

Årsredovisning

för

Mitaka Investment AB

556687-4763

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Misha Moeremans d'Emaus, Styrelseledamot

2023-06-26

Styrelsen för Mitaka Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget äger samtliga aktier i Mitaka Förvaltning AB, org.nr. 556979-1089, med säte i Stockholm samt samtliga aktier i Mitaka Art & Design AB, org.nr. 559046-8608, med säte i Stockholm. Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 204 | 842 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 291 | 2 243 | 202 | 29 |
| Soliditet (%) | 68,0 | 72,0 | 95,0 | 94,0 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 122 116 865 | 2 242 779 | 124 459 644 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -30 000 000 | | -30 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 242 779 | -2 242 779 | 0 |
| Årets resultat | | | -3 305 632 | -3 305 632 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 94 359 644 | -3 305 632 | 91 154 012 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 94 359 644 |
| årets förlust | -3 305 632 |
| | 91 054 012 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 91 054 012 |
| | 91 054 012 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not 1 | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|----------|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 204 000 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 384 399 | 841 500 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 588 399 | 841 500 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -158 213 | -98 422 |
| Summa rörelsekostnader | | -158 213 | -98 422 |
| Rörelseresultat | | 430 186 | 743 078 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 3 960 928 | 2 296 849 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 569 902 | 116 704 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -4 488 516 | -422 032 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -181 599 | -491 821 |
| Summa finansiella poster | | -139 284 | 1 499 701 |
| Resultat efter finansiella poster | | 290 902 | 2 242 779 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -3 130 000 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -288 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -3 418 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | -3 127 098 | 2 242 779 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -178 534 | 0 |
| Årets resultat | | -3 305 632 | 2 242 779 |

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|--------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 11 850 000 | 5 850 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 27 626 925 | 32 638 292 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 61 540 062 | 10 132 472 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 101 016 987 | 48 620 764 |
| Summa anläggningstillgångar | | 101 016 987 | 48 620 764 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 27 540 493 | 49 087 308 |
| Övriga fordringar | | 6 776 | 12 972 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 51 011 | 52 525 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 27 598 280 | 49 152 805 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|--------------------|
| Kassa och bank | | 6 283 749 | 74 066 503 |
| Summa kassa och bank | | 6 283 749 | 74 066 503 |
| Summa omsättningstillgångar | | 33 882 029 | 123 219 308 |

SUMMA TILLGÅNGAR

134 899 016

171 840 072

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

94 359 644

122 116 865

Årets resultat

-3 305 632

2 242 779

Summa fritt eget kapital

91 054 012

124 359 644

Summa eget kapital

91 154 012

124 459 644

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

288 000

0

Summa obeskattade reserver

288 000

0

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

5 835 000

5 890 000

Övriga skulder

1 245 395

0

Summa långfristiga skulder

7 080 395

5 890 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

25 999

0

Skulder till koncernföretag

36 146 529

27 872 642

Skatteskulder

118 190

0

Övriga skulder

0

13 454 220

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 891

103 566

Summa kortfristiga skulder

36 376 609

41 490 428

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

134 899 016

171 840 072

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 850 000 | 5 550 000 |
| Aktieägartillskott | 6 000 000 | 300 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 850 000 | 5 850 000 |
| Utgående redovisat värde | 11 850 000 | 5 850 000 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 2 179 136 |
| Omklassificeringar | 0 | -2 179 136 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 33 060 324 | 0 |
| Inköp | 13 966 032 | 39 526 591 |
| Försäljningar/Avgående | -27 851 785 | -8 645 403 |
| Omklassificeringar | 10 131 376 | 2 179 136 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 29 305 947 | 33 060 324 |
| Ingående nedskrivningar | -422 032 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -1 256 990 | -422 032 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -1 679 022 | -422 032 |
| Utgående redovisat värde | 27 626 925 | 32 638 292 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 132 472 | 8 065 875 |
| Tillkommande fordringar | 64 770 491 | 2 065 500 |
| Omklassificeringar | -10 113 272 | 1 097 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 64 789 691 | 10 132 472 |
| Omklassificeringar | -18 103 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -3 231 526 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -3 249 629 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 61 540 062 | 10 132 472 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder till kreditinstitut som förfaller till betalning senare än ett år men inom fem år efter balansdagen | 240 000 | 240 000 |
| Långfristiga skulder till kreditinstitut som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 5 595 000 | 5 650 000 |
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen. | 1 245 395 | 0 |
| | 7 080 395 | 5 890 000 |

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckningar | 0 | 9 731 375 |
| Andra ställda säkerheter | 3 737 408 | 0 |
| | 3 737 408 | 9 731 375 |

2023-06-26

Misha Moeremans d'Emaus
Misha Moeremans d'Emaus
Ordförande

Maximilien Moeremans d'Emaus
Maximilien Moeremans d'Emaus
Styrelseledamot