

Styrelsen i

## Kungsbacka Gummiverkstad AB

Org nr 556429-0871

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 september 2024 - 31 augusti 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter</b>	<b>5</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

Om inget särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (sek).

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2026-02-14.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka den 15 februari 2026



Sven-Göran Jerneskog

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Kungsbacka i vilken ett företag med intressegemenskap bedriver rörelse. Förutom fastighetsförvaltning bedriver bolaget ej någon annan rörelse.

Bolaget säte är Kungsbacka kommun, Hallands län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ersättning för utförda tjänster (personalkostnader) har belastat årets resultat.

Flerårsjämförelse	24/25	23/24	22/23	21/22
Belopp i tsek				
Nettoomsättning	600	600	600	600
Resultat efter finansiella poster	-104	405	394	279
Balansomslutning	5 316	5 637	5 510	5 510
Soliditet i procent *	98	98	98	96

\* Justerat eget kapital i förhållande till summa tillgångar

### Eget kapital och resultatdisposition

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	5 092 068	321 655	5 533 723
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>					
• Utdelning till aktieägare				-200 000	-200 000
• Balanseras i ny räkning			121 655	-121 655	
Årets resultat				-103 739	-103 739
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 213 723</b>	<b>-103 739</b>	<b>5 229 984</b>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 213 723
Årets resultat	-103 739
<b>Summa</b>	<b>5 109 984</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	4 809 984
<b>Summa</b>	<b>5 109 984</b>

### Styrelsens uttalande beträffande föreslagen utdelning

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget att fullfölja sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar.

Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

2026022005915

**Resultaträkning**

	Not	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning		600 000	600 000
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-71 525	-31 825
Personalkostnader		-440 840	—
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2,3	-208 530	-196 658
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-720 895</u>	<u>-228 483</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-120 895	371 517
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		17 156	33 374
Räntekostnader		—	—
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>17 156</u>	<u>33 374</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-103 739	404 891
<b>Resultat före skatt</b>		-103 739	404 891
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		—	-83 236
<b>Årets resultat</b>		<u>-103 739</u>	<u>321 655</u>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

**Balansräkning**

	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 109 475	3 306 133
Byggnadsinventarier	3	47 488	—
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 156 963</b>	<b>3 306 133</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 156 963</b>	<b>3 306 133</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordran		79 687	—
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 400	20 388
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 087</b>	<b>20 388</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>2 070 362</b>	<b>2 310 856</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 159 449</b>	<b>2 331 244</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 316 412</b>	<b>5 637 377</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 213 723	5 092 068
Årets resultat		-103 739	321 655
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 109 984</b>	<b>5 413 723</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 229 984</b>	<b>5 533 723</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		—	3 881
Skatteskulder		—	3 549
Övriga skulder		19 428	24 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 000	72 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>86 428</b>	<b>103 654</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 316 412</b>	<b>5 637 377</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning för mindre företag.

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd.

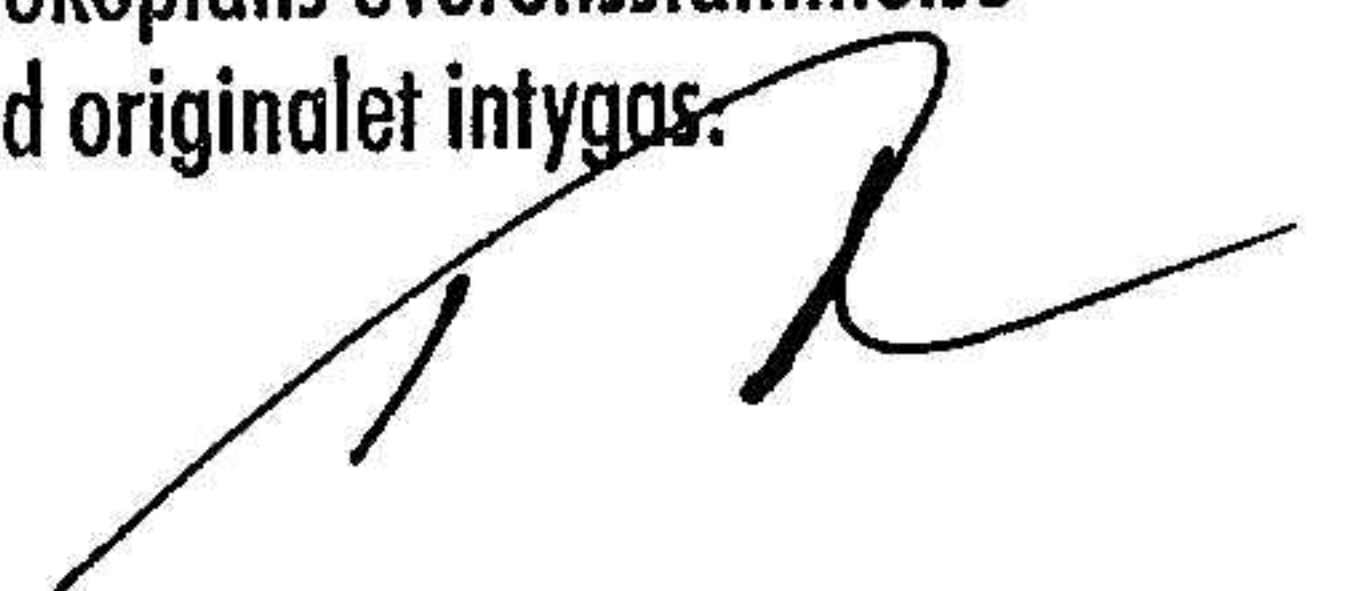
Följande avskrivningstider tillämpas:

Typ	Antal år
Byggnader	25
Byggnadsinventarier	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	6 190 450	6 190 450
	<u>6 190 450</u>	<u>6 190 450</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-2 884 317	-2 687 659
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-196 658	-196 658
	<u>-3 080 975</u>	<u>-2 884 317</u>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 109 475</b>	<b>3 306 133</b>
<i>Varav mark</i>	1 274 000	1 274 000
<i>Kungsbacka 4:18</i>		
Taxeringsvärden, byggnader (i Sverige)	2 397 000	2 397 000
Taxeringsvärden, mark (i Sverige)	1 349 000	1 349 000

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.



2026022005918

**Not 3 Byggnadsinventarier**

	2025-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>	
Vid årets början	-
Nyanskaffningar	59 360
Avyttringar och utrangeringar	-
Utgående anskaffningsvärden	59 360
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>	
Vid årets början	-
Avyttringar och utrangeringar	-
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-11 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	47 488
<i>Redovisat värde</i>	

**Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ställda säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar (krediter finns ej)	Inga	Inga
<i>Eventalförpliktelser</i>	Inga	Inga

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret**

Några väsentliga händelser efter räkenskapsåret har ej skett.

Styrelsen har kommit överens om denna årsredovisning den 14 februari 2026.

**Kungsbacka den 14 februari 2026**

  
Sven-Göran Jerneskog  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

