

Årsredovisning

för

ESER Management AB

556941-1449

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Karlsson, Styrelseledamot

2024-07-31

Styrelsen för ESER Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är franchisetagare till HusmanHagberg AB som tillhandahåller franchiserättigheter för fastighetsmäklari med eget distrikt. Bolaget är verksamt i främst Partille- och Lerums kommun. Totalt finns det över 100 kontor väl spridda över hela landet. HusmanHagberg har också verksamhet i Spanien.

Företaget har sitt säte i Sävedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (6 mån)	2019/20
Nettoomsättning	1 995	2 447	2 406	1 027	1 898
Resultat efter finansiella poster	-391	-192	88	18	-369
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-900 877	-191 885	-1 042 762
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-191 885	191 885	0
Årets resultat			-390 924	-390 924
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 092 762	-390 924	-1 433 686

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 092 762
årets förlust	-390 924
	-1 483 686
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 483 686
	-1 483 686

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		1 994 965	2 447 408
Övriga rörelseintäkter		2 468	32 176
		1 997 433	2 479 584
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-508 869	-563 677
Övriga externa kostnader		-439 560	-460 949
Personalkostnader	2	-1 269 510	-1 326 447
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 090	-188 843
		-2 289 029	-2 539 916
Rörelseresultat		-291 596	-60 332
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		574	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99 902	-131 554
		-99 328	-131 553
Resultat efter finansiella poster		-390 924	-191 885
Resultat före skatt		-390 924	-191 885
Årets resultat		-390 924	-191 885

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

3

0

71 090

Goodwill

4

0

0

0

71 090

Summa anläggningstillgångar

0

71 090

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

2 500

Övriga fordringar

3 398

5 791

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

64 498

220 263

67 896

228 554

Kassa och bank

417 738

598 456

Summa omsättningstillgångar

485 634

827 010

SUMMA TILLGÅNGAR

485 634

898 100

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 092 762	-900 877
Årets resultat		-390 924	-191 885
		-1 483 686	-1 092 762
Summa eget kapital		-1 433 686	-1 042 762
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		394 000	2 000
Övriga skulder		125 000	125 000
Summa långfristiga skulder		519 000	127 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	168 758
Förskott från kunder		180 600	544 500
Leverantörsskulder		204 401	218 183
Övriga skulder		969 610	836 712
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 709	45 709
Summa kortfristiga skulder		1 400 320	1 813 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		485 634	898 100

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Goodwill	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	710 882	710 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	710 882	710 882
Ingående avskrivningar	-639 792	-497 616
Årets avskrivningar	-71 090	-142 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-710 882	-639 792
Utgående redovisat värde	0	71 090

Not 4 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 000	350 000
Ingående avskrivningar	-350 000	-303 333
Årets avskrivningar	0	-46 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-350 000	-350 000
Utgående redovisat värde	0	0

Sävedalen 2024-06-30

Roger Karlsson
Roger Karlsson
Ordförande