

Årsredovisning för
Panget i Örnsköldsvik AB

559021-9373

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Johansson
Styrelseledamot

2024-06-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Panget i Örnköldsvik AB, 559021-9373, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örnköldsvik registrerades år 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	477 996	518 586	541 397	631 197
Resultat efter finansiella poster	95 315	80 875	85 783	22 315
Soliditet %	41,7	39,4	36,3	34,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	749 257	296 609
Balanseras i ny räkning		296 610	-296 609
Årets resultat			130 949
Belopp vid årets utgång	50 000	1 045 867	130 949

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 045 867
Årets resultat	130 949
Summa	1 176 816
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 176 816
Summa	1 176 816

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		477 996	518 586
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		477 996	518 586
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-253 104	-363 864
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 920	-45 920
Summa rörelsekostnader		-299 024	-409 784
Rörelseresultat		178 972	108 802
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		268	18 672
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 925	-46 599
Summa finansiella poster		-83 657	-27 927
Resultat efter finansiella poster		95 315	80 875
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		71 000	298 000
Summa bokslutsdispositioner		71 000	298 000
Resultat före skatt		166 315	378 875
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 366	-82 266
Årets resultat		130 949	296 609

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 448 298	2 494 218
Summa materiella anläggningstillgångar		2 448 298	2 494 218
Summa anläggningstillgångar		2 448 298	2 494 218
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	33 578
Summa kortfristiga fordringar		0	33 578
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		6 866	6 866
Summa kortfristiga placeringar		6 866	6 866
Kassa och bank			
Kassa och bank		489 975	391 210
Summa kassa och bank		489 975	391 210
Summa omsättningstillgångar		496 841	431 654
SUMMA TILLGÅNGAR		2 945 139	2 925 872

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 045 867	749 257
Årets resultat		130 949	296 609
Summa fritt eget kapital		1 176 816	1 045 866
Summa eget kapital		1 226 816	1 095 866
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	71 000
Summa obeskattade reserver		0	71 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 281 500	1 389 500
Övriga skulder		156 240	148 728
Summa långfristiga skulder	4	1 437 740	1 538 228
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		108 000	108 000
Leverantörsskulder		16 412	13 609
Skatteskulder		85 212	74 362
Övriga skulder		7 250	6 974
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 709	17 833
Summa kortfristiga skulder		280 583	220 778
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 945 139	2 925 872

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 771 700	2 771 700
Utgående anskaffningsvärden	2 771 700	2 771 700
Ingående avskrivningar	-277 482	-231 562
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 920	-45 920
Utgående avskrivningar	-323 402	-277 482
Redovisat värde	2 448 298	2 494 218

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	872 000	957 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 840 000	1 840 000
Summa ställda säkerheter	1 840 000	1 840 000

