

Årsredovisning
för
Eton Mark & Bygg AB
556758-8115

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eton Mark & Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 november 2025


Czeslaw Sporny

Styrelsen för Eton Mark & Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2008 och bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har minskat kraftigt då man har fått en lägre ordergång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	20 143	41 411	41 889	60 056
Resultat efter finansiella poster	-4 656	1 455	-2 605	13 326
Soliditet (%)	54,0	73,8	58,2	50,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 460 562	1 454 509	10 015 071
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 454 509	-1 454 509	0
Årets resultat			-4 655 819	-4 655 819
Belopp vid årets utgång	100 000	9 915 071	-4 655 819	5 359 252

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 915 071
årets förlust	-4 655 819
	5 259 252
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 259 252
	5 259 252

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Eton Mark & Bygg AB
Org.nr 556758-8115

2 (8)

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

20 143 239

41 411 351

Övriga rörelseintäkter

233 287

21 587

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

20 376 526

41 432 938

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-16 944 351

-31 511 684

Övriga externa kostnader

-2 617 388

-4 140 508

Personalkostnader

2

-5 145 653

-3 915 314

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-289 532

-338 354

Summa rörelsekostnader

-24 996 924

-39 905 860

Rörelseresultat

-4 620 398

1 527 078

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 415

9 404

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

-31 126

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 710

-81 973

Summa finansiella poster

-35 421

-72 569

Resultat efter finansiella poster

-4 655 819

1 454 509

Resultat före skatt

-4 655 819

1 454 509

Årets resultat

-4 655 819

1 454 509

2025121802444

Eton Mark & Bygg AB
Org.nr 556758-8115

3 (8)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

5 981 803

6 062 153

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

247 291

378 525

Inventarier, verktyg och installationer

6

55 939

133 887

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

1 212 541

0

Summa materiella anläggningstillgångar

7 497 574

6 574 565

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

39 150

39 150

Summa finansiella anläggningstillgångar

39 150

39 150

Summa anläggningstillgångar

7 536 724

6 613 715

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

944 938

1 808 611

Övriga fordringar

768 197

992 375

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

2 416 428

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

664 448

54 451

Summa kortfristiga fordringar

2 377 583

5 271 865

Kassa och bank

Kassa och bank

10 363

1 683 957

Summa kassa och bank

10 363

1 683 957

Summa omsättningstillgångar

2 387 946

6 955 822

SUMMA TILLGÅNGAR

9 924 670

13 569 537

2025121802445

Eton Mark & Bygg AB
Org.nr 556758-8115

4 (8)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 915 071

8 460 563

Årets resultat

-4 655 819

1 454 509

Summa fritt eget kapital

5 259 252

9 915 072

Summa eget kapital

5 359 252

10 015 072

Långfristiga skulder

Övriga skulder

-146 144

31 100

Summa långfristiga skulder

-146 144

31 100

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

33 765

67 936

Leverantörsskulder

2 863 613

1 633 371

Skatteskulder

70 948

27 156

Övriga skulder

330 099

901 828

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 413 137

893 074

Summa kortfristiga skulder

4 711 562

3 523 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 924 670

13 569 537

2025121802446

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 482 437	3 482 437
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 482 437	3 482 437
Utgående redovisat värde	3 482 437	3 482 437

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 017 503	0
Inköp	4 017 503	4 017 503
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 035 006	4 017 503
Ingående avskrivningar	-80 350	0
Årets avskrivningar	-80 350	-80 350
Utgående ackumulerade avskrivningar	-160 700	-80 350
Utgående redovisat värde	7 874 306	3 937 153
Bokfört värde mark	2 125 000	2 125 000
	2 125 000	2 125 000

2025121802448

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 298 361	736 361
Inköp	0	562 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 298 361	1 298 361
Ingående avskrivningar	-398 237	-285 837
Årets avskrivningar	-112 400	-112 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-510 637	-398 237
Utgående redovisat värde	787 724	900 124

Eton Mark & Bygg AB
Org.nr 556758-8115

7 (8)

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 047 552	1 047 552
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 047 552	1 047 552
Ingående avskrivningar	-873 264	-727 660
Årets avskrivningar	-96 782	-145 604
Utgående ackumulerade avskrivningar	-970 046	-873 264
Utgående redovisat värde	77 506	174 288

2025121802449

Eton Mark & Bygg AB
Org.nr 556758-8115

8 (8)

2025121802450

Stockholm den 28 november 2025


Czeslaw Sporny

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 november 2025



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eton Mark & Bygg AB, org.nr 556758-8115

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eton Mark & Bygg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eton Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Eton Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eton Mark & Bygg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Eton Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att i enlighet med 7 kap. 10 § aktiebolagslagen hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2025-11-28



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor