

Årsredovisning

för

Foodicon Egendom AB

Org.nr. 556914-0956

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Anders Hidén, Styrelseledamot

2026-03-05

Styrelsen för Foodicon Egendom AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltning av fastigheter samt kapitalförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Karlstad, Värmlands län.

Camilla Solelind Wellnomic, som är certifierad redovisningskonsult, har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	67 715	109 953			
Soliditet (%)	99,31	98,62			

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 572 028	463	3 622 491
Balanseras i ny räkning	0	463	-463	0
Årets resultat	0	0	53 790	53 790
Belopp vid årets utgång	50 000	3 572 492	53 790	3 676 281

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 572 492
Årets resultat	53 790
Summa	3 626 282

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	3 626 282
Summa	3 626 282

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Övriga rörelseintäkter		262 452	341 024
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		262 452	341 024
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 334	-171 291
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 823	-72 823
Övriga rörelsekostnader		0	-2 137
Summa rörelsekostnader		-209 157	-246 251
Rörelseresultat		53 294	94 773
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 421	12 845
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	2 335
Summa finansiella poster		14 421	15 180
Resultat efter finansiella poster		67 715	109 953
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-120 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-120 000
Resultat före skatt		67 715	-10 047
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 925	0
Övriga skattekostnader		0	10 510
Årets resultat		53 790	463

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 797 604	2 870 427
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 797 604	2 870 427
Summa anläggningstillgångar		2 797 604	2 870 427
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	20 943
Övriga fordringar		10 882	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 653	70 653
Summa kortfristiga fordringar		81 535	91 617
Kassa och bank			
Kassa och bank		822 764	711 081
Summa kassa och bank		822 764	711 081
Summa omsättningstillgångar		904 299	802 698
SUMMA TILLGÅNGAR		3 701 903	3 673 125

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 572 492	3 572 028
Årets resultat		53 790	463
Summa fritt eget kapital		3 626 282	3 572 491
Summa eget kapital		3 676 282	3 622 491
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		13 831	0
Övriga skulder		9 186	9 186
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 604	41 448
Summa kortfristiga skulder		25 622	50 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 701 903	3 673 125

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-05.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Per Anders Hidén

Styrelseledamot

2026-03-05