

# Årsredovisning

för

## Hemavans Bygg & Fastigheter AB

556751-6447

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Roger Jonsson, Styrelseledamot

2023-07-14

Styrelsen för Hemavans Bygg & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver byggverksamhet, försäljning av byggmaskiner och byggmaterial, uthyrning av maskiner, uthyrning och försäljning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Storuman.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	378	742	954	1 453
Resultat efter finansiella poster	9	76	92	7
Soliditet (%)	85,0	77,4	69,7	37,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	531 789	71 985	<b>703 774</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		71 985	-71 985	<b>0</b>
Årets resultat			15 821	<b>15 821</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>603 774</b>	<b>15 821</b>	<b>719 595</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	603 774
årets vinst	15 821
	<b>619 595</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	619 595
	<b>619 595</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		378 468	741 646
Övriga rörelseintäkter		313 934	465 675
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>692 402</b>	<b>1 207 321</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 564	-23 043
Övriga externa kostnader		-118 675	-221 844
Personalkostnader	2	-531 778	-858 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 061	-27 240
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-683 078</b>	<b>-1 130 973</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 324</b>	<b>76 348</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99	-342
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-99</b>	<b>-342</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 225</b>	<b>76 006</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		11 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	14 821
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>11 000</b>	<b>14 821</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 225</b>	<b>90 827</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 404	-18 842
<b>Årets resultat</b>		<b>15 821</b>	<b>71 985</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	60 019	60 019
Inventarier, verktyg och installationer	4	21 580	38 641
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>81 599</b>	<b>98 660</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>81 599</b>	<b>98 660</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		734 394	716 787
Övriga fordringar		35 930	32 447
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 223	125 175
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>808 547</b>	<b>874 409</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 205	18 218
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 205</b>	<b>18 218</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>829 752</b>	<b>892 627</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>911 351</b>	<b>991 287</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		603 774	531 789
Årets resultat		15 821	71 985
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>619 595</b>	<b>603 774</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>719 595</b>	<b>703 774</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		68 762	79 762
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>68 762</b>	<b>79 762</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		16 275	26 257
Skatteskulder		7 286	29 545
Övriga skulder		19 470	64 762
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 963	87 187
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>122 994</b>	<b>207 751</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>911 351</b>	<b>991 287</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 019	60 019
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 019</b>	<b>60 019</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 019</b>	<b>60 019</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	242 953	242 953
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>242 953</b>	<b>242 953</b>
Ingående avskrivningar	-204 312	-177 072
Årets avskrivningar	-17 061	-27 240
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-221 373</b>	<b>-204 312</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 580</b>	<b>38 641</b>

Storuman 2023-06-21

*Roger Jonsson*  
Roger Jonsson