

Årsredovisning

Fastighetsbolaget den Blå Runstenen AB

Org.nr 559084-8148

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Palm, Styrelseledamot
2024-07-02

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget den Blå Runstenen AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet bestående av att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper, samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget säte är i Norrköping.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget den Röda Hällristningen AB, org. 559084-8155.

Omsättningen under året har gått ned på grund av en försäljning av en fastighet 2022.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 1 247 | 2 126 | 1 931 |
| Resultat efter finansiella poster | 243 | 212 | 1 260 | 1 122 |
| Balansomslutning | 12 591 | 12 314 | 16 755 | 16 677 |
| Soliditet (%) | 0,6 | 2,2 | 3,1 | 3,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 471 266 | -250 029 | 271 237 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -200 000 | | -200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -250 029 | 250 029 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 735 | 1 735 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 21 237 | 1 735 | 72 972 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 21 238 |
| årets vinst | 1 735 |
| | 22 973 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 22 973 |
| | 22 973 |

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 1 247 273 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 10 265 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 1 257 538 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 463 | -574 108 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -111 624 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -289 342 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 463 | -975 074 |
| Rörelseresultat | | -2 463 | 282 464 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 245 512 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -70 493 |
| Summa finansiella poster | | 245 512 | -70 493 |
| Resultat efter finansiella poster | | 243 049 | 211 971 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -241 314 | -462 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -241 314 | -462 000 |
| Resultat före skatt | | 1 735 | -250 029 |
| Årets resultat | | 1 735 | -250 029 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 166 331 | 194 743 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 166 331 | 194 743 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 12 425 078 | 12 119 348 |
| Summa kassa och bank | | 12 425 078 | 12 119 348 |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 591 409 | 12 314 091 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 12 591 409 | 12 314 091 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 21 238 | 471 267 |
| Årets resultat | | 1 735 | -250 029 |
| Summa fritt eget kapital | | 22 973 | 221 238 |
| Summa eget kapital | | 72 973 | 271 238 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 12 077 021 | 11 464 363 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 441 415 | 578 490 |
| Summa kortfristiga skulder | | 12 518 436 | 12 042 853 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 12 591 409 | 12 314 091 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 10 828 508 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -10 828 508 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Ingående avskrivningar | 0 | -783 069 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 894 693 |
| Årets avskrivningar | 0 | -111 624 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Norrköping 2024-06-28

Jan Palm
Jan Palm