

**Årsredovisning**  
för  
**Hofvanders Bygg AB**  
556360-3827

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rickard Hofvander, Styrelseledamot  
2024-07-09

Styrelsen för Hofvanders Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget säljer mark- och byggtjänster, främst som underentreprenör.

Företaget har sitt säte i Hallsbergs kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året tappat sitt uppdrag som båttillverkare till bolagets största uppdragsgivare. Därmed har bolaget valt att skala ner och byta inriktning där man numer arbetar som underentreprenör inom mark och bygg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	4 747	6 665	8 334	8 037
Resultat efter finansiella poster	210	121	341	935
Soliditet (%)	29	46	41	44

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	973 447	93 033	<b>1 186 480</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			93 033	-93 033	<b>0</b>
Utdelning			-300 000		<b>-300 000</b>
Årets resultat				230 293	<b>230 293</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>766 480</b>	<b>230 293</b>	<b>1 116 773</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	766 481
årets vinst	230 293
	<b>996 774</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	996 774
	<b>996 774</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 747 197	6 665 124
Övriga rörelseintäkter		414 046	16 622
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 161 243</b>	<b>6 681 746</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-127 104	-2 043 446
Övriga externa kostnader		-1 398 809	-917 299
Personalkostnader	2	-3 051 385	-3 363 482
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-277 706	-198 649
Övriga rörelsekostnader		-10 187	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 865 191</b>	<b>-6 522 876</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>296 052</b>	<b>158 870</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		332	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 802	-37 595
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-86 470</b>	<b>-37 595</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>209 582</b>	<b>121 275</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		81 104	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>81 104</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>290 686</b>	<b>121 275</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-60 393	-28 242
<b>Årets resultat</b>		<b>230 293</b>	<b>93 033</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 075 817	2 196 587
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	118 356	484 482
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 427 708	77 192
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 621 881</b>	<b>2 758 261</b>

#### Summa anläggningstillgångar

3 621 881

2 758 261

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		0	58 986
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>58 986</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		337 539	373 377
Övriga fordringar		322 305	34
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		216 111	36 352
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>875 955</b>	<b>409 763</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		262 787	118 455
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>262 787</b>	<b>118 455</b>

#### Summa omsättningstillgångar

1 138 742

587 204

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 760 623

3 345 465

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	766 481	973 448
Årets resultat	230 293	93 033
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>996 774</b>	<b>1 066 481</b>

**Summa eget kapital** 1 116 774 1 186 481

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	80 639	161 743
Ackumulerade överavskrivningar	262 859	262 859
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>343 498</b>	<b>424 602</b>

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut	1 093 915	886 524
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 093 915</b>	<b>886 524</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 438 250	200 786
Leverantörsskulder	169 709	82 891
Skatteskulder	0	30 824
Övriga skulder	357 215	265 404
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	241 262	267 953
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 206 436</b>	<b>847 858</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 4 760 623 3 345 465

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%
Bilar och transportmedel	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	8

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 325 861	3 284 525
Inköp	0	41 336
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 325 861</b>	<b>3 325 861</b>
Ingående avskrivningar	-1 129 274	-1 010 169
Årets avskrivningar	-120 770	-119 105
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 250 044</b>	<b>-1 129 274</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 075 817</b>	<b>2 196 587</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	717 000	567 000
Inköp		150 000
Försäljningar/utrangeringar	-567 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>717 000</b>
Ingående avskrivningar	-232 518	-167 474
Försäljningar/utrangeringar	278 725	
Årets avskrivningar	-77 851	-65 044
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31 644</b>	<b>-232 518</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>118 356</b>	<b>484 482</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	680 452	673 892
Inköp	1 434 708	6 560
Försäljningar/utrangeringar	-371 583	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 743 577</b>	<b>680 452</b>
Ingående avskrivningar	-603 259	-588 759
Försäljningar/utrangeringar	366 475	
Årets avskrivningar	-79 085	-14 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-315 869</b>	<b>-603 259</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 427 708</b>	<b>77 193</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	281 933	347 390
	<b>281 933</b>	<b>347 390</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 489 651	148 356
	<b>2 489 651</b>	<b>1 148 356</b>

Vretstorp

*Rickard Hofvander*  
Rickard Hofvander  
Ordförande  
2024-06-28

*Robert Hofvander*  
Robert Hofvander  
2024-06-28

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

*Thomas Allard*  
Thomas Allard  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Hofvanders Bygg AB**  
Org.nr 556360-3827

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hofvanders Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hofvanders Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hofvanders Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hofvanders Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hofvanders Bygg AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2024-06-28

*Thomas Allard*

---

Thomas Allard  
Auktoriserad revisor

Hofvanders Bygg AB, Org.nr 556360-3827