

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hassela Industriförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hassela Industriförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-12-21

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hassela 2022-12-21

  
Bernt Jonsson

# Hassela Industrieförvaltning AB

Org.nr. 556722-3077

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter i Hassela vilka delvis hyrs ut till moderbolaget Hassela Skogsentreprenad AB. Företagets säte är Nordanstig, Gävleborgs län.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	463 431	430 145	346 098	341 143
Resultat efter finansiella poster	108 994	106 564	-43 076	231 811
Soliditet (%)	17	16	15	17

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	72 986
Årets resultat			8 994
Belopp vid årets utgång	100 000	0	81 980

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	72 986
Årets resultat	8 994
	<u>81 980</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	81 980
	<u>81 980</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023011102581

**Hassela Industrieförvaltning AB**

Org.nr. 556722-3077

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	<u>463 431</u>	<u>430 145</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		463 431	430 145
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-304 771	-276 694
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-22 672</u>	<u>-22 672</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-327 443	-299 366
<b>Rörelseresultat</b>		135 988	130 779
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-26 994</u>	<u>-24 215</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-26 994	-24 215
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		108 994	106 564
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>-100 000</u>	<u>-100 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-100 000	-100 000
<b>Resultat före skatt</b>		8 994	6 564
<b>Årets resultat</b>		<u>8 994</u>	<u>6 564</u>

2023011102582

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

2023011102583

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not  
3

2022-06-30  
942 643

2021-06-30  
965 315

**Summa materiella anläggningstillgångar**

942 643

965 315

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

100 000

100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

100 000

100 000

**Summa anläggningstillgångar**

1 042 643

1 065 315

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

4 423

Övriga fordringar

25 011

13 421

**Summa kortfristiga fordringar**

25 011

17 844

**Kassa och bank**

Kassa och bank

12 663

13 722

**Summa kassa och bank**

12 663

13 722

**Summa omsättningstillgångar**

37 674

31 566

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 080 317**

**1 096 881**

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-06-30

2021-06-30

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

72 986

66 422

Årets resultat

8 994

6 564

Summa fritt eget kapital

81 980

72 986

Summa eget kapital

181 980

172 986

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut

414 400

426 400

Summa långfristiga skulder

414 400

426 400

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

9 600

29 600

Leverantörsskulder

27 043

98 944

Skulder till koncernföretag

413 700

338 855

Övriga skulder

15 594

12 096

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

18 000

Summa kortfristiga skulder

483 937

497 495

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 080 317**

**1 096 881**

2023011102584

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark, lokaler och bostäder

50

Byggnader och mark, industrilokaler

25

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

**2021/2022**

**2020/2021**

Årets försäljning till koncernföretag

74%

71%

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark**

**2022-06-30**

**2021-06-30**

Ingående anskaffningsvärden

1 263 043

1 263 043

Utgående anskaffningsvärden

1 263 043

1 263 043

Ingående avskrivningar

-297 728

-275 056

Årets avskrivningar

-22 672

-22 672

Utgående avskrivningar

-320 400

-297 728

Redovisat värde

942 643

965 315

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

**2022-06-30**

**2021-06-30**

**Företag**

**Antal  
/Kapital-  
andel %**

**Redovisat**

**Redovisat**

**Organisationsnummer**

**Säte**

**värde**

**värde**

Björkbackenheim i Hassela AB

1 000

100 000

100 000

559077-9814

Nordanstig

20,00%

100 000

100 000

**Uppgifter om eget kapital och resultat**

**Eget kapital**

**Resultat**

Björkbackenheim i Hassela AB

505 866

-1 830

Uppgifterna om Björkbackenheim i Hassela AB är från det senast fastställda bokslutet per 2021-12-31.

**Not 5 Långfristiga skulder**

**2022-06-30**

**2021-06-30**

Förfaller senare än 5 år

376 000

388 000

**NOTER****Övriga noter**

2023011102586

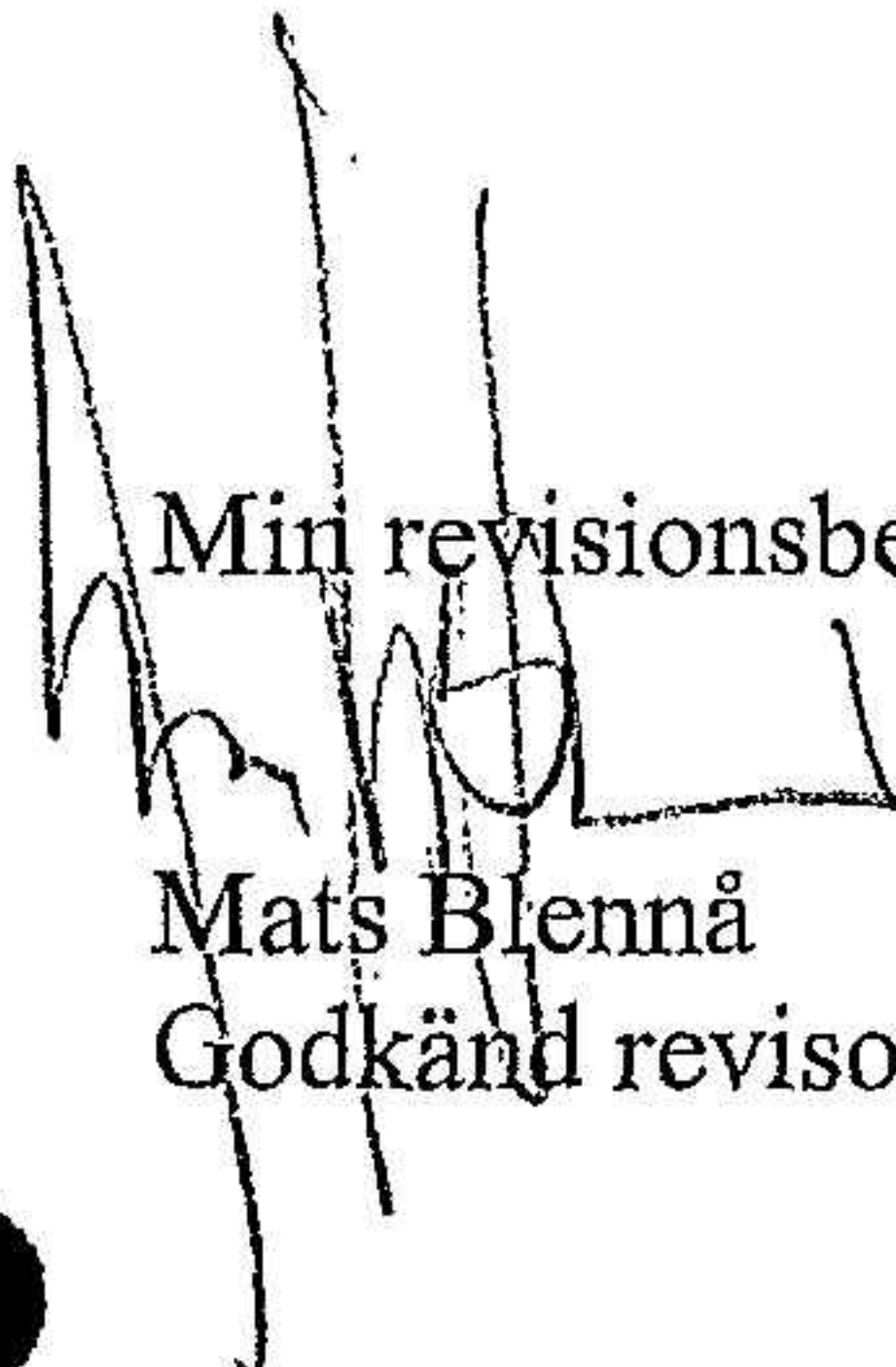
<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Fastighetsinteckningar	1 400 000	1 400 000
<b>Not 7</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Borgensåtagande	<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
		240 000	240 000
	<i>varav till förmån för intresseföretag</i>	240 000	240 000

**Not 8 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Hassela Skogsentreprenad AB, org. nr 556593-0731 med säte i Nordanstig, Gävleborgs län.

Hassela 2022-12-21

  
Bernt Jonsson

 Min revisionsberättelse har lämnats den 21/12 2022.

Mats Blennå  
Godkänd revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hassela Industrieförvaltning AB  
Org.nr. 556722-3077

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hassela Industrieförvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hassela Industrieförvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hassela Industrieförvaltning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hassela Industrieförvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hassela Industrieförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***


Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hassela den 21/12 2022  
  
Mats Blennå  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

