


Undertecknad styrelseledamot i **Lapera AB** intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-05-19. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Marstrand 2025-05-19

Lapera AB
Org. nr 556584-9600


Ralph Holmström

Årsredovisning 2024

Styrelsen för **Lapera AB** med säte i Marstrand får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret / kalenderåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet och utveckling

Bolaget bedriver förvaltning av ägd fastighet, samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	479	484	495	498
Resultat efter finansiella poster	67	-37	79	-32
Soliditet, justerat EK i % av balansomsättning	12,5%	11,1%	11,0%	10,4%

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets vinst om 67.002 kr avräknas från tidigare ansamlad förlust om 221.340 kr, och att resterande förlust om 154.338 kr balanseras i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av nedanstående resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning (tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	479	484
Övriga rörelseintäkter	-	-
	<u>479</u>	<u>484</u>
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-267	-379
Personalkostnader not 2	-	-
Avskrivningar av anläggningstillgångar not 3	-125	-124
Övriga rörelsekostnader	-	-
	<u>87</u>	<u>-19</u>
Rörelseresultat		
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter mm	7	9
Räntekostnader	-27	-27
Finansiella poster netto	<u>-20</u>	<u>-18</u>
Resultat efter finansiella poster	67	-37
Årets skatt	-	-
Årets resultat	<u>67</u>	<u>-37</u>

Lapera AB

Org. nr 556584-9600

Årsredovisning 2024

Balansräkning (tkr)

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar,		
Byggnader och mark	not 3 5 758	5 883
Summa anläggningstillgångar	<u>5 758</u>	<u>5 883</u>
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	26	25
Övriga fordringar	16	15
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	-	21
<i>Kassa och bank</i>	156	157
Summa omsättningstillgångar	<u>198</u>	<u>218</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	5 956	6 101
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	not 4	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (9.000 aktier)	900	900
<i>Fritt eget kapital</i>		
Ansamlad förlust	-221	-184
Årets resultat	67	-37
Summa eget kapital	<u>746</u>	<u>679</u>
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	448	472
Övriga långa skulder	4 643	4 887
Summa långa skulder	<u>5 091</u>	<u>5 359</u>
Korta skulder		
Leverantörskulder	26	29
Skatteskulder	1	1
Övriga korta skulder	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	92	33
Summa korta skulder	<u>119</u>	<u>63</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 956	6 101

Lapera AB

Org. nr 556584-9600

Årsredovisning 2024

Tilläggsupplysningar och noter**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2).

Hysesintäkter redovisas som intäkt för den period uthyrningen avser.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta och skulder har upptagits till de belopp som styrelsen bedömer att förpliktelser föreligger. Övriga tillgångar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet, om inte annat anges.

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft någon anställd, ej heller under föregående år.

Not 3 Byggnader och mark (tkr)

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	9 118	9 118
Inköp	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 118	9 118
Ingående avskrivningar enligt plan	-3 235	-3 111
Årets avskrivning enligt plan	-125	-124
Utgående ack avskrivningar enl. plan	-3 360	-3 235
Utgående redovisat värde	5 758	5 883

Taxeringsvärde 4.603 tkr, varav mark 931 tkr. Avskrivningar på byggnad 1%/a, markanläggningar 2,5%/a och på installationer 10%/a.

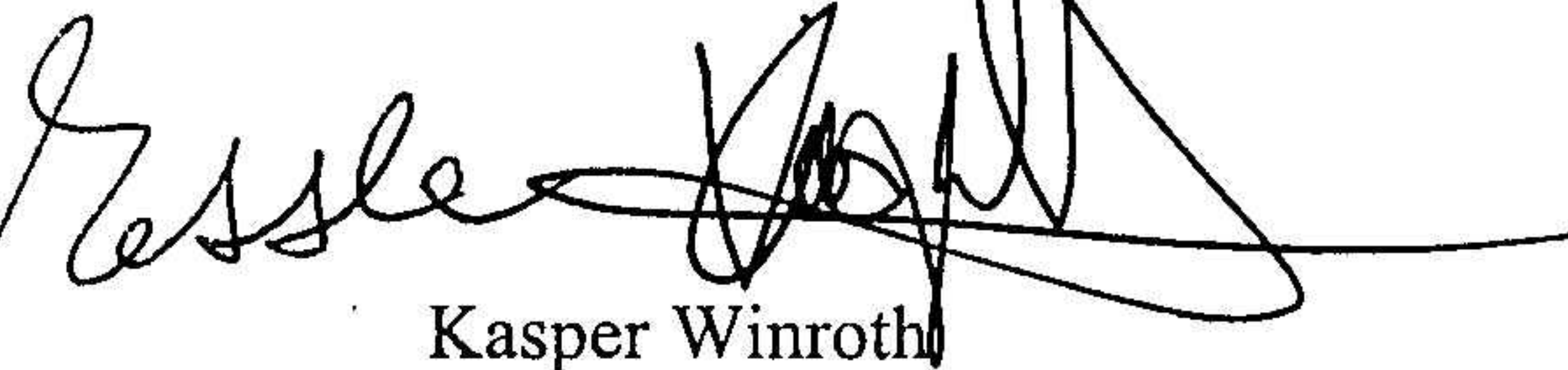
Not 4 Förändring av eget kapital (tkr)

	Aktie- kapital	Ansamlad förlust	Årets resultat	Summa Eget kapital
(9.000 aktier)				
Belopp vid årets ingång	900	-184	-37	679
Disposition av föregående års resultat,		-37	37	
Årets resultat			67	
Belopp vid årets utgång	900	-221	67	746


Marstrand 2025-05-14


Ralph Holmström
ordförande


Birgitta Essle


Kasper Winroth


Sven-Åke Samuelsson


Anna Samuelsson