

Årsredovisning
för
Noll Åtta Bo Partner AB
559306-1020

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fikri Yilmaz, Styrelseledamot
2026-03-03

Styrelsen för Noll Åtta Bo Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga-, förvalta och bedriva handel med fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-293	-152	-127	-270
Soliditet (%)	1,4	4,5	6,3	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	550 096	-151 507	423 589
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-151 507	151 507	0
Årets resultat			-292 702	-292 702
Belopp vid årets utgång	25 000	398 589	-292 702	130 887

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 950 000 (950 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	398 589
årets förlust	-292 702
	105 887
disponeras så att i ny räkning överföres	105 887
	105 887

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-10-01
-2025-09-30

2023-10-01
-2024-09-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1	0
Övriga rörelseintäkter	0	116 228
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	116 228

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-280	-6 250
Övriga externa kostnader	-130 573	-103 628
Avskrivningar	-160 441	-155 341
Summa rörelsekostnader	-291 294	-265 219
Rörelseresultat	-291 293	-148 991

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 412	-2 516
Summa finansiella poster	-1 409	-2 516
Resultat efter finansiella poster	-292 702	-151 507

Resultat före skatt

-292 702 -151 507

Årets resultat

-292 702 -151 507

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 766 684

8 891 568

Inventarier, verktyg och installationer

3

111 770

147 327

Summa materiella anläggningstillgångar

8 878 454

9 038 895

Summa anläggningstillgångar

8 878 454

9 038 895

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

119 370

119 370

Övriga fordringar

34 331

10 300

Summa kortfristiga fordringar

153 701

129 670

Kassa och bank

Kassa och bank

235 573

343 217

Summa kassa och bank

235 573

343 217

Summa omsättningstillgångar

389 274

472 887

SUMMA TILLGÅNGAR

9 267 728

9 511 782

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

398 589

550 096

Årets resultat

-292 702

-151 507

Summa fritt eget kapital

105 887

398 589

Summa eget kapital

130 887

423 589

Långfristiga skulder

Övriga skulder

9 055 000

9 055 000

Summa långfristiga skulder

9 055 000

9 055 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 952

3 248

Skatteskulder

19 050

9 525

Övriga skulder

49 839

20 420

Summa kortfristiga skulder

81 841

33 193

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 267 728

9 511 782

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	9 266 220	9 266 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 266 220	9 266 220
Ingående avskrivningar	-374 652	-249 768
Årets avskrivningar	-124 884	-124 884
Utgående ackumulerade avskrivningar	-499 536	-374 652
Utgående redovisat värde	8 766 684	8 891 568

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	177 784	
Inköp		177 784
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	177 784	177 784
Ingående avskrivningar	-30 457	
Årets avskrivningar	-35 557	-30 457
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 014	-30 457
Utgående redovisat värde	111 770	147 327

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Fikri Yilmaz
Fikri Yilmaz

2026-01-21