

ÅRSREDOVISNING

för

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr: 556142-6643

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - kassaflödesanalys | 7 |
| - noter | 8 |
| - underskrifter | 17 |

Undertecknad styrelseledamot i Nybergs Svets Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2025-06-30


Ola Serneke

ÅRSREDOVISNING

för

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - kassaflödesanalys | 7 |
| - noter | 8 |
| - underskrifter | 17 |

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Nybergs Svets AB är en etablerad leverantör av stålkonstruktioner och byggnadssmide, med verksamhet som bedrivs från den egna fabriksanläggningen i Alingsås. Bolaget tillverkar och monterar ett brett sortiment av produkter - däribland stålstommar, räcken, handledare och trappor i flera material och utformningar. Vissa projekt inkluderar även leverans av takplåt och betongelement, vilket breddar erbjudandet till kunderna. Utöver entreprenadverksamheten bedriver bolaget egen produktutveckling och tillverkning - ett viktigt steg för att stärka konkurrenskraften och bredda erbjudandet.

Verksamheten bedrivs i fastigheterna Bulten 5 och 7 i Alingsås, vilka ägs av två helägda dotterbolag till Nybergs Svets AB.

Företaget är huvudsakligen verksamt i mellersta och södra Sverige, med särskilt fokus på Västsverige. Kundbasen består framför allt av etablerade byggföretag och fastighetsägare, vilket ger en stabil grund för långsiktiga affärer.

Företagets säte är Alingsås.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|---------|---------|---------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 107 885 | 133 955 | 180 235 | 140 185 | 89 178 |
| Res. efter finansiella poster | -4 534 | 5 508 | 3 200 | 6 333 | -576 |
| Balansomslutning | 43 215 | 45 926 | 48 750 | 51 431 | 29 291 |
| Soliditet (%) | 13 | 13 | 28 | 27 | 45 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Företagets moderbolag Waseko AB (559422-4650) ägs till till 72,4% av Ola Serneke AB, 22,4% av Patrik Wallin och 5,6% av Jesper Korpås.

Övergripande koncernårsredovisning upprättas av: Ola Serneke AB, org nr. 556659-5764, säte Göteborg Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under fjärde kvartalet 2023 upplevde bolaget en tillfällig nedgång i orderingången, vilket påverkade kapacitetsutnyttjandet under början av 2024. Glädjande nog återhämtade sig marknaden snabbt, och redan under andra och tredje kvartalet såg bolaget en förbättrad orderingång och ökad sysselsättning.

Under årets slut påverkades verksamheten av externa faktorer, då en större kund, Serneke Sverige AB, drabbades av ekonomiska svårigheter som ledde till konkurs i januari 2025. Detta innebar att flera projekt pausades och vissa kundförluster uppstod. Trots detta har bolaget visat styrka och anpassningsförmåga i en utmanande situation.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inledningen av 2025 har präglats av framåtanda och konstruktiva åtgärder. Flera tidigare pausade projekt har återstartats under ny ledning, och bolaget har aktivt etablerat nya affärsrelationer i dessa uppdrag, vilket stärker bolagets position på marknaden.

Ett mycket positivt tillskott är en omfattande exportorder avseende tillverkning och leverans av stålpelare och balk till ett sjukhusprojekt i Guyana. Denna affär markerar ett viktigt steg i bolagets internationalisering och väntas bidra positivt till verksamheten under 2025.

Konkursen i Serneke Sverige AB har tydliggjort vikten av ett förstärkt kreditriskarbete. Bolaget har därför inlett ett systematiskt arbete med att förbättra interna rutiner för kreditbedömning och kundexponering. Genom att sprida sina risker och diversifiera intäktsflöden strävar bolaget efter långsiktig finansiell stabilitet.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Nybergs Svets AB har under året visat god förmåga att anpassa sig till förändrade marknadsförutsättningar. Med en stabil grund, stark teknisk kompetens och en växande internationell närvaro är bolaget väl positionerat för fortsatt tillväxt. Ledningens bedömning är att de strategiska initiativen som nu genomförs kommer att stärka bolagets konkurrenskraft och lönsamhet inför framtiden.

ank=20250709;2025071104893

Penneo dokumentnyckel: YLF5Z-XPI5G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Företaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten föreligger dels på grund av antalet maskinbearbetningsplatser och dels på att det finns en målerianläggning.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 650 179 | 4 365 626 | 6 015 805 |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: | | | 4 365 626 | -4 365 626 | 0 |
| Utdelning till aktieägare | | | -2 000 000 | | -2 000 000 |
| Uppskrivningsfond | | 5 000 000 | | | 0 |
| Årets förlust | | | | -3 647 610 | -3 647 610 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 5 020 000 | 4 015 805 | -3 647 610 | 368 195 |

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Till årsstämmans förfogande står | |
| balanserad vinst | 4 015 804 |
| årets förlust | <u>-3 647 610</u> |
| | 368 194 |
| Styrelsen föreslår att | |
| i ny räkning överföres | <u>368 194</u> |
| | 368 194 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250709;2025071104894

Penneo dokumentnyckel: YLF5Z-XPI5G-X514K-LS3F3-HFISU-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 3, 4 | 107 885 450 | 133 954 509 |
| Övriga rörelseintäkter | 5 | <u>228 180</u> | <u>860 792</u> |
| | | 108 113 630 | 134 815 301 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -59 558 574 | -87 255 850 |
| Övriga externa kostnader | 6, 7 | -17 728 353 | -6 059 933 |
| Personalkostnader | 8 | -33 728 795 | -33 086 217 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | <u>-1 484 857</u> | <u>-1 570 463</u> |
| | | -112 500 579 | -127 972 463 |
| Rörelseresultat | | -4 386 949 | 6 842 838 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 390 261 | 67 890 |
| Övriga ränteintäkter från koncernföretag | | 403 993 | 14 113 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -248 433 | -802 527 |
| Räntekostnader till koncernföretag | | <u>-692 865</u> | <u>-614 190</u> |
| | | -147 044 | -1 334 714 |
| Resultat efter finansiella poster | | -4 533 993 | 5 508 124 |
| Resultat före skatt | | -4 533 993 | 5 508 124 |
| Skatt på årets resultat | 9 | 886 383 | -1 142 498 |
| Årets resultat | | <u>-3 647 610</u> | <u>4 365 626</u> |

ank=20250709;2025071104895

Penneo dokumentnyckel: YLFSZ-XPI5G-XS14K-LS3F3-HFISU-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Not

2024-12-31

2023-12-31

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Uppskjuten skattefordran

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

10

11

12

13

14

15

16

17

18

483 141

483 141

82 478

1 289 415

2 851 262

4 223 155

9 200 000

886 383

10 086 383

14 792 679

4 442 397

4 442 397

3 666 493

9 375 000

99 480

1 860 950

7 904 572

1 068 230

23 974 725

4 823

4 823

28 421 945

43 214 624

611 988

611 988

42 562

1 565 715

3 514 691

5 122 968

4 200 000

0

4 200 000

9 934 956

1 060 142

1 060 142

21 128 063

0

0

2 554 730

10 243 311

996 713

34 922 817

8 465

8 465

35 991 424

45 926 380

Penneo dokumenttyckel: YLF5Z-XP15G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

ank=20250709-2025071104896

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

| | | | |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Aktiekapital | 19 | 100 000 | 100 000 |
| Uppskrivningsfond | | 5 000 000 | 0 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| | | <u>5 120 000</u> | <u>120 000</u> |

Fritt eget kapital

| | | | |
|---------------------|--|----------------|------------------|
| Balanserat resultat | | 4 015 804 | 1 650 179 |
| Årets resultat | | -3 647 610 | 4 365 626 |
| | | <u>368 194</u> | <u>6 015 805</u> |

Summa eget kapital

5 488 194 6 135 805

Avsättningar

| | | | |
|---------------------------|----|---------------|----------------|
| Garantier | 20 | 50 000 | 485 000 |
| Summa avsättningar | | <u>50 000</u> | <u>485 000</u> |

Långfristiga skulder

| | | | |
|-----------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Skulder till kreditinstitut | 21, 22 | 2 160 531 | 1 458 677 |
| Skulder till koncernföretag | | 14 048 566 | 14 567 389 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>16 209 097</u> | <u>16 026 066</u> |

Kortfristiga skulder

| | | | |
|--|----|-------------------|-------------------|
| Checkräkningskredit | 22 | 6 102 237 | 2 500 513 |
| Skulder till kreditinstitut | | 824 501 | 1 974 819 |
| Leverantörsskulder | | 6 389 168 | 7 982 559 |
| Aktuell skatteskuld | | 0 | 1 013 286 |
| Övriga skulder | | 488 209 | 488 721 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 23 | 663 522 | 3 480 872 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 24 | 6 999 696 | 5 838 739 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>21 467 333</u> | <u>23 279 509</u> |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 214 624 **45 926 380**

ank=20250709;2025071104897

Penneo dokumentnyckel: YLF5Z-XPI5G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

KASSAFLÖDESANALYS

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat | | -4 386 949 | 6 842 838 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 25 | 779 915 | 1 906 194 |
| Erhållen ränta m.m. | | 794 254 | 82 003 |
| Erlagd ränta | | -941 298 | -1 416 717 |
| Betald inkomstskatt | | -1 112 766 | -8 874 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | -4 866 844 | 7 405 444 |
| Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital | | | |
| Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete | | -3 382 255 | -560 |
| Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar | | 17 461 570 | -12 509 359 |
| Minskning(+)/ökning(-) av fordringar | | -6 413 998 | 15 932 009 |
| Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder | | -1 593 391 | -3 046 512 |
| Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder | | -1 656 905 | -11 325 275 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -451 823 | -3 544 253 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av koncessioner, patent, licenser m.m. | 10 | 0 | -644 282 |
| Förvärv av byggnader och mark | 11 | -42 700 | 0 |
| Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar | 12 | -37 900 | -81 413 |
| Förvärv av inventarier, verktyg och installationer | 13 | -1 745 184 | -2 047 763 |
| Försäljning av inventarier, verktyg och installationer | | 1 639 528 | 492 270 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -186 256 | -2 281 188 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna långfristiga lån | | 3 784 755 | 14 567 389 |
| Ändring kortfristiga finansiella skulder | | -1 150 318 | 3 333 716 |
| Amortering långfristiga lån | | 0 | -67 433 |
| Utbetald utdelning | | -2 000 000 | -12 000 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 634 437 | 5 833 672 |
| Förändring av likvida medel | | -3 642 | 8 230 |
| Likvida medel vid årets början | | 8 465 | 235 |
| Likvida medel vid årets slut | 26 | 4 823 | 8 465 |

ank=20250709;2025071104898

Perneo dokumentnyckel: YLF5Z-XPI5G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägande av varan har överförts från företaget till köparen.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen. Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag, redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med det belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld vilket redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

NOTER*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | Antal år |
|--|----------|
| Markanläggningar | 20 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |
| Fordon | 3-5 |

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter där komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnad.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | Antal år |
|--|----------|
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 5 |

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrument redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/ kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

NOTER

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasingtagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en tillgång och skuld i balansräkningen. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas minimileasingavgifterna på räntan och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Ränta ska fördelas över leasingperioden genom att belasta varje räkenskapsår med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive räkenskapsår redovisade skulden. Variabla avgifter ska redovisas som kostnad det räkenskapsår, utgifterna uppkommer.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasinggivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Uppskrivning av finansiell anläggningstillgång

När det verkliga värdet på en finansiell anläggningstillgång väsentligt överstiger redovisat värde och detta högre värde bedöms som bestående görs en uppskrivning som tillförs uppskrivningsfonden. Uppskjuten skatt minskar uppskrivningsfonden. Av- och nedskrivningar på uppskrivet belopp minskar uppskrivningsfonden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutande skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesats resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförlig till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Följande antaganden om framtiden och andra väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen skulle kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår:

Successiv vinstavräkning

Det redovisade resultatet i pågående entreprenadprojekt tas fram genom successiv vinstavräkning baserat på projektets färdigställandegrad. Ett grundläggande villkor för att kunna bedöma den successiva vinstavräkningen är att projektintäkter och projektkostnader kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Bedömningen av projektintäkter och projektkostnader baseras på ett antal uppskattningar och bedömningar som är beroende av projektledningens erfarenheter och kunskaper om projektstyrning. Risk kan finnas att det slutliga resultatet för ett projekt kan komma att avvika från det successivt upparbetade resultatet. Risken hanteras genom ett systematiskt offertarbete med för- och efterkalkyl och en löpande uppföljning och värdering av nedlagd tid och kostnader.

Twister

Inom ramen för bolagets ordinarie affärsverksamhet är bolaget från tid till annan involverat i olika kontraktstolkningar. I dessa fall görs en bedömning av åtaganden och ansvar samt sannolikheten för utfallet. Bedömningen görs utifrån den information och kunskap som föreligger i dagsläget. Bedömningen är i något fall svår och slutligt utfall kan bli annat än bedömt vilken kan innebära viss påverkan på redovisning och uppföljning.

Garantier

Avsättningar för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden redovisas till det uppskattade belopp som krävs för att reglera åtagandet på balansdagen. Uppskattningen baseras på kalkyler samt erfarenheter från tidigare transaktioner.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

| | | | |
|--------------|---|-------------|-------------|
| Not 3 | Nettoomsättning | 2024 | 2023 |
| | <i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i> | | |
| | Försäljning/entreprenaduppdrag | 107 885 450 | 133 954 508 |
| | | 107 885 450 | 133 954 508 |
| Not 4 | Inköp och försäljning inom koncernen | 2024 | 2023 |
| | Andel av försäljningen som avser koncernföretag | 0,00% | 0,00% |
| | Andel av inköpen som avser koncernföretag | 3,01% | 1,70% |
| Not 5 | Övriga rörelseintäkter | 2024 | 2023 |
| | <i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktsslag</i> | | |
| | Försäkringsersättningar | 136 822 | 226 072 |
| | Vinst vid försäljning av materiella anläggningstillgångar | 6 400 | 198 123 |
| | Statliga bidrag | 34 485 | 256 327 |
| | Övriga intäkter | 50 472 | 180 270 |
| | | 228 179 | 860 792 |

ank=20250709;2025071104902

Penneo dokumentnyckel: YLF5Z-XPI5G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

NOTER

| Not 6 | Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare | 2024 | 2023 |
|-------|---|-------------------|-------------------|
| | Under året har företagets leasingavgifter uppgått till | 7 212 080 | 2 386 066 |
| | Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande: | | |
| | Inom 1 år | 2 312 000 | 2 040 000 |
| | Mellan 2 till 5 år | 9 248 000 | 8 160 000 |
| | | <u>11 560 000</u> | <u>10 200 000</u> |

Den operationella leasingen består främst av hyrda lokaler och arbetsmaskiner där avtalen sträcker sig fram t.o.m. 2029.

| Not 7 | Ersättning till revisorer | 2024 | 2023 |
|-------|---|---------------|----------|
| | <i>Alingsås Revision AB</i> | | |
| | Revisionsuppdrag | 80 883 | 0 |
| | Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag | 2 760 | 0 |
| | Skatterådgivning | 0 | 0 |
| | Övriga tjänster | 0 | 0 |
| | | <u>83 643</u> | <u>0</u> |

Ersättning till revisorerna för 2023 har belastat moderbolaget.

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

| Not 8 | Personal | 2024 | 2023 |
|-------|--|-------------------|-------------------|
| | <i>Medelantal anställda</i> | | |
| | Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 48,00 | 51,00 |
| | varav kvinnor | 3,00 | 4,00 |
| | varav män | 45,00 | 47,00 |
| | <i>Löner, ersättningar m.m.</i> | | |
| | Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp: | | |
| | Styrelsen och VD: | | |
| | Löner och ersättningar | 1 538 450 | 1 511 251 |
| | Pensionskostnader | 283 473 | 227 985 |
| | | <u>1 821 923</u> | <u>1 739 236</u> |
| | Övriga anställda: | | |
| | Löner och ersättningar | 21 524 937 | 21 478 794 |
| | Pensionskostnader | 1 944 838 | 1 632 991 |
| | | <u>23 469 775</u> | <u>23 111 785</u> |
| | Sociala kostnader | 7 750 369 | 7 666 724 |
| | Summa styrelse och övriga | <u>33 042 067</u> | <u>32 517 745</u> |

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

NOTER

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

| | | |
|-------------------------|---|---|
| Antal styrelseledamöter | 3 | 3 |
| varav kvinnor | 0 | 0 |
| varav män | 3 | 3 |

Not 9 Skatt på årets resultat

| | | |
|------------------|----------------|-------------------|
| Aktuell skatt | 0 | -1 142 498 |
| Uppskjuten skatt | 886 383 | 0 |
| | <u>886 383</u> | <u>-1 142 498</u> |

Avstämning av effektiv skatt

| | | |
|-------------------------------|------------|------------|
| Resultat före skatt | -4 533 993 | 5 508 124 |
| Skattekostnad 20,60% (20,60%) | 934 003 | -1 134 674 |

Skatteeffekt av:

| | | |
|---------------------------------|----------------|-------------------|
| Ej avdragsgilla kostnader | -49 877 | -9 879 |
| Ej skattepliktiga intäkter | 2 257 | 2 055 |
| I år uppkomna underskottsavdrag | -886 383 | 0 |
| Förändring Uppskjuten skatt | 886 383 | 0 |
| Summa | <u>886 383</u> | <u>-1 142 498</u> |

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.

| | | |
|--|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 706 194 | 61 912 |
| Inköp | 0 | 644 282 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>706 194</u> | <u>706 194</u> |
| Ingående avskrivningar | -94 206 | -61 912 |
| Årets avskrivningar | -128 847 | -32 294 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>-223 053</u> | <u>-94 206</u> |
| Utgående redovisat värde | 483 141 | 611 988 |

Not 11 Byggnader och mark

| | | |
|--|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 45 000 | 45 000 |
| Inköp | 42 700 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>87 700</u> | <u>45 000</u> |
| Ingående avskrivningar | -2 438 | -188 |
| Årets avskrivningar | -2 784 | -2 250 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>-5 222</u> | <u>-2 438</u> |
| Utgående redovisat värde | 82 478 | 42 562 |
| Redovisat värde markanläggningar | <u>82 478</u> | <u>42 562</u> |

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 3 412 542 | 3 331 129 |
| Inköp | 37 900 | 81 413 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>3 450 442</u> | <u>3 412 542</u> |
| Ingående avskrivningar | -1 846 827 | -1 546 416 |
| Årets avskrivningar | -314 200 | -300 411 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>-2 161 027</u> | <u>-1 846 827</u> |
| Utgående redovisat värde | 1 289 415 | 1 565 715 |

ank=20250709;2025071104904

Penneo dokumentnyckel: YLFSZ-XP15G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

NOTER

| | | | | |
|---------------|---|---------------------------|------------------------|------------------------|
| Not 13 | Inventarier, verktyg och installationer | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | | 8 070 726 | 6 967 374 |
| | Inköp | | 1 745 184 | 2 047 763 |
| | Försäljningar/utrangeringar | | -1 639 527 | -944 411 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | 8 176 383 | 8 070 726 |
| | Ingående avskrivningar | | -4 556 035 | -3 772 668 |
| | Försäljningar/utrangeringar | | 269 941 | 426 091 |
| | Årets avskrivningar | | -1 039 026 | -1 209 458 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | | -5 325 120 | -4 556 035 |
| | Utgående redovisat värde | | 2 851 263 | 3 514 691 |
| Not 14 | Andelar i koncernföretag | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Företag | Antal/Kap. andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | | |
| | Alingsås Plåt-Mekano Aktiebolag | 100 | 3 400 000 | 1 600 000 |
| | 556251-2730 | Alingsås | 100,00% | |
| | Nyberg Gruppens Fastighets Aktiebolag | 100 | 5 800 000 | 2 600 000 |
| | 556335-3985 | Alingsås | 100,00% | |
| | | | 9 200 000 | 4 200 000 |
| | Uppgifter om eget kapital och resultat | | Eget kapital | Resultat |
| | Alingsås Plåt-Mekano Aktiebolag | | 1 993 255 | 71 761 |
| | Nyberg Gruppens Fastighets Aktiebolag | | 6 256 852 | 193 950 |
| | Ingående anskaffningsvärde | | 4 200 000 | 4 200 000 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | 4 200 000 | 4 200 000 |
| | Årets uppskrivningar | | 5 000 000 | 0 |
| | Utgående ackumulerade uppskrivningar netto | | 5 000 000 | 0 |
| | Utgående redovisat värde | | 9 200 000 | 4 200 000 |
| | Nyberg Gruppens Fastighets Aktiebolag | | | |
| Not 15 | Uppskjuten skatt | | 2024-12-31 | |
| | | | Temporär skillnad | Uppskjuten skatteskuld |
| | Underskottsavdrag | | 4 302 831 | 886 383 |
| | | | | 886 383 |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |
| Not 16 | Varulager | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | <i>Färdiga varor och handelsvaror</i> | | | |
| | Bokfört värde | | 4 442 397 | 1 060 142 |
| Not 17 | Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Upparbetade intäkter | | 127 863 387 | 167 660 682 |
| | Fakturerade delbelopp | | -119 958 815 | -157 417 371 |
| | | | 7 904 572 | 10 243 311 |
| Not 18 | Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Förutbetalda hyreskostnader och leasingkostnader | | 524 211 | 455 000 |
| | Förutbetalda försäkringspremier | | 151 518 | 138 613 |
| | Övriga poster | | 392 501 | 403 100 |
| | | | 1 068 230 | 996 713 |

ank=20250709;2025071104905

Penneo dokumentnyckel: YLFSZ-XPI5G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

NOTER

Not 19 Upplysningar om aktiekapital

| | Antal aktier | Kvotvärde per aktie |
|------------------------------|--------------|---------------------|
| Antal/värde vid årets ingång | 1 000 | 100,00 |
| Antal/värde vid årets utgång | 1 000 | 100,00 |

Not 20 Avsättningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------|------------|------------|
| Garantiåtaganden | 50 000 | 485 000 |
| | 50 000 | 485 000 |

Not 21 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Skulder till kreditinstitut | 2 160 531 | 1 458 677 |
| Amortering inom 2 till 5 år | 2 160 531 | 1 458 677 |

| | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Skulder till koncernföretag | 14 048 566 | 14 567 389 |
| Amortering inom 2 till 5 år | 14 048 566 | 14 567 389 |

| | | |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Summa amortering inom 2 till 5 år | 16 209 097 | 16 026 066 |
|-----------------------------------|------------|------------|

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Not 22 Skulder som avser flera poster

2024-12-31 2023-12-31

Företagets banklån/skuld om 23 135 835 (20 501 398) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

| | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Skulder till kreditinstitut | 2 160 531 | 1 458 677 |
| Skulder till koncernföretag | 14 048 566 | 14 567 389 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Skulder till kreditinstitut | 824 501 | 1 974 819 |
| Skulder till checkräkningskredit | 6 102 237 | 2 500 513 |

| | | |
|-------|------------|------------|
| Summa | 23 135 835 | 20 501 398 |
|-------|------------|------------|

Not 23 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

2024-12-31 2023-12-31

| | | |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Upparbetade intäkter | 20 220 087 | 72 926 980 |
| Fakturerade delbelopp | -20 883 609 | -76 407 852 |
| | -663 522 | -3 480 872 |

Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-12-31 2023-12-31

| | | |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Upplupna löner | 261 079 | 192 196 |
| Upplupna semesterlöner | 2 567 444 | 2 340 971 |
| Upplupna sociala avgifter | 1 491 967 | 1 382 291 |
| Övriga poster | 2 679 206 | 1 923 281 |
| | 6 999 696 | 5 838 739 |

ank=20250709;2025071104906

Penneo dokumentnyckel: YLF5Z-XPI5G-X514K-LS3F3-HFISU-TRCTW

Nybergs Svets Aktiebolag

Org.nr. 556142-6643

NOTER

| Not 25 | Justering för poster som inte ingår i kassaflödet | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------|---|----------------|------------------|
| | Avskrivningar | 1 484 857 | 1 570 463 |
| | Avsättningar | -435 000 | 335 731 |
| | Övriga poster | -269 942 | 0 |
| | | <u>779 915</u> | <u>1 906 194</u> |

| Not 26 | Likvida medel | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------|----------------|--------------|--------------|
| | Kassa och bank | 4 823 | 8 465 |
| | | <u>4 823</u> | <u>8 465</u> |

Not 27 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Till årsstämman förfogande står | |
| balanserad vinst | 4 015 804 |
| årets förlust | <u>-3 647 610</u> |
| | 368 194 |
| Styrelsen föreslår att | |
| i ny räkning överföres | <u>368 194</u> |
| | 368 194 |

| Not 28 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------|--------------------------|------------------|------------------|
| | Företagsinteckningar | 8 000 000 | 8 000 000 |
| | Summa ställda säkerheter | <u>8 000 000</u> | <u>8 000 000</u> |

Not 29 Koncernförhållanden

Företagets moderbolag Waseko AB (559422-4650) ägs till till 72,4% av Ola Serneke AB, 22,4% av Patrik Wallin och 5,6% av Jesper Korpås.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernårsredovisning upprättas av: Ola Serneke AB, org nr. 556659-5764, säte Göteborg Kommun.

Not 30 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20250709;2025071104907

Penneo dokumentnyckel: YLF5Z-XPI5G-X514K-LS3F3-HFISU-TRCTW

NOTER

Alingsås
Det datum som anges av den elektroniska signaturen

Ola Serneke

Patrik Wallin

Jesper Korpås

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av den elektroniska signaturen

Annika Ahlberg Andersson
Auktoriserad revisor

ank=20250709;2025071104908

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Ola Kristian Serneke

Styrelseledamot

Serienummer: dc1d31fcda33ad[...]9d3b973cdf298

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-06-27 12:28:59 UTC



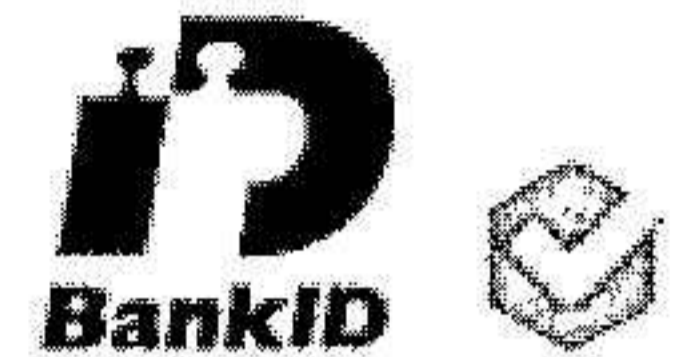
PATRIK WALLIN

Styrelseledamot

Serienummer: 91ec4461dfe1b3[...]54cde8edbc00f

IP: 212.247.xxx.xxx

2025-06-27 12:48:24 UTC



JESPER KORPÅS

Styrelseledamot

Serienummer: f10107dab66c06[...]968d12ee44c46

IP: 212.247.xxx.xxx

2025-06-30 05:22:22 UTC



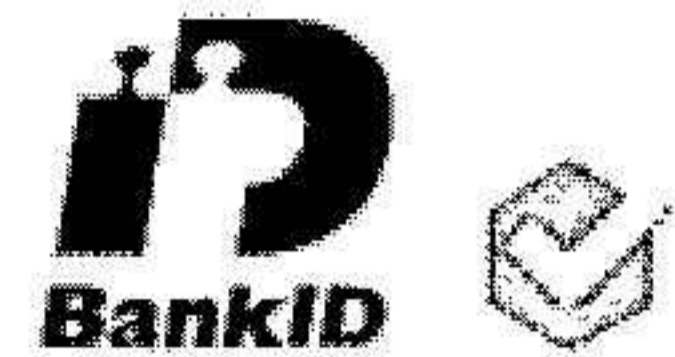
ANNIKA AHLBERG ANDERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 35170726a1509c[...]f7058eff73ec7

IP: 212.85.xxx.xxx

2025-06-30 05:25:45 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av Penneo A/S. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250709;2025071104909

Penneo dokumentnyckel: YLFSZ-XPI5G-X514K-LS3F3-HF15U-TRCTW

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nybergs Svets AB
Org.nr. 556142-6643

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nybergs Svets AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nybergs Svets ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nybergs Svets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nybergs Svets AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nybergs Svets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Annika Ahlberg Andersson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

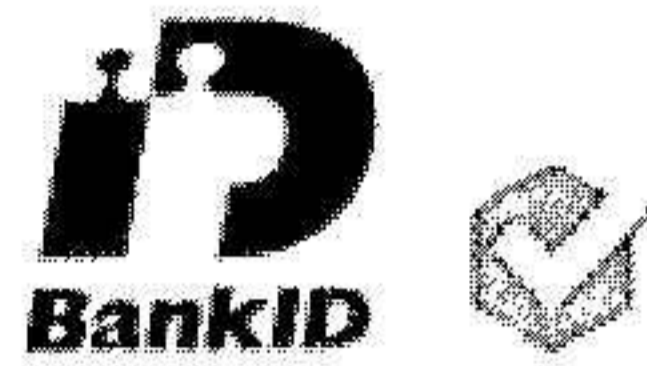
ANNIKA AHLBERG ANDERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 35170726a1509c[...]f7058eff73ec7

IP: 212.85.xxx.xxx

2025-06-30 05:25:45 UTC



ank=20250709;2025071104912

Penneo dokumentnyckel: VTLVZ-RFQQC-0NUVT-4SBAU-CV4PE-7566U

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

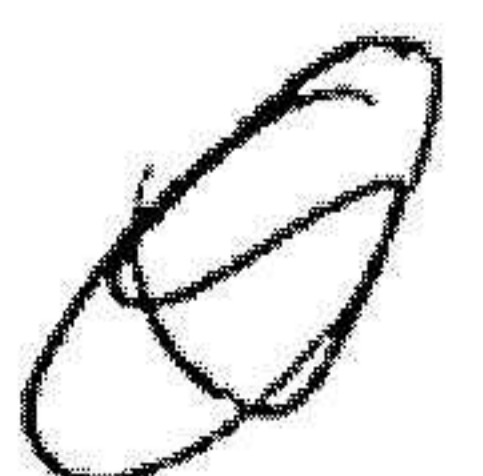
När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Ola Serneke AB
Org.nr. 556659-5764

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| • förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - kassaflödesanalys | 7 |
| - noter | 9 |
| - underskrifter | 19 |



Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i tusentals svenska kronor, TSEK.

Verksamhetens art och inriktning

Ola Serneke AB, med säte i Göteborg, är moderbolag i en mångfacetterad koncern med verksamhet inom bygg, infrastruktur, fastighetsutveckling, fritid, mobilitet och industri. Koncernen är organiserad i flera affärsområden, däribland:

- Serneke Construction
- Serneke Invest
- Serneke Fastighets AB
- Nybergs Svets
- Tallhyddan Fritidscenter
- Fjätervålen Skidanläggning

Utöver de operativa verksamheterna är Ola Serneke AB även delägare i:

- 7H Bil, ett regionalt bilhandelsföretag
- Dear Friends, en reklambyrå
- Prioritet Serneke Arena, en av Nordens största multisportanläggningar
- Good to Great, en ledande tennisanläggning med fokus på elit- och breddverksamhet

Dessa innehav utgör viktiga strategiska komplement till kärnverksamheterna och bidrar till koncernens bredd, profil och framtida affärsmöjligheter.

Bolaget strävar efter att utveckla samhällen, främja hållbar tillväxt och skapa upplevelser som berikar människors liv. Genom ett starkt entreprenörskap kombinerat med fokus på hållbarhet, kvalitet och ansvarstagande är visionen att vara en ledande och innovativ aktör inom sina verksamhetsområden.

Flerårsjämförelse*, koncernen

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|----------------------|---------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 135 749 | 139 | 1 | 8 745 | 6 878 |
| Resultat före skatt | -156 | -18 | -205 | 258 | -502 |
| Soliditet (%) | 9,38 | 24,54 | 26,39 | 5,85 | 5,83 |
| Medelantal anställda | 65,00 | 52 | 1 | 1175 | 1186 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

Moderbolaget har under räkenskapsåret fortsatt att stärka sin finansiella ställning. Det egna kapitalet har ökat från 65 MSEK föregående år till 176 MSEK vid årets slut, vilket medför att soliditeten har förbättrats från 29,36 procent till 50,49 procent. Den starka kapitalbasen skapar goda förutsättningar för fortsatt tillväxt, framtida investeringar och ger en trygghet inför eventuella marknadsförändringar.

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|----------------------|---------|---------|----------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 1 319 | 20 106 | 459 | 739 | 1 677 |
| Resultat före skatt | -98 613 | -24 068 | -177 399 | -15 683 | -25 132 |
| Soliditet (%) | 50,49 | 29,36 | 4,31 | 50,37 | 52,35 |
| Medelantal anställda | 2 | 1 | 2 | 2 | 2 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett flertal strategiska förvärv genomförts av både bolag och fastigheter. Syftet med dessa investeringar är att bredda koncernens verksamhet, stärka närvaron på prioriterade marknader och skapa förutsättningar för fortsatt tillväxt inom samtliga affärsområden.

Samtidigt har koncernen arbetat aktivt med att effektivisera organisationen. Genom att minska administrativa kostnader, optimera interna processer och fokusera på lönsamhet har bolaget skapat en mer kostnadseffektiv struktur. Insatserna har kombinerats med ett förstärkt fokus på intäktsgenerering och kassaflödesförbättringar.

B
A

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

Resultatet för året har belastats av nedskrivningar av aktier i dotterbolag samt förluster hänförliga till vissa av de nyförvärvade bolagen. Dessa poster är av engångskaraktär och har inte påverkat bolagets likviditet. Kassaflödet från den löpande verksamheten har varit fortsatt stabilt.

Framtidsutsikter

Bolaget ser positivt på framtiden. De genomförda förvärven under året förväntas spela en central roll i koncernens fortsatta expansion. Investeringar inom mobilitet, fritid och industri fortsätter att bredda erbjudandet och skapa nya affärsmöjligheter.

Satsningar på innovation, hållbara bygg- och infrastrukturprojekt samt moderna och attraktiva fastigheter ligger i linje med koncernens strategiska mål. Delägarskapen i 7H Bil, Dear Friends, Prioritet Serneke Arena och Tennisanläggningen i Danderyd - Good to Great stärker koncernens position inom kompletterande sektorer och skapar goda möjligheter till affärsutveckling och profilering.

Bolaget kommer även framgent att arbeta målmedvetet med kostnadskontroll, intäktsoptimering och stärkt kassaflöde för att säkerställa en stabil och lönsam tillväxt.

Förändringar i eget kapital, koncern

| | Aktiekapital | Övrigt tillskjutet kapital | Annat eget kapital inkl årets resultat | Innehav utan bestämmande inflytande | Summa eget kapital |
|--------------------------------|--------------|----------------------------|--|-------------------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 | 0 | 95 802 | 1 207 | 97 109 |
| Förändring i koncerns struktur | 0 | 0 | 110 531 | 8 897 | 119 428 |
| Årets förlust | | | -154 228 | -2 355 | -156 583 |
| Belopp vid årets utgång | 100 | 0 | 52 105 | 7 749 | 59 954 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 | 82 324 | 6 713 | -24 069 | -17 356 |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: | | | -24 069 | 24 069 | 0 |
| Uppskrivning | 0 | 210 000 | 0 | 0 | 0 |
| Årets förlust | | | | -98 613 | -98 613 |
| Belopp vid årets utgång | 100 | 292 324 | -17 356 | -98 613 | -115 969 |

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2024-12-31
10 000

2023-12-31
10 000

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till behandling av bolagets förlust

| | |
|---|--------------|
| Till årsstämmans förfogande står balanserad förlust | -17 356 069 |
| årets förlust | -98 612 742 |
| | -115 968 811 |
| Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres | -115 968 811 |
| | -115 968 811 |

Ingen utdelning föreslås för räkenskapsåret 2024, i syfte att ytterligare stärka bolagets finansiella ställning och skapa utrymme för framtida satsningar.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

RESULTATRÄKNING

| | Not | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
| | | 2024-01-01 | 2023-01-01 | 2024-01-01 | 2023-01-01 |
| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Rörelsens intäkter m.m. | | | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 135 749 | 138 575 | 1 319 | 2 016 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 160 | 4 119 | 110 | 124 |
| | | <u>136 909</u> | <u>142 694</u> | <u>1 429</u> | <u>2 140</u> |
| Rörelsens kostnader | | | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -63 832 | -87 256 | 0 | 0 |
| Handelsvaror | | -2 949 | 0 | -136 | 0 |
| Övriga externa kostnader | 3, 4 | -33 943 | -8 110 | -2 249 | -876 |
| Personalkostnader | 5, 6 | -43 500 | -33 374 | -813 | -288 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -5 853 | -4 710 | -585 | -1 137 |
| Övriga rörelsekostnader | | -63 | -301 | 0 | 0 |
| | | <u>-150 140</u> | <u>-133 751</u> | <u>-3 783</u> | <u>-2 301</u> |
| Rörelseresultat | | -13 231 | 8 943 | -2 354 | -161 |
| Resultat från finansiella poster | | | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | -25 219 | 0 | -1 628 | 0 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | -22 057 | 82 985 | -32 412 | 82 985 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | -75 336 | -96 533 | -52 899 | -95 427 |
| Ränteintäkter från koncernföretag | | 0 | 0 | 296 | 209 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 324 | 51 | 3 | 51 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -22 027 | -14 139 | -8 531 | -11 226 |
| Räntekostnader till koncernföretag | | 0 | 0 | -1 005 | -1 192 |
| | | <u>-143 315</u> | <u>-27 636</u> | <u>-96 176</u> | <u>-24 600</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -156 546 | -18 693 | -98 530 | -24 761 |
| Bokslutsdispositioner | | | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 0 | 0 | 692 |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | 0 | -83 | 0 |
| | | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>-83</u> | <u>692</u> |
| Resultat före skatt | | -156 546 | -18 693 | -98 613 | -24 069 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -37 | -1 465 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | <u>-156 583</u> | <u>-20 158</u> | <u>-98 613</u> | <u>-24 069</u> |
| Hänförligt till: | | | | | |
| Moderföretagets aktieägare | | -154 228 | -21 284 | | |
| Innehav utan bestämmande inflytande | | -2 355 | 1 126 | | |

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

BALANSRÄKNING

| | Not | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| TILLGÅNGAR | | | | | |
| Anläggningstillgångar | | | | | |
| Immateriella anläggningstillgångar | | | | | |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten | | 188 | 0 | 0 | 0 |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m. | | 483 | 612 | 0 | 0 |
| Goodwill | | 55 806 | 0 | 0 | 0 |
| | | <u>56 477</u> | <u>612</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Materiella anläggningstillgångar | | | | | |
| Byggnader och mark | 8 | 89 085 | 71 624 | 1 230 | 1 260 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | | 640 | 0 | 0 | 0 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 9 | 7 303 | 1 565 | 0 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 4 863 | 6 098 | 1 013 | 1 568 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 11 | 87 630 | 1 064 | 0 | 0 |
| | | <u>189 521</u> | <u>80 351</u> | <u>2 243</u> | <u>2 828</u> |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | | | |
| Andelar i koncernföretag | 12 | -0 | 0 | 292 442 | 82 492 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 0 | 14 651 | 0 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 13 | 68 035 | 143 822 | 70 | 82 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 20 932 | 0 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 14 | 45 227 | 131 276 | 38 360 | 125 328 |
| Uppskjuten skattefordran | 15 | 7 678 | 0 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | | 124 433 | 0 | 0 | 0 |
| | | <u>266 305</u> | <u>275 098</u> | <u>345 523</u> | <u>207 902</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 512 303 | 356 061 | 347 766 | 210 730 |
| Omsättningstillgångar | | | | | |
| Varulager m.m. | | | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 2 320 | 0 | 0 | 0 |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 4 848 | 1 060 | 405 | 0 |
| | | <u>7 168</u> | <u>1 060</u> | <u>405</u> | <u>0</u> |
| Kortfristiga fordringar | | | | | |
| Kundfordringar | | 6 517 | 21 896 | 1 014 | 20 |
| Fordringar hos koncernföretag | | -0 | 0 | 9 | 2 209 |
| Övriga fordringar | | 17 202 | 4 129 | 51 | 992 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 16 | 7 905 | 10 243 | 0 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 17 | 984 | 455 | 59 | 90 |
| | | <u>32 608</u> | <u>36 723</u> | <u>1 133</u> | <u>3 311</u> |
| Kassa och bank | | 4 222 | 1 721 | 160 | 482 |
| Kassa och bank | | <u>4 222</u> | <u>1 721</u> | <u>160</u> | <u>482</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 43 998 | 39 504 | 1 698 | 3 793 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 556 301 | 395 565 | 349 464 | 214 523 |

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

BALANSRÄKNING

| | Not | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | | | |
| Eget kapital, koncern | | | | | |
| Aktiekapital | | 100 | 100 | | |
| Övrigt tillskjutet kapital | | -0 | 0 | | |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 52 105 | 95 802 | | |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare | | 52 205 | 95 902 | | |
| Innehav utan bestämmande inflytande | | 7 749 | 1 206 | | |
| Summa eget kapital, koncern | | 59 954 | 97 108 | | |
| Eget kapital, moderföretag | | | | | |
| Bundet eget kapital | | | | | |
| Aktiekapital | | | | 100 | 100 |
| Uppskrivningsfond | | | | 292 324 | 82 324 |
| | | | | 292 424 | 82 424 |
| Fritt eget kapital | | | | | |
| Balanserat resultat | | | | -17 356 | 6 713 |
| Årets resultat | | | | -98 613 | -24 069 |
| | | | | -115 969 | -17 356 |
| Summa eget kapital, moderföretag | | | | 176 455 | 65 068 |
| Avsättningar | | | | | |
| Garantier | | 50 | 485 | 0 | 0 |
| Uppskjuten skatteskuld | 15 | 7 975 | 7 734 | 0 | 0 |
| Övriga avsättningar | | 1 000 | 0 | 0 | 0 |
| Summa avsättningar | | 9 025 | 8 219 | 0 | 0 |
| Långfristiga skulder | | | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 18 | 57 712 | 128 662 | 0 | 77 477 |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 0 | 30 286 | 14 930 |
| Övriga skulder | | 106 733 | 1 459 | 0 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 164 445 | 130 121 | 30 286 | 92 407 |
| Kortfristiga skulder | | | | | |
| Checkräkningskredit | | 6 102 | 0 | 0 | 0 |
| Skulder till kreditinstitut | | 169 870 | 57 707 | 104 302 | 46 912 |
| Förskott från kunder | | 4 547 | 22 | 0 | 0 |
| Pågående arbeten | | 61 | 0 | 0 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 11 007 | 10 172 | 1 142 | 1 654 |
| Skulder till koncernföretag | | -0 | 0 | 598 | 1 192 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| Aktuell skatteskuld | | 591 | 1 446 | 2 | 0 |
| Övriga skulder | | 104 548 | 84 089 | 35 049 | 6 531 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 19 | 664 | 0 | 0 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 20 | 25 475 | 6 669 | 1 618 | 747 |
| Summa kortfristiga skulder | | 322 877 | 160 117 | 142 723 | 57 048 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 556 301 | 395 565 | 349 464 | 214 523 |

K=20250709;2025071104918

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

KASSAFLÖDESANALYS

| Not | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|----------------|---------------|----------------|----------------|
| | 2024-01-01 | 2023-01-01 | 2024-01-01 | 2023-01-01 |
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Den löpande verksamheten | | | | |
| Rörelseresultat | -13 231 | 8 943 | -2 354 | -161 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | -3 804 | 5 946 | 626 | 1 019 |
| Erhållen ränta m.m. | -21 262 | 380 | 299 | 260 |
| Erlagd ränta | -22 027 | -14 139 | -9 535 | -12 418 |
| Betald inkomstskatt | -333 | -1 465 | 2 | 0 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | -60 657 | -335 | -10 962 | -11 300 |
| Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital | | | | |
| Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete | -6 108 | -1 060 | -405 | 0 |
| Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar | 15 379 | -21 857 | -994 | -20 |
| Minskning(+)/ökning(-) av fordringar | -11 263 | -13 347 | 3 171 | -4 009 |
| Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder | 835 | 8 893 | -512 | 416 |
| Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder | 44 515 | 84 216 | 28 796 | -3 683 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | -17 299 | 56 510 | 19 094 | -18 596 |
| Investeringsverksamheten | | | | |
| Förvärv av övriga immateriella anläggningstillgångar | 0 | -644 | 0 | 0 |
| Förvärv av byggnader och mark | -19 537 | -19 952 | 0 | 0 |
| Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar | -6 051 | | 0 | 0 |
| Förvärv av inventarier, verktyg och installationer | -1 834 | -7 756 | 0 | 0 |
| Försäljning av inventarier, verktyg och installationer | 0 | 492 | 0 | 0 |
| Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | -86 636 | -13 | 0 | 0 |
| Förvärv av koncernföretag | 0 | -5 741 | 0 | -18 |
| Försäljning av andelar i koncernföretag | 0 | 0 | 11 186 | 0 |
| Årets amorteringar från koncernföretag | 0 | 0 | -14 651 | 0 |
| Förvärv av andelar i intresseföretag | -6 700 | -60 012 | -14 | -12 |
| Utdelning från intresseföretag | 0 | 60 | 0 | 60 |
| Försäljning av andelar i intresseföretag | 0 | 220 718 | 0 | 220 718 |
| Förvärv av långfristiga värdepapper | -25 932 | -219 759 | -25 023 | -219 759 |
| Försäljning av långfristiga värdepapper | 13 901 | -1 056 | 13 901 | -1 056 |

K=20250709;2025071104919



KASSAFLÖDESANALYS

| | Not | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|-----|------------|------------|--------------|------------|
| | | 2024-01-01 | 2023-01-01 | 2024-01-01 | 2023-01-01 |
| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -132 789 | -93 663 | -14 601 | -67 |
| Finansieringsverksamheten | | | | | |
| Årets nyemission | | 0 | -25 | 0 | 0 |
| Koncernbidrag | | | | -83 | 692 |
| Upptagna långfristiga lån | | 40 426 | 31 962 | 0 | 6 919 |
| Ändring kortfristiga finansiella skulder | | 112 163 | 0 | 57 390 | |
| Amortering långfristiga lån | | | | -62 122 | 0 |
| Utbetald utdelning | | 0 | -12 000 | 0 | 0 |
| Förändring uppskjuten skatt | | | 7 324 | 0 | 0 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 152 589 | 27 261 | -4 815 | 7 611 |
| Förändring av likvida medel | | 2 501 | -9 892 | -322 | -11 052 |
| Likvida medel vid årets början | | 1 721 | 11 613 | 482 | 11 536 |
| Likvida medel vid årets slut | | 4 222 | 1 721 | 160 | 484 |

k=20250709;2025071104920

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | Antal år |
|--|----------|
| Byggnader | 10-90 |
| Uppskrivning av byggnad | 15-90 |
| Markanläggningar | 20-25 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3-20 |

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 90 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 50 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm 20-35 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-15 år

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

| Not 2 | Nettoomsättning | Koncernen | | Moderbolaget | |
|-------|---|-----------|---------|--------------|-------|
| | | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| | <i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i> | | | | |
| | Entreprenad/entreprenaduppdrag | 109 205 | 133 955 | 0 | 0 |
| | Fastighetsförvaltning | 5 399 | 7 545 | 0 | 0 |
| | Övrigt | 21 145 | 1 194 | 1 320 | 2 016 |
| | | 135 749 | 142 694 | 1 320 | 2 016 |
| | <i>Nettoomsättning uppdelad på geografiskt område</i> | | | | |
| | Sverige | 135 749 | 142 694 | 1 320 | 2 016 |
| | | 135 749 | 142 694 | 1 320 | 2 016 |
| Not 3 | Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare | Koncernen | | Moderbolaget | |
| | | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| | Under året har företagets leasingavgifter uppgått till | 7 212 | 2 386 | 0 | 0 |
| | Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande: | | | | |
| | Inom 1 år | 2 312 | 2 040 | 0 | 0 |
| | Mellan 2 till 5 år | 9 248 | 8 160 | 0 | 0 |
| | | 11 560 | 10 200 | 0 | 0 |

Moderbolaget har inga leasingavtal.

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

NOTER

| Not 4 | Ersättning till revisorer | Koncernen | | Moderbolaget | |
|-------|---|-----------|------|--------------|------|
| | | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| | <i>Alingsås Revision</i> | | | | |
| | Revisionsuppdrag | 817 | 155 | 315 | 155 |
| | Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag | 0 | 253 | 0 | 0 |
| | | 817 | 408 | 315 | 155 |

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

| Not 5 | Personal | Koncernen | | Moderbolaget | |
|-------|--|------------|--------|--------------|------|
| | | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| | <i>Medelantalet anställda</i> | | | | |
| | Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | | | |
| | Medelantal anställda har varit | 65 | 52 | 2,00 | 1,00 |
| | varav kvinnor | 11 | 4 | 1,00 | 0,00 |
| | varav män | 54 | 48 | 1,00 | 1,00 |
| | <i>Löner, ersättningar m.m.</i> | | | | |
| | Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp: | | | | |
| | Löner och ersättningar | 30 038 444 | 24 883 | 601 | 32 |
| | Pensionskostnader | 2 297 701 | 1 870 | 0 | 9 |
| | Sociala kostnader | 10 154 010 | 5 873 | 204 | 67 |
| | Summa | 42 490 155 | 32 626 | 805 | 108 |

| Not 6 | Medelantal anställda | Koncernen | | Moderbolaget | |
|-------|--|-----------|-------|--------------|------|
| | | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| | <i>Medelantal anställda fördelar sig på följande länder</i> | | | | |
| | Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | | | |
| | Sverige | | | | |
| | Kvinnor | 11 | 4 | 1,00 | 0,00 |
| | Män | 54 | 48 | 1,00 | 1,00 |
| | | 65,00 | 52,00 | 2,00 | 1,00 |
| | Kvinnor totalt | 11,00 | 4,00 | 1,00 | 0,00 |
| | Män totalt | 54,00 | 48,00 | 1,00 | 1,00 |
| | | 65,00 | 52,00 | 2,00 | 1,00 |

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

NOTER

| Not 7 | Skatt på årets resultat Koncernen | 2024 | 2023 |
|-------|--|-------------|-------------|
| | Aktuell skatt | -467 | -1 465 |
| | Uppskjuten skatt | 430 | 0 |
| | | -37 | -1 465 |
| | <i>Avstämning av effektiv skatt</i> | | |
| | Resultat före skatt | -156 546 | -18 693 |
| | Skattekostnad 20,60% (20,60%) | 32 248 | 3 851 |
| | Skatteeffekt av: | | |
| | Ej avdragsgilla kostnader | 37 680 | 20 115 |
| | Ej skattepliktiga intäkter | -5 414 | -17 935 |
| | Skatteeffekt på övriga skattejusteringar | -821 | -2 572 |
| | Underskott vars skattevärde ej redovisas som tillgång | 360 | -4 924 |
| | Skatt hänförlig till tidigare år | 25 | 0 |
| | Förändring Uppskjuten skatt | 456 | 0 |
| | Summa | 32 286 | -5 316 |
| | Moderbolaget | 2024 | 2023 |
| | Aktuell skatt | 0 | 0 |
| | Uppskjuten skatt | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| | <i>Avstämning av effektiv skatt</i> | | |
| | Resultat före skatt | -98 613 | -24 069 |
| | Skattekostnad 20,60% (20,60%) | 20 314 | 4 958 |
| | Skatteeffekt av: | | |
| | Ej avdragsgilla kostnader | -22 183 | 19 671 |
| | Ej skattepliktiga intäkter | 2 303 | -17 520 |
| | Skatteeffekt på övriga skattejusteringar | 0 | -2 356 |
| | Underskott vars skattevärde ej redovisas som tillgång | -434 | -4 753 |
| | Summa | -20 314 | -4 958 |

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

NOTER**Not 8 Byggnader och mark**

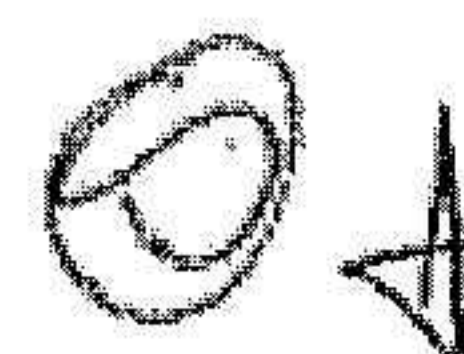
| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|------------|------------|--------------|------------|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärde | 60 079 | 13 155 | 1 500 | 1 500 |
| Inköp | 19 537 | 43 716 | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | -443 | -779 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | 0 | 3 987 | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 79 173 | 60 079 | 1 500 | 1 500 |
| Ingående avskrivningar | -26 239 | -759 | -240 | -210 |
| Försäljningar/utrangeringar | 289 | 779 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | 27 | -25 142 | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -910 | -1 117 | -30 | -30 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -26 833 | -26 239 | -270 | -240 |
| Ingående uppskrivningar | 37 784 | 4 345 | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | -57 | 0 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | -23 | 6 540 | 0 | 0 |
| Årets uppskrivningar | 0 | 28 011 | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -307 | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -959 | -805 | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar netto | 36 745 | 37 784 | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 89 085 | 71 624 | 1 230 | 1 260 |

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|------------|------------|--------------|------------|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärde | 3 413 | 0 | 0 | 0 |
| Inköp | 6 051 | 82 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | 0 | 3 331 | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 464 | 3 413 | 0 | 0 |
| Ingående avskrivningar | -1 847 | 0 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | 0 | -1 546 | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -314 | -301 | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 161 | -1 847 | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 7 303 | 1 566 | 0 | 0 |

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|------------|------------|--------------|------------|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärde | 15 814 | 15 813 | 5 683 | 5 683 |
| Inköp | 1 834 | 2 048 | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 639 | -944 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | 0 | -1 102 | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 16 009 | 15 815 | 5 683 | 5 683 |
| Ingående avskrivningar | -9 716 | -8 097 | -4 114 | -3 007 |
| Försäljningar/utrangeringar | 270 | 0 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | 0 | 804 | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -1 700 | -2 423 | -556 | -1 107 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -11 146 | -9 716 | -4 670 | -4 114 |
| Utgående redovisat värde | 4 863 | 6 099 | 1 013 | 1 569 |



Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

NOTER**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|------------|------------|--------------|------------|
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärde | 1 064 | 983 | 0 | 0 |
| Inköp | 86 636 | 3 035 | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -239 | 0 | 0 |
| Förvärvat dotterbolag | -70 | -2 715 | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 87 630 | 1 064 | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 87 630 | 1 064 | 0 | 0 |

Not 12 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

| Företag Organisationsnummer Säte | Antal/Kap. andel % | 2024-12-31 | | 2023-12-31 | |
|--|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | Redovisat värde | Redovisat värde | Redovisat värde | Redovisat värde |
| Selopa AB 559039-1560 Göteborg | 500 100,00% | 292 374 | | 82 374 | |
| Waseko AB 559422-4650 Göteborg | 362 72,40% | 18 | | 18 | |
| Ola Serneke Holding Fastigheter 1 AB (sålt) 559148-3382 Göteborg | 0 0,00% | 0 | | 50 | |
| Serneke Construction AB 559169-0457 Göteborg | 500 100,00% | 50 | | 50 | |
| | | 292 442 | | 82 492 | |
| Ingående anskaffningsvärde | | 4 672 | | 4 654 | |
| Inköp | | 0 | | 0 | |
| Försäljningar/utrangeringar | | -4 554 | | 18 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | 118 | | 4 672 | |
| Ingående uppskrivningar | | 82 324 | | 0 | |
| Årets uppskrivningar | | 210 000 | | 82 324 | |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar netto | | 292 324 | | 82 324 | |
| Ingående nedskrivningar | | -4 504 | | -4 504 | |
| Försäljningar/utrangeringar | | 4 504 | | 0 | |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | | 0 | | -4 504 | |
| Utgående redovisat värde | | 292 442 | | 82 492 | |

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

NOTER**Not 13 Andelar i intresseföretag och
gemensamt styrda företag
Koncernen**

| | | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------|-------------------|------------------|------------------|
| Företag | | Antal/Kap. | Redovisat | Redovisat |
| Organisationsnummer | Säte | andel % | värde | värde |
| Serneke Hybrid Ski AB 559060-1018 | Göteborg | 50 50,00% | 25 | 37 |
| Aktivitetscenter Sverige AB 559247-4786 | Alingsås | 50 50,00% | 45 | 45 |
| DF Reklam och Produktion AB 559313-0940 | Göteborg | 10 10,00% | 0 | 10 |
| Dear FA Göteborg AB 556842-2892 | Göteborg | 30 30,00% | 1 280 | 1 356 |
| Änglagården Holding AB 556911-1015 | Göteborg | 40 40,00% | 60 000 | 142 374 |
| 7H Bil AB 556629-2362 | Mark | 600 34,00% | 5 000 | 0 |
| Ola Serneke Property & Project Development AB 559495-1138 | Alingsås | 125 50,00% | 13 | 0 |
| Ola Serneke Infrastructure AB 559495-1120 | Alingsås | 63 25,00% | 6 | 0 |
| IFK GBG Transferintresseter AB 559149-1625 | Göteborg | 26 756 31,70% | 1 644 | 0 |
| Fjäätervålen Utveckling AB 559167-7165 | Göteborg | 100 20,00% | 10 | 0 |
| Destinationsutveckling Idre AB 559218-9301 | Älvdalen | 250 25,00% | 13 | 0 |
| | | | 68 036 | 143 822 |
| Ingående anskaffningsvärde | | | 61 838 | 101 228 |
| Inköp | | | 6 700 | 60 824 |
| Försäljningar/utrangeringar | | | 0 | -100 214 |
| Omklassificeringar | | | -11 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | | 68 527 | 61 838 |
| Ingående uppskrivningar | | | 82 450 | 37 519 |
| Försäljningar/utrangeringar | | | 0 | -37 519 |
| Omklassificeringar | | | -82 450 | 0 |
| Årets uppskrivningar | | | 0 | 82 450 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar netto | | | 0 | 82 450 |
| Ingående nedskrivningar | | | -466 | -466 |
| Omklassificeringar | | | -26 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | | | -492 | -466 |
| Utgående redovisat värde | | | 68 035 | 143 822 |

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

NOTER

| Moderbolaget | | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Företag Organisationsnummer | Säte | Antal/Kap. andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| 559060-1018 | Göteborg | 50 50,00% | 25 | 37 |
| Aktivitetscenter Sverige AB 559247-4786 | Alingsås | 50 50,00% | 45 | 45 |
| | | | 70 | 82 |
| Ingående anskaffningsvärde | | | 548 | 99 938 |
| Inköp | | | 14 | 824 |
| Försäljningar/utrangeringar | | | 0 | -100 214 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | | 562 | 548 |
| Ingående uppskrivningar | | | 0 | 37 519 |
| Försäljningar/utrangeringar | | | 0 | -37 519 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar netto | | | 0 | 0 |
| Ingående nedskrivningar | | | -466 | -466 |
| Årets nedskrivningar | | | -26 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | | | -492 | -466 |
| Utgående redovisat värde | | | 70 | 82 |

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

**Not 14 Andra långfristiga
värdepappersinnehav
Koncernen**

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 225 707 | 5 948 |
| Inköp | 25 932 | 219 759 |
| Försäljningar/utrangeringar | -31 173 | 0 |
| Omklassificeringar | -35 437 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 185 029 | 225 707 |
| Ingående nedskrivningar | -94 431 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -45 371 | -94 431 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -139 802 | -94 431 |
| Utgående redovisat värde | 45 227 | 131 276 |

Moderbolaget

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 314 190 | 0 |
| Inköp | 25 023 | 219 759 |
| Försäljningar/utrangeringar | -31 173 | 94 431 |
| Korrigering ingående balans | -129 878 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 178 162 | 314 190 |
| Ingående nedskrivningar | -94 431 | 0 |
| Korrigering ingående balans | 35 792 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -81 163 | -94 431 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -139 802 | -94 431 |
| Utgående redovisat värde | 38.360 | 125.328 |

Ola Serneke AB

Org.nr. 556659-5764

NOTER**Not 15 Uppskjuten skatt
Koncernen**

2024-12-31

| | | |
|-----------------------------|---------------------------|-------|
| Uppskjuten skattefordran | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
| 7 678 | -7 975 | -297 |
| | -7 975 | -297 |

2023-12-31

| | | |
|-----------------------------|---------------------------|--------|
| Uppskjuten skattefordran | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
| 0 | -7 734 | -7 734 |
| | -7 734 | -7 734 |

**Not 16 Upparbetad men ej fakturerad
intäkt****Koncernen****Moderbolaget**

| 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------|------------|------------|------------|
| 127 863 | 167 661 | 0 | 0 |
| -119 959 | -157 417 | 0 | 0 |
| 7 904 | 10 244 | 0 | 0 |

**Not 17 Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter****Koncernen****Moderbolaget**

| 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------|------------|------------|------------|
| 0 | 48 | 0 | 49 |
| 208 | 139 | 0 | 0 |
| 776 | 269 | 59 | 42 |
| 984 | 456 | 59 | 91 |

Not 18 Långfristiga skulder**Koncernen****Moderbolaget**

| 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|------------|
| Skulder till kreditinstitut | | | |
| Amortering inom 1 år | 169 870 | 57 707 | 104 302 |
| Amortering inom 2 till 5 år | 21 217 | 71 994 | 0 |
| Amortering efter 5 år | 36 495 | 56 668 | 0 |
| Övriga långfristiga skulder | | | |
| Amortering efter 5 år | 0 | 1 459 | 0 |

**Not 19 Fakturerad men ej upparbetad
intäkt****Koncernen****Moderbolaget**

| 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------|------------|------------|------------|
| 20 220 | 0 | 0 | 0 |
| -20 884 | 0 | 0 | 0 |
| -664 | 0 | 0 | 0 |

NOTER

| Not 20 | Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--------|--|------------|------------|--------------|------------|
| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Upplupna löner och semesterlöner | 3 297 | 2 634 | 132 | 101 |
| | Upplupna sociala avgifter | 2 764 | 1 480 | 42 | 32 |
| | Övriga interimsskulder | 19 414 | 2 555 | 1 444 | 615 |
| | | 25 475 | 6 669 | 1 618 | 748 |

| Not 21 | Ställda säkerheter | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--------|---|------------|------------|--------------|------------|
| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Fastighetsinteckningar | 47 050 | 61 300 | 0 | 0 |
| | Företagsinteckningar | 53 800 | 8 000 | 0 | 0 |
| | Tillgångar belastade med äganderättsförbehåll | 871 | 248 | 871 | 248 |
| | Pantsatta värdepapper | 346 784 | 5 948 | 330 701 | 0 |
| | Övriga - Garantidel Prioritet Arena | 0 | 179 350 | 0 | 179 350 |
| | Summa ställda säkerheter | 448 505 | 254 846 | 331 572 | 179 598 |

Ola Serneke AB som moderbolag till Selopa AB i samband med köpet av Änglagården Holding AB tagit över 40 % av garantiåtagandena för företaget (2023).

| Not 22 | Eventualförpliktelser | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--------|---|------------|------------|--------------|------------|
| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Borgensåtagande Selopa AB | 0 | 0 | 50 000 | 0 |
| | Borgensåtagande OSI Fastigheter AB | 0 | 0 | 2 277 | 0 |
| | | 0 | 0 | 52 277 | 0 |
| | <i>varav till förmån för koncernföretag</i> | 0 | 0 | 52 777 | 0 |


Not 23 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ola Serneke AB
Org.nr. 556659-5764

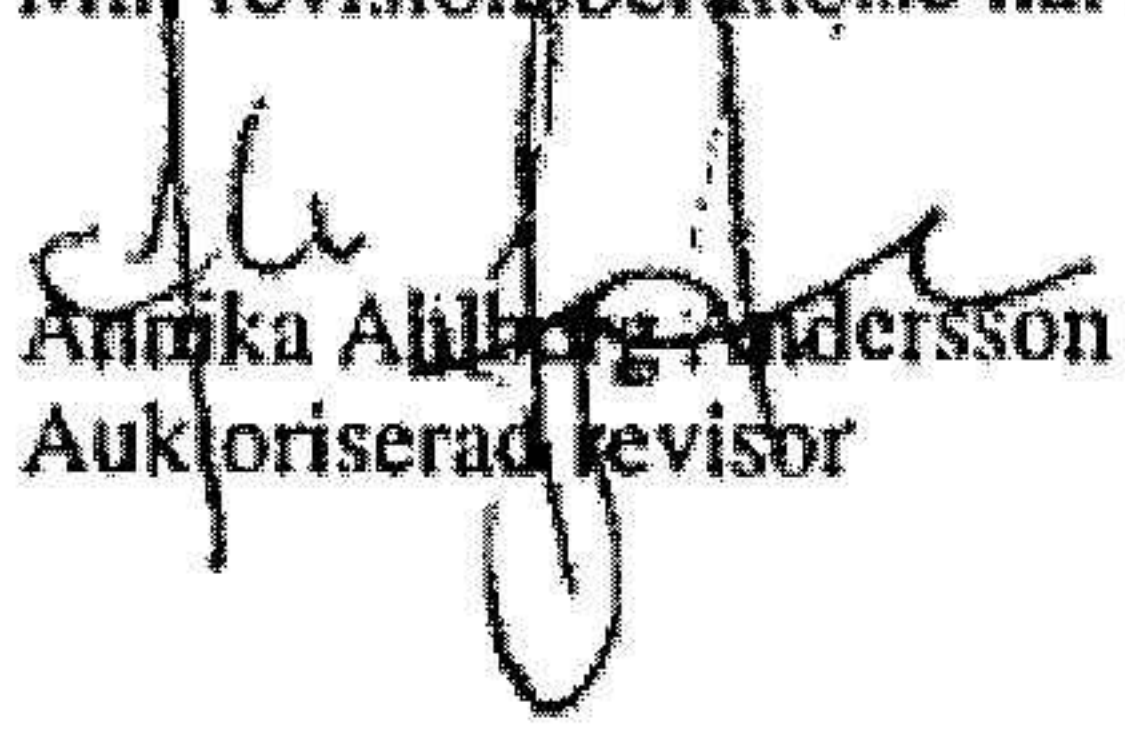
NOTER

Alingsås
2025-06-30



Ola Serneke
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.



Annika Ahlberg-Andersson
Auktoriserad revisör

K=20250709;2025071104931

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ola Serneke AB
Org.nr. 556659-5764

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ola Serneke AB för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

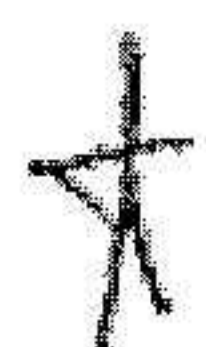
Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
 - planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförs för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



ALINGSÅS REVISION

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ola Serneke AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

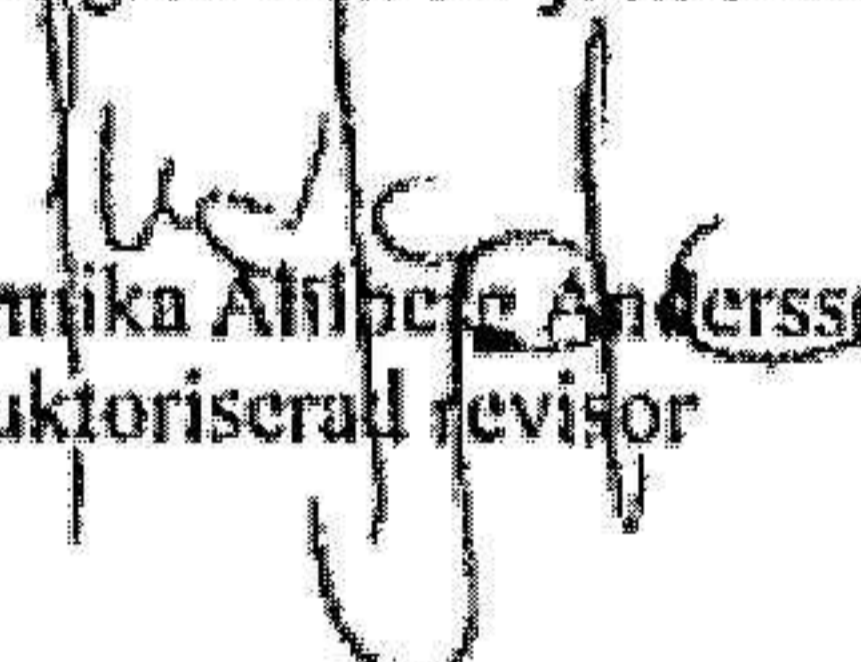
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås den 30 juni 2025


Annika Alilberg Andersson
Auktoriserad revisor