

Årsredovisning
för
Näséns Byggnads AB
556064-4741

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Näsén , Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Näséns Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet såsom ny- om- och tillbyggnation av småhus, flerbostadshus, industrifastigheter m.m. såväl åt privata som offentliga beställare.

Verksamheten utövas i hela övre Siljan samt i filial belägen i Funäsdalen.

Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	55 397	46 883	56 916	43 535
Resultat efter finansiella poster	510	-559	620	90
Soliditet (%)	8,8	8,7	13,9	8,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	180 000	36 000	566 774	19 676	802 450
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning			19 676	-19 676	0
Årets resultat				262 829	262 829
Belopp vid årets utgång	180 000	36 000	486 450	262 829	965 279

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	486 450
årets vinst	262 829
	749 279
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (333,33 kr per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	549 279
	749 279

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		55 397 385	46 882 783
Förändring av pågående arbete för annans räkning		-502 508	-201 374
Övriga rörelseintäkter		725 183	1 073 346
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		55 620 060	47 754 755
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 947 122	-27 248 620
Övriga externa kostnader		-3 782 397	-4 072 618
Personalkostnader	2	-15 267 919	-16 886 611
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-93 867	-87 735
Summa rörelsekostnader		-55 091 305	-48 295 584
Rörelseresultat		528 755	-540 829
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		191	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 672	-18 127
Summa finansiella poster		-18 481	-18 127
Resultat efter finansiella poster		510 274	-558 956
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-142 800	529 000
Förändringar av överavskrivningar		-17 694	67 345
Summa bokslutsdispositioner		-160 494	596 345
Resultat före skatt		349 780	37 389
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86 951	-17 713
Årets resultat		262 829	19 676

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	35 516	55 107
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	107 438	101 512
Inventarier, verktyg och installationer	5	104 607	58 919
Summa materiella anläggningstillgångar		247 561	215 538

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		347 561	315 538

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		180 166	247 734
Summa varulager		180 166	247 734

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 423 358	5 366 501
Övriga fordringar		78 238	105 450
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 523 038	971 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		679 799	497 026
Summa kortfristiga fordringar		8 704 433	6 940 970

Kassa och bank

Kassa och Bank		3 385 278	2 125 695
Summa kassa och bank		3 385 278	2 125 695
Summa omsättningstillgångar		12 269 877	9 314 399

SUMMA TILLGÅNGAR

12 617 438

9 629 937

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		180 000	180 000
Reservfond		36 000	36 000
Summa bundet eget kapital		216 000	216 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		486 450	566 775
Årets resultat		262 829	19 676
Summa fritt eget kapital		749 279	586 451
Summa eget kapital		965 279	802 451
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		142 800	0
Ackumulerade överavskrivningar		56 928	39 234
Summa obeskattade reserver		199 728	39 234
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		406 662	446 245
Pågående arbete för annans räkning	7	513 766	132 311
Leverantörsskulder		4 511 667	3 355 664
Övriga skulder		2 732 112	1 583 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 288 224	3 270 446
Summa kortfristiga skulder		11 452 431	8 788 252
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 617 438	9 629 937

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år
Byggnader	33 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	28	32

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	846 798	846 798
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	846 798	846 798
Ingående avskrivningar	-791 691	-772 100
Årets avskrivningar	-19 591	-19 591
Utgående ackumulerade avskrivningar	-811 282	-791 691
Utgående redovisat värde	35 516	55 107

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 594 012	1 848 470
Inköp	38 000	35 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-289 458
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 632 012	1 594 012
Ingående avskrivningar	-1 492 500	-1 758 146
Försäljningar/utrangeringar	0	289 458
Årets avskrivningar	-32 074	-23 812
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 524 574	-1 492 500
Utgående redovisat värde	107 438	101 512

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	459 617	459 617
Inköp	87 890	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	547 507	459 617
Ingående avskrivningar	-400 698	-356 366
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-42 202	-44 332
Utgående ackumulerade avskrivningar	-442 900	-400 698
Utgående redovisat värde	104 607	58 919

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	7 264 169	4 295 673
Fakturerade belopp	-7 777 795	-4 427 983
	-513 626	-132 310

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	7 700 000	7 700 000

Mora 2023-06-29

Håkan Näsén
Håkan Näsén
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29

Ing-Britt Dahlman
Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Näséns Byggnads AB

Org.nr 556064-4741

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Näséns Byggnads AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Näséns Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Näséns Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Näséns Byggnads AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Näséns Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mora 2023-06-29

Ing-Britt Dahlman
Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor