

Årsredovisning

för

Flodagarveriet Fastigheter AB

559028-1233

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Brandström, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Flodagarveriet Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter på Garveriområdet i Floda. Genom dotterbolaget Flodagarveriet Verksamhet AB bedrivs restaurang- och konferensverksamhet på området, i Nya Garveriet.

Företaget har sitt säte i Lerum.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har arbetet slutförts med att färdigställa lokaler för ett aktivitetscentrum, The Tannery Club, i Gamla Garveriet, liksom arbetet med att bygga en ny omklädningsbyggnad med bastu i anslutning till The Tannery Club.

I Gamla Garveriet har också lokaler anpassats och hyrts ut till Lerum kommuns verksamhet för förskolebarn, ”Tredje rummet”.

I Nya Garveriet har, med hjälp av ekonomiskt stöd från Sparbanksstiftelsen Eken i Alingsås, lokaler anpassats för s k coworking, Biz Garveriet.

Även i övrigt har arbetet med att hyra ut lokaler på området fortgått och vid slutet av året är i stort sett alla tillgängliga lokaler uthyrda.

De pandemirestriktioner som infördes under 2020 och från och till har förelegat fram till början av 2022 har i hög grad påverkat restaurang- och konferensverksamheten i dotterbolaget Flodagarveriet Verksamhet AB. Till följd av bristande lönsamhet togs beslut i mars 2023 att avsluta dotterbolagets verksamhet. Dotterbolaget har varit bolagets största hyresgäst och på grund av att dess verksamhet inte har utvecklats som förväntat har hyran för Nya Garveriet inte kunnat hållas uppe på önskvärd nivå. Bl a på grund av detta har beslut tagits att skriva ner fastighetens värde per bokslutsdatum. Beslut har också tagits att skriva ner det bokförda värdet på aktierna i dotterbolaget. Detta har påverkat årets resultat med 10 512 933 kr.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
JM Brandström Holding AB	100	1 000
Jonas Brandström	650	650
Agneta Wallenstam	100	100
ABF Sydvästra Götaland	100	100
Floda Equmeniniakyrka	50	50

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 532	2 217	1 557	305	1 021
Resultat efter finansiella poster	-39 571	-4 450	-6 158	-19 530	-4 623
Soliditet (%)	10,6	17,0	19,3	10,0	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	17 450 020	-4 449 673	13 100 347
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 449 673	4 449 673	0
Erhållna aktieägartillskott		1 823 204		1 823 204
Erhållna kapitaltillskott		29 200 000		29 200 000
Årets resultat			-39 570 731	-39 570 731
Belopp vid årets utgång	100 000	44 023 551	-39 570 731	4 552 820

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 023 551
årets förlust	-39 570 731
	4 452 820
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 452 820
	4 452 820

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		4 532 346	2 216 707
Övriga rörelseintäkter	2	718	4 489
		4 533 064	2 221 196
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 914 439	-3 334 506
Personalkostnader	3	-52 890	-66 733
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 899 819	-2 785 613
		-32 867 148	-6 186 852
Rörelseresultat		-28 334 084	-3 965 656
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-10 512 933	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-61 010	36 941
Räntekostnader och liknande resultatposter		-662 704	-520 958
		-11 236 647	-484 017
Resultat efter finansiella poster		-39 570 731	-4 449 673
Resultat före skatt		-39 570 731	-4 449 673
Årets resultat		-39 570 731	-4 449 673

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4, 5	30 308 605	48 823 379
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	11 874	20 256
Inventarier, verktyg och installationer	7	6 928 657	8 169 575
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	0	1 757 721
		37 249 136	58 770 931
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	4 583 233	15 096 166
		4 583 233	15 096 166
Summa anläggningstillgångar		41 832 369	73 867 097
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		132 825	6 194
Fordringar hos koncernföretag		201 559	187 430
Övriga fordringar		2	357 759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		784 682	727 195
		1 119 068	1 278 578
<i>Kassa och bank</i>		197 893	2 033 734
Summa omsättningstillgångar		1 316 961	3 312 312
SUMMA TILLGÅNGAR		43 149 330	77 179 409

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

44 023 551

17 450 019

Årets resultat

-39 570 731

-4 449 673

4 452 820

13 000 346

Summa eget kapital

4 552 820

13 100 346

Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

16 660 000

16 780 000

Skulder till koncernföretag

11 074 840

12 263 956

Övriga skulder

9 015 842

32 841 042

Summa långfristiga skulder

36 750 682

61 884 998

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

240 000

240 000

Leverantörsskulder

537 351

387 862

Skulder till koncernföretag

120 000

121 979

Övriga skulder

720 406

1 199 235

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

228 071

244 989

Summa kortfristiga skulder

1 845 828

2 194 065

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 149 330

77 179 409

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader och markanläggningar	2-5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20-33%
Inventarier, verktyg och installationer	7-33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och

ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Bidrag för arbetskraft	0	3 546
Övrigt	718	943
	718	4 489

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 363 626	53 882 823
Inköp	9 084 745	75 000
Omklassificering moms	0	-594 197
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 448 371	53 363 626
Ingående avskrivningar	-4 540 247	-3 217 145
Årets avskrivningar	-1 632 171	-1 323 102
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 172 418	-4 540 247
Årets nedskrivningar	-25 967 348	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-25 967 348	0
Utgående redovisat värde	30 308 605	48 823 379

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	31 802 500	31 802 500
	31 802 500	31 802 500

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 490	133 490
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 490	133 490
Ingående avskrivningar	-113 234	-89 838
Årets avskrivningar	-8 382	-23 396
Utgående ackumulerade avskrivningar	-121 616	-113 234
Utgående redovisat värde	11 874	20 256

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 766 571	11 541 312
Inköp	51 000	225 259
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 817 571	11 766 571
Ingående avskrivningar	-3 596 996	-2 157 879
Årets avskrivningar	-1 291 918	-1 439 117
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 888 914	-3 596 996
Utgående redovisat värde	6 928 657	8 169 575

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 757 721	1 570 117
Inköp	3 972 401	187 604
Omklassificeringar	-5 730 122	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 757 721
Utgående redovisat värde	0	1 757 721

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 096 166	15 096 166
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 096 166	15 096 166
Årets nedskrivningar	-10 512 933	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-10 512 933	0
Utgående redovisat värde	4 583 233	15 096 166

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	27 055 842	58 460 998
	27 055 842	58 460 998

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 27 april slöts ett avtal om försäljning av bolagets fastigheter med tillträde senare under 2023.

Floda 2023-06-30

Jonas Brandström
Jonas Brandström
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Patrik Löwenadler
Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flodagarveriet Fastigheter AB

Org.nr 559028-1233

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Flodagarveriet Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flodagarveriet Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Flodagarveriet Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flodagarveriet Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Flodagarveriet Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-30

Patrik Löwenadler

Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor