

Årsredovisning
för
Walles Förvaltnings Aktiebolag
556135-7509
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Walles Förvaltnings Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Gnosjö den 22 februari 2024


Folke Johansson

Årsredovisning

för

Walles Förvaltnings Aktiebolag

556135-7509

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Walles Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Gnosjö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en av bolagets fastigheter avyttrats till ett nybildat dotterbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 084	1 127	1 253	1 245
Resultat efter finansiella poster	294	351	486	540
Soliditet (%)	95	93	95	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900 000	180 000	13 486 493	21 347	14 587 840
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-900 000		-900 000
Balanseras i ny räkning			21 347	-21 347	0
Årets resultat				1 299 542	1 299 542
Belopp vid årets utgång	900 000	180 000	12 607 840	1 299 542	14 987 382

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 607 840
årets vinst	1 299 542
	13 907 382
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (80 kronor per aktie)	720 000
i ny räkning överföres	13 187 382
	13 907 382

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 083 935	1 127 220
Övriga rörelseintäkter		55 628	1 949 752
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 139 563	3 076 972
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-863 215	-2 514 969
Personalkostnader	2	-41 021	-36 519
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-215 038	-303 800
Övriga rörelsekostnader		-582 282	0
Summa rörelsekostnader		-1 701 556	-2 855 288
Rörelseresultat		-561 993	221 684
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		856 676	129 441
Räntekostnader och liknande resultatposter		-228	-72
Summa finansiella poster		856 448	129 369
Resultat efter finansiella poster		294 455	351 053
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		650 000	56 000
Förändring av överavskrivningar		621 611	124 702
Summa bokslutsdispositioner		1 271 611	180 702
Resultat före skatt		1 566 066	531 755
Skatter			
Skatt på årets resultat		-266 524	-510 408
Årets resultat		1 299 542	21 347

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 800 896	4 179 805
Inventarier, verktyg och installationer	4	448 936	605 505
Summa materiella anläggningstillgångar		3 249 832	4 785 310

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	25 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 025 000	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		4 274 832	5 785 310

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		207 595	242 120
Fordringar hos koncernföretag		805 368	0
Övriga fordringar		323 578	29 704
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 568	35 204
Summa kortfristiga fordringar		1 370 109	307 028

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		9 500 186	9 093 069
Summa kortfristiga placeringar		9 500 186	9 093 069

Kassa och bank

Kassa och bank		1 137 876	2 094 539
Summa kassa och bank		1 137 876	2 094 539
Summa omsättningstillgångar		12 008 171	11 494 636

SUMMA TILLGÅNGAR

16 283 003

17 279 946

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

900 000

900 000

Reservfond

180 000

180 000

Summa bundet eget kapital

1 080 000

1 080 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 607 840

13 486 493

Årets resultat

1 299 542

21 347

Summa fritt eget kapital

13 907 382

13 507 840

Summa eget kapital

14 987 382

14 587 840

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

517 612

1 167 612

Ackumulerade överavskrivningar

175 376

796 987

Summa obeskattade reserver

692 988

1 964 599

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 896

1 979

Skatteskulder

270 324

326 239

Övriga skulder

103

17 657

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

306 310

381 632

Summa kortfristiga skulder

602 633

727 507

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 283 003

17 279 946

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 762 551	7 039 306
Försäljningar/utrangeringar	-3 152 987	-276 755
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 609 564	6 762 551
Ingående avskrivningar	-2 582 746	-2 498 655
Försäljningar/utrangeringar	1 832 547	58 234
Årets avskrivningar	-58 469	-142 325
Utgående ackumulerade avskrivningar	-808 668	-2 582 746
Utgående redovisat värde	2 800 896	4 179 805

2024041206805

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 684 543	1 539 543
Inköp	0	551 000
Försäljningar/utrangeringar	-622 293	-406 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 062 250	1 684 543
Ingående avskrivningar	-1 079 038	-1 268 836
Försäljningar/utrangeringar	622 293	351 273
Årets avskrivningar	-156 569	-161 475
Utgående ackumulerade avskrivningar	-613 314	-1 079 038
Utgående redovisat värde	448 936	605 505


Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Gnosjö den 22 februari 2024


Folke Johansson
Ordförande


Denisa Johansson