

Årsredovisning

För

Eds RS Fastighets AB

556925-1670

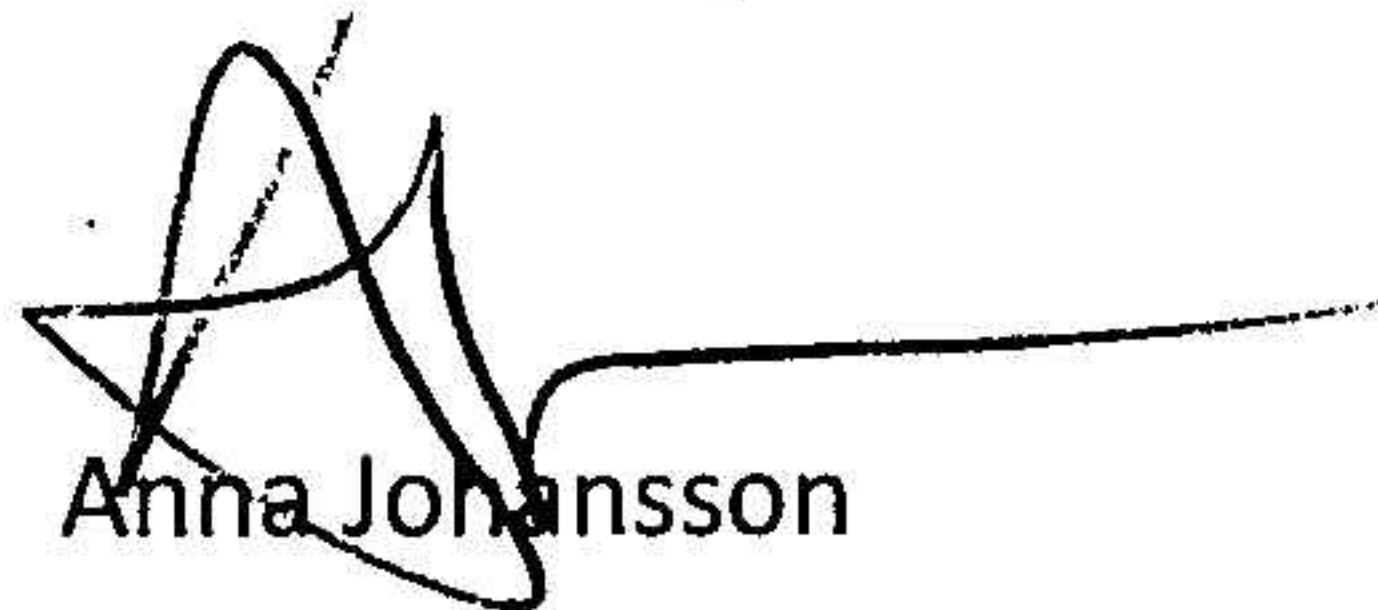
Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av originalet överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-04-30. Årsstämman beslöt att tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Asslerud 30 april 2025



Anna Johansson

Styrelsen för Eds RS fastighets AB får härmed avge årsredovisning för 2024-01-01 – 2024-12-31, bolagets tionde räkenskapsår.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter. Bolaget har sitt säte i Dals-Eds kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	2021-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2024-12-31
Nettoomsättning	92 254	67 930	76 653	78 081
Bruttoresultat	42 810	-25 068	14 184	26 618
Rörelseresultat	33 280	-34 958	-4 876	18 338
Resultat efter finansiella poster	33 280	-34 958	-4 414	19 052
Rörelsemarginal	36%	-51%	-57%	24%
Avkastning på totalt kapital	27%	-41%	-57%	20%
Avkastning på eget kapital	27%	-41%	57%	20%
Balansomslutning	124 134	84 496	78 445	96 575
Soliditet	100%	100%	100%	100%
Medelantalet anställda	0	0		0

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Årets vinst	19 052
Disponeras så att i ny räkning överföres	19 052

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2024-01-01
		2023-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		76 653	78 082
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		76 653	78 082
Rörelsekostnader			
Varor		50 000	40 000
Övriga rörelsekostnader		12 469	11 464
Summa rörelsekostnader		62 469	51 464
Rörelseresultat		14 184	26 618
Avskrivningar inventarier		19 060	9 530
Summa avskrivningar		19 069	9 530
Rörelseresultat efter avskrivningar		-4 876	17 088
Finansiella poster			
Ränteintäkter		462	1 250
Summa finansiella poster		462	1 250
Resultat efter finansiella poster		-4 413	18 338
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-4 413	18 388
Årets skatt		2 559	714
Årets resultat		-6 973	19 052

Balansräkning Not	2023-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier	33 829	24 299
Summa materiella anläggningstillgångar	33 829	24 299
Summa anläggningstillgångar	33 829	24 299
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga tillgångar</i>		
Övriga fordringar	0	8 741
Summa kortfristiga tillgångar	0	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	44 616	63 535
Summa kassa och bank	44 616	63 535
Summa omsättningstillgångar	78 445	96 575
Summa tillgångar	78 445	96 575

Balansräkning Not	2023-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (50 aktier) 1	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	34 496	27 523
Årets resultat	-6 972	19 052
Summa fritt eget kapital		
Summa eget kapital	77 524	96 575
Långfristiga skulder		
Summa långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga kortfristiga skulder	921	0
Summa kortfristiga skulder	0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	78 445	96 575

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter	Inga
Ansvarförbindelser	Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Avskrivningar

Avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt korrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutningen.


Noter

Not 1 Eget kapital

	Aktiekapital	Eget kapital	Årets resultat
Aktiekapital 50 aktier á nom 1000	50 000		
Eget kapital		77 523	
Årets resultat			19 052
Belopp vid årets slut	50 000	96 575	

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Asslerud den 30 april 2025


Anna Johansson


Katrin Nord