

Årsredovisning för
Mellby 4:16 AB

559476-4408

Räkenskapsåret

2024-03-18 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Granath
Styrelseledamot

2025-04-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mellby 4:16 AB, 559476-4408, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-18 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Alingsås startades under 2024 och har under året uppfört ett hus i Sollebrunn. Huset färdigställdes i årsskiftet 2024/2025 och hyrs ut från och med januari 2025.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till E. Granath Holding AB (559477-0827).

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	2024
Resultat efter finansiella poster	-88 483
Soliditet %	-3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-88 483
Belopp vid årets utgång	25 000	-88 483

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-88 483
Summa	-88 483
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-88 483
Summa	-88 483

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-18 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-62 650
Summa rörelsekostnader		-62 650
Rörelseresultat		-62 650
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 833
Summa finansiella poster		-25 833
Resultat efter finansiella poster		-88 483
Resultat före skatt		-88 483
Årets resultat		-88 483

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	2 046 200
Inventarier, verktyg och installationer	3	32 081
Summa materiella anläggningstillgångar		2 078 281
Summa anläggningstillgångar		2 078 281
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		57 285
Summa kassa och bank		57 285
Summa omsättningstillgångar		57 285
SUMMA TILLGÅNGAR		2 135 566

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-88 483
Summa fritt eget kapital		-88 483
Summa eget kapital		-63 483
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 552 000
Skulder till koncernföretag	4	589 049
Summa långfristiga skulder		2 141 049
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
Summa kortfristiga skulder		58 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 135 566

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Kommentar

Då huset färdigställdes först vid årsskiftet 2024/2025 har inga värdeminskningar skett första året.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	2 046 200
Utgående anskaffningsvärden	2 046 200
Redovisat värde	2 046 200

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	32 081
Utgående anskaffningsvärden	32 081
Redovisat värde	32 081

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 949 049

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 600 000
Summa ställda säkerheter	1 600 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
E. Granath Holding AB	559477-0827	Alingsås

Underskrifter

Sollebrunn

Erik Granath
Erik Granath
Styrelseledamot

2025-04-17
Datum