

Stadskronan Strömsdal AB
Org nr 559085-2850

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Stadskronan Strömsdal AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby den 2023-06-09


Catarina Tillius

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Stadskronan Fastigheter AB, 556517-9156 och har säte i Täby kommun, Stockholms län.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	1 821	1 843	1 798	1 807
Resultat efter finansiella poster	tkr	-354	-1 123	533	838
Soliditet	%	0,3	0,3	0,3	0,3

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Övrigt fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
Eget kapital 2021-12-31	50 000	819	50 819
Årets resultat		346	346
Eget kapital 2022-12-31	50 000	1 165	51 165

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserade medel	819
Årets resultat	346
	<u>1 165</u>
	kronor

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att
i ny räkning överförs

	<u>1 165</u>
	kronor

Resultaträkning	Not	2022	2021
Nettoomsättning		1 821 301	1 842 583
Rörelsens kostnader	2		
Råvaror och förnödenheter		-1 700 080	-2 582 351
Övriga externa kostnader		-72 113	-55 471
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-129 439	-130 812
Summa rörelsens kostnader		-1 901 632	-2 768 634
Rörelseresultat		-80 331	-926 051
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-273 815	-197 289
Summa resultat från finansiella poster		-273 809	-197 289
Resultat efter finansiella poster		-354 140	-1 123 340
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		355 000	1 124 000
Summa bokslutsdispositioner		355 000	1 124 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-514	-474
Årets vinst		<u>346</u>	<u>186</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	6 337 607	6 535 657
Summa anläggningstillgångar		<u>6 337 607</u>	<u>6 535 657</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		8 937 127	9 409 264
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 271	16 142
		<u>8 954 398</u>	<u>9 425 406</u>
<u>Kassa och bank</u>		65 092	105 359
Summa omsättningstillgångar		<u>9 019 490</u>	<u>9 530 765</u>
Summa tillgångar		<u>15 357 097</u>	<u>16 066 422</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		819	633
Årets vinst		346	186
		<u>1 165</u>	<u>819</u>
Summa eget kapital		<u>51 165</u>	<u>50 819</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	14 436 600	14 849 080
Summa långfristiga skulder		<u>14 436 600</u>	<u>14 849 080</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	6	412 480	412 480
Leverantörsskulder		38 822	154 040
Skulder till koncernföretag		-	404
Aktuella skatteskulder		2 371	866
Övriga kortfristiga skulder		89 079	151 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		326 580	447 317
Summa kortfristiga skulder		<u>869 332</u>	<u>1 166 523</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>15 357 097</u>	<u>16 066 422</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* samt god redovisningssed. Om inget annat anges är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker med 2 % på kvarvarande byggnaders anskaffningsvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga försäljningar eller inköp har skett mellan bolagen.

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	7 178 738	7 041 515
Inköp	-68 612	137 223
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 110 126	7 178 738
Ingående avskrivningar	-643 080	-512 268
Årets avskrivningar	-129 439	-130 812
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-772 519	-643 080
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>6 337 607</u>	<u>6 535 658</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 786 680	13 199 160


Not 5 Ställda säkerheter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
För skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	16 499 000	16 499 000
Summa ställda säkerheter	<u>16 499 000</u>	<u>16 499 000</u>

Not 6 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 436 600	14 849 080
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	412 480	412 480
Summa skulder till kreditinstitut	<u>14 849 080</u>	<u>15 261 560</u>

Täby 2023-05-23


Mats Wickman


Annika Selinder


Catarina Tillius