

# Årsredovisning för

# Trikala AB

556753-8946

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Aristoteles Pavlov  
Styrelseledamot

2025-07-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trikala AB, 556753-8946, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och förädlar fastigheter. bolaget bedriver också verksamhet med uthyrning av boende och fastighetsskötsel.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	188 496	277 440	20 000
Resultat efter finansiella poster	6 509	3 013 620	577 581
Soliditet %	54,3	28,5	19,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	393 703	1 794 818
Balanseras i ny räkning		1 794 819	-1 794 818
Årets resultat			1 240
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 188 522</b>	<b>1 240</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 188 522
Årets resultat	1 240
<b>Summa</b>	<b>2 189 762</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		188 496	277 440
Övriga rörelseintäkter		3 572 869	1 214 332
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 761 365</b>	<b>1 491 772</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 614	0
Övriga externa kostnader		-2 766 585	-342 995
Personalkostnader		-906 659	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 666	-12 838
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 755 524</b>	<b>-355 833</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 841</b>	<b>1 135 939</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 882 582
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		670	1 012
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-5 913
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>668</b>	<b>1 877 681</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 509</b>	<b>3 013 620</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-753 405
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-753 405</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 509</b>	<b>2 260 215</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 269	-465 397
<b>Årets resultat</b>		<b>1 240</b>	<b>1 794 818</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 285 665	2 188 558
Maskiner och andra tekniska anläggningar		38 800	0
Inventarier, verktyg och installationer		-7 760	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 316 705</b>	<b>2 188 558</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	4 303 521
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>4 303 521</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 316 705</b>	<b>6 492 079</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		250 000	250 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		227 241	39 375
Övriga fordringar		476 060	85 037
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>703 301</b>	<b>124 412</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		44 652	3 264 400
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>44 652</b>	<b>3 264 400</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>997 953</b>	<b>3 638 812</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 314 658</b>	<b>10 130 891</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 188 522	393 703
Årets resultat		1 240	1 794 818
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 189 762</b>	<b>2 188 521</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 289 762</b>	<b>2 288 521</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		753 405	753 405
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>753 405</b>	<b>753 405</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		120 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>120 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		180 226	14 830
Skulder till koncernföretag		939 855	1 850 000
Skatteskulder		347 800	406 635
Övriga skulder		270 643	4 515 998
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		412 967	301 502
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 151 491</b>	<b>7 088 965</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 314 658</b>	<b>10 130 891</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 201 396	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 156 013	2 201 396
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 357 409</b>	<b>2 201 396</b>
Ingående avskrivningar	-12 838	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-58 906	-12 838
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-71 744</b>	<b>-12 838</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 285 665</b>	<b>2 188 558</b>

## Underskrifter

Kil

*Aristoteles Pavlov*

Aristoteles Pavlov  
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum

*Jessica Pavlov*

Jessica Pavlov  
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum