


Årsredovisning 2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-02. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-06-02


Oskar Säfström

Dalaborgen AB



Styrelsen för Dalaborgen AB, org nr 559003-6389, får här med avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver tomtrörelse och är ett helägt dotterbolag till Annual Classic AB. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Resultat och ställning, tkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	41	24	-
Resultat efter finansiella poster	-193	-178	-124	-272	-323
Balansomslutning	5 181	5 004	5 182	5 156	6 086
Soliditet i procent	46	48	53	56	52

Väsentliga händelser och finansiell ställning

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Malung-Sälen Västra Sälen 7:186 och 20:1. Bolaget har erhållit planbesked och detaljplanarbete pågår för att möjliggöra nya byggrätter för bostäder invid Sälen Lindvallen skidområde. Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Antal aktier uppgår till 1 000 stycken var och en med ett kvotvärdet om 50 kronor.

	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 700 210	-178 241
Balanseras i ny räkning	-	-178 241	178 241
Årets resultat	-	-	-192 990
Belopp vid årets utgång	50 000	2 521 969	-192 990

FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

	2024-12-31
balanserad vinst/förlust	2 521 969
årets resultat	-192 990
	2 328 979

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras så att 2 328 979 kronor överförs i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL 7 kap. 2 och 3 §.

RESULTATRÄKNING

	NOT	2024	2023
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-990
		-990	-990
Rörelseresultat		-990	-990
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	749
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 000	-178 000
		-192 000	-177 251
Resultat efter finansiella poster		-192 990	-178 241
ÅRETS RESULTAT		-192 990	-178 241



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	NOT	241231	231231
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar	1	5 139 490	5 139 490
		5 139 490	5 139 490
Likvida medel			
Kassa och bank		41 670	42 660
		41 670	42 660
Summa omsättningstillgångar		5 181 160	5 182 150
SUMMA TILLGÅNGAR		5 181 160	5 182 150

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	241231	231231
EGET KAPITAL			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Balanserat resultat		2 521 969	2 700 210
Årets resultat		-192 990	-178 241
Summa fritt eget kapital		2 328 979	2 521 969
Summa eget kapital		2 378 979	2 571 969
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 590 706	2 398 706
Summa långfristiga skulder		2 590 706	2 398 706
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		211 475	211 475
Summa kortfristiga skulder		211 475	211 475
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 181 160	5 182 150



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOTER

Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Not 1 - Övriga lagertillgångar

Posten Övriga lagertillgångar, som uppgår till 5 139 490 kr, utgörs i sin helhet av bolagets exploateringsfastigheter Malung-Sälen Västra Sälen 7:186 och 20:1, vilka är avsedda för försäljning inom ramen för bolagets tomtrörelse.

Göteborg juni 2025



Oskar Säfström

Verifikat

Transaktion 09222115557548321427

Dokument

Årsredovisning_2024_DB

Huvuddokument

5 sidor

Startades 2025-06-02 07:01:01 CEST (+0200) av Oskar

Säfström (OS)

Färdigställt 2025-06-02 07:01:52 CEST (+0200)

Signerare

Oskar Säfström (OS)

Personnummer 8112254613

oskar@safstrom.biz

+46739204533



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Oskar Säfström'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KARL
OSKAR SÄFSTRÖM"

Signerade 2025-06-02 07:01:52 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

