

Randevalla AB
Org nr 556624-8554

ank=20220711;2022071205321

Fastställelseintyg

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultat - och balansräkning fastställts på årsstämman 2022-06-30

Resultatet disponerades i enlighet med styrelsens förslag.


Mats Larsson

Randevalla AB
Org nr 556624-8554

ÅRSREDOVISNING 2021-01-01-- 2021-12-31

Styrelsen för Randevalla AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01---2021-12-31.

Förvaltningsberättelse

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och åkerirörelse samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Bollebygd.

Flerårsöversikt (kkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	864	1 317	938	620
Resultat före dispositioner	552	771	466	329
Balansomslutning	4 013	3 679	3 827	3 538
Soliditet	92%	88%	75%	84%

Verksamheten har åter bedrivits i mindre omfattning under året, därav har omsättningen minskat.

	Aktiekapital/ reservfond	Ovrigt fritt eget kapital	Åretsresultat	Summa fritt eget kapital
Föändringar i eget kapital				
Belopp vid årets ingång	120 000	1 744 899	544 006	2 288 905
Utdelning till aktieägare				0
Resultatdisposition enligt årsstämma		544 006	-544 006	
Åretsresultat			466 128	466 128
Belopp vid årets utgång	120 000	2 288 905	466 128	2 755 033

Förslag till vinstdisposition

Årsstämman har att behandla följande resultat.

	2021-12-31
Balanserad vinst	2 288 905,00
Årets vinst	466 128,00
	2 755 033,00
Styrelsen föreslår att:	
I ny räkning överförs	2 755 033
	2 755 033

Resultatet av bolagets verksamhet för det senaste räkenskapsåret samt den ekonomiska ställningen per 2021-12-31 och 2020-12-31 framgår av följande resultat- och balansräkningar.

Randevalla AB

Org nr 556624-8554

Resultaträkning

	Not	2021-01-01-2021-12-31	2020-01-01-2020-12-31
Nettoomsättning	1	863 940	1 317 204
Övriga intäkter		0	0
Material och främmande arbeten		-28 480	-83 088
Övriga externa kostnader		-243 983	-364 134
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar	3	-39 207	-99 207
Rörelseresultat		552 270	770 775
Resultat efter finansiella poster		552 270	770 775
Förändring av periodiseringsfond	4	40 000	-76 000
Resultat före skatt		592 270	694 775
Skatt		-126 142	-150 769
Årets resultat		466 128	544 006

Randevalla AB

Org nr 556624-8554

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1,3	806 279	835 080
Inventarier	1,3	31 224	41 630
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		837 503	876 710
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	309 907
Övriga kortfristiga fordringar		39 647	71 862
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		8 514	6 345
<i>Kassa och bank</i>		3 126 935	2 414 648
Summa omsättningstillgångar		3 175 096	2 802 762
Summa tillgångar		4 012 599	3 679 472

Randevalla AB

Org nr 556624-8554

Skulder och eget kapital	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital		
Aktiekapital (1 000 aktier, kvotvärde 100 kr)	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Balanserat resultat	2 288 905	1 744 898
Årets resultat	466 128	544 006
Summa fritt eget kapital	2 755 033	2 288 904
<i>Summa eget kapital</i>	2 875 033	2 408 904
Obeskattade reserver	1 046 000	1 086 000
<i>Summa obeskattade reserver</i>	4 1 046 000	1 086 000
Långfristiga skulder		
Lån från Aktieägare	42 586	92 568
<i>Summa långfristiga skulder</i>	42 586	92 568
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 912	4 535
Övriga externa skulder	28 693	64 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 375	22 625
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	48 980	92 000
Summa skulder och eget kapital	4 012 599	3 679 472

Randevalla AB
Org nr 556624-8554

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre aktiebolag (k2 reglerna).

Not 2 Personal

Verksamheten har bedrivits utan anställd personal, inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Not 3 Inventarier och byggnader

2021-01-01-2021-12-31

2020-01-01-2020-12-31

Inventarier

Ingående anskaffningsvärde	2 461 787	2 409 755
Årets inköp	0	52 032
Utgående anskaffningsvärde	2 461 787	2 461 787
Årets försäljning/utrangering		
Ack. avskrivningar	-2 420 157	-2 349 751
Årets avskrivningar	-10 406	-70 406
Utgående ack. avskrivningar	-2 430 563	-2 420 157
Utgående bokfört värde	31 224	41 630

Not 3 Inventarier och byggnader, forts

Byggnader

2021-01-01-2021-12-31

2020-01-01-2020-12-31

Varav mark	555 099	555 099
Ingående anskaffningsvärde	1 275 140	1 275 140
Utgående anskaffningsvärde	1 275 140	1 275 140
Ack. avskrivningar	-440 060	-411 259
Årets avskrivningar	-28 801	-28 801
Utgående ack. avskrivningar	-468 861	-440 060
Utgående bokfört värde	806 279	835 080

Byggnader och mark tax värde 1 158 000 (1 158 000) kronor

Not 4

Obeskattade reserver

2021-12-31

2020-12-31

Periodiseringsfond 2015	0	244 000
Periodiseringsfond 2016	202 000	202 000
Periodiseringsfond 2017	161 000	161 000
Periodiseringsfond 2018	85 000	85 000
Periodiseringsfond 2019	161 000	161 000
Periodiseringsfond 2020	233 000	233 000
Periodiseringsfond 2021	204 000	

1 046 000

1 086 000

Randevalla AB
Org nr 556624-8554

Underskrifter

Borås
2022-06-30



Mats Larsson

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-06-30



Jan Håkansson
Auktoriserad revisor

ank=20220711;2022071205327

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Randevalla AB
Org. nr 556624-8554

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Randevalla AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Randevalla AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Randevalla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorans ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Randevalla AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Randevalla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

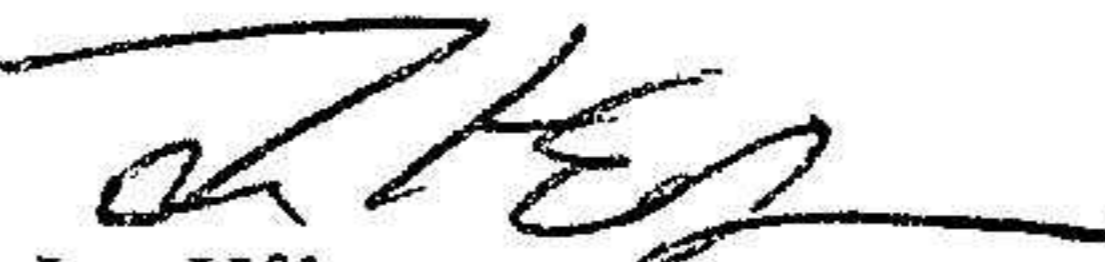
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, 2022-06-30



Jan Håkansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

