete för annans räkning, tillgång

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)	2024-08-31	2023-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	39 953 246
Fakturerat belopp	0	-37 729 250
Redovisat värde	0	2 223 996

Kommentar till specifikation av pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete redovisas enligt alternativregeln.

Not 4 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Summa ställda säkerheter	0	0

Not 5 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Laholms Holding i Allarp AB	559277-0894	Laholm

Koncernredovisning upprättas av Drivator Equity AB, 556628-4492, med säte i Malmö.

2024103000885

Underskrifter av årsredovisning

Kristoffer Lars Bengtsson

Carl Marcus Julius Andersson

Datum som framgår av elektroniska underskrifter. Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Styrelseledamot

Mats Roger Johansson

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den

Daniel Bjerny Holmberg

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Körbärsdalen Projekt AB
Org.nr 559277-0910

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Körbärsdalen Projekt AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Körbärsdalen Projekt ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Körbärsdalen Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Körbärsdalen Projekt AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Körbärsdalen Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

Certification

Reference: cm1yvvdm903z8f9k7y0s3hjj4

2024103000889



Document

Filename: ÅR_Körsbärsdalen_Projekt_AB_2023-2024.pdf

Fingerprint: uF/UbU+xe+kZUh712nCiWYhHW9cWZnY/Zxd9B4t4eYI=



Kristoffer Bengtsson

Signer

Personal number

19931018-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2024-10-07 13:04:37



Roger Johansson

Signer

Personal number

19680618-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2024-10-07 13:36:42



Carl Marcus Julius Andersson

Signer

Personal number

19780306-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2024-10-08 08:30:28



Daniel Bjerny Holmberg

Signer

Personal number

19730421-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2024-10-08 08:34:05

The complete audit trail and signature data is embedded within this PDF file. Please handle with care, as it contains sensitive and Personal Identifiable Information (PII).

Save Evidence Package



Zigned

Important Information About Your Digitally Signed Document



Treat with Care

This document contains Personally Identifiable Information (PII). It is crucial to manage it with utmost care to prevent any unauthorized access or exposure.



Do Not Print

Printing this document will result in the irreversible loss of digital signatures. Important security and verification features embedded within the digital format cannot be replicated on a printed copy.



Handling and Storage

This digitally signed document is considered an original. Any alterations to the document will compromise its validity. It is your responsibility to ensure that it is stored securely to maintain its original condition.



Verification

Independently verify the document using industry-standard tools such as Adobe Acrobat. For added convenience, Zigned provides a validation service to confirm the integrity and validity of your signed document. Visit zigned.se/verify to access this feature.

Document Contents

Included within this digitally signed document are:

- All signature information
- Original documents
- Comprehensive audit logs

Each of these components is secured with a digital signature and timestamp, backed by certificates accredited on the European Union Trusted Lists (EUTL), ensuring compliance with EU regulations and providing unparalleled security.

About Zigned

Zigned AB (Reg. no. 559279-9224), established in Sweden in 2020, is a leader in web-based digital signing technologies. We are dedicated to delivering secure, efficient, and user-friendly digital signing solutions. Learn more at zigned.se.

2024103000891

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Körsbärsdalen Projekt AB, 559277-0910, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Eket, 2024-10-10



Kristoffer Bengtsson
Styrelseledamot