

Årsredovisning

Österlen Stuguthyrning AB

559154-6105

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bengt Robert Andersson
2025-01-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva korttidsuthyrning av fritidshus, skötsel & underhåll av grönytor, städservice och idka handel med värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ader-viller Holding AB, org. nr 559150-8261, med säte i Malmö.

Företaget har sitt säte i Lomma.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	428	485	493	326
Resultat efter finansiella poster	128	616	264	41
Soliditet %	15	13	5,4	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	252 932	491 871
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		491 871	-491 871
- Årets resultat			84 952
- Belopp vid årets utgång	50 000	744 802	84 952

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	744 802
<i>Årets resultat</i>	84 952
<i>Summa</i>	829 754

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	829 754
<i>Summa</i>	829 754

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	427 737	485 123
Övriga rörelseintäkter	14 901	380 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	442 638	865 123
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-216 473	-138 760
Personalkostnader	-20 400	-10 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 430	-99 430
Övriga rörelsekostnader	-178	0
Summa rörelsekostnader	-336 481	-248 687
Rörelseresultat	106 157	616 436
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23 029	1 348
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 559	-1 347
Summa finansiella poster	21 470	1
Resultat efter finansiella poster	127 627	616 437
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-19 750	0
Summa bokslutsdispositioner	-19 750	0
Resultat före skatt	107 877	616 437
Skatter		
Skatt på årets resultat	-22 925	-124 566
Årets resultat	84 952	491 871

BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 261 675	4 342 473
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 776	22 408
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 265 451</i>	<i>4 364 881</i>
Summa anläggningstillgångar		4 265 451	4 364 881
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	16 123
Fordringar hos koncernföretag		0	16 750
Övriga fordringar		113 575	5 015
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 806
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>113 575</i>	<i>45 694</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 529 599	1 488 001
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 529 599</i>	<i>1 488 001</i>
Summa omsättningstillgångar		1 643 174	1 533 695
SUMMA TILLGÅNGAR		5 908 625	5 898 576

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	744 802	252 932
Årets resultat	84 952	491 871
<i>Summa fritt eget kapital</i>	829 754	744 803
Summa eget kapital	879 754	794 803
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 795	7 975
Skatteskulder	139 164	120 677
Övriga skulder	4 859 863	4 917 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 049	57 912
Summa kortfristiga skulder	5 028 871	5 103 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 908 625	5 898 576

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	5	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 584 867	4 924 867
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	-340 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 584 867	4 584 867
	Ingående avskrivningar	-242 394	-161 596
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-80 798	-80 798
	Utgående avskrivningar	-323 192	-242 394
	Redovisat värde	4 261 675	4 342 473

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	93 162	93 162
	Utgående anskaffningsvärden	93 162	93 162
	Ingående avskrivningar	-70 754	-52 122
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-18 632	-18 632
	Utgående avskrivningar	-89 386	-70 754
	Redovisat värde	3 776	22 408

UNDERSKRIFTER

Lomma

Bengt Robert Andersson

Bengt Robert Andersson

2025-01-31