

Styrelsen för

VÄLLINGBYHÖJDENS FÖRVALTNINGS AB

Org nr 556592-4577

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 september 2022 - 31 augusti 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Vällingbyhöjdens Förvaltnings AB intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 8/2 - 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vällingby den 8/2 - 2024


Simon Lindhfors

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vällingbyhöjdens Förvaltnings AB, 556592-4577 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Förvaltningsberättelse

Fram till föregående verksamhetsår bedrev bolaget en aktiv handel med värdepapper. Numera äger och förvaltar bolaget andelar i värdepappersfonder.

Bolagets säte är Stockholms län, Stockholms kommun.

Flerårsjämförelse (Tkr)

	2022-2023	2021-2022	2020-2021	2019-2020
Nettoomsättning	167	17 686	369	1 204
Res. efter finansiella poster	554	562	-78	-1 688
Balansomslutning	3 540	3 236	3 010	3 947
Soliditet (%)	98,0	99,5	99,2	81,6
Avkastning på totalt kapital (%)	16,0	17,4	-1,8	-42,4
Avkastning på eget kapital (%)	16,0	17,5	-2,6	-52,4

Förändringar i eget kapital

		Aktie- kapital
Vid årets början	1 000 aktier	100 000
Vid årets slut		100 000
		Reserv- fond
Vid årets början		20 000
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>		
• Utdelning		-195 000
Årets resultat		373 484
Vid årets slut		20 000
		Fritt eget kapital
Vid årets början		3 100 430
• Utdelning		-195 000
Årets resultat		373 484
Vid årets slut		3 278 914

Förslag till disposition beträffande bolagets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 3 278 914, disponeras enligt följande:

Utdelning	205 000 kronor
Balanseras i ny räkning	3 073 914 kronor
Summa	3 278 914 kronor

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Nettoomsättning		166 905	17 685 679
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		397 970	617 803
		564 875	18 303 482
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		—	-17 687 500
Övriga externa kostnader		-10 550	-53 784
		-10 550	-17 741 284
Rörelseresultat		554 325	562 198
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		45	1
Resultat efter finansiella poster		554 370	562 199
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Avsättning till periodiseringsfond		-83 999	—
Resultat före skatt		470 371	562 199
Skatt på årets resultat		-96 887	-116 534
Årets resultat		373 484	445 665

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		–	44 975
		–	44 975
Summa anläggningstillgångar		–	44 975
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager</i>			
Färdiga varor och handelsvaror	1	3 519 563	3 121 593
		3 519 563	3 121 593
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 016	3 971
		4 016	3 971
<i>Kassa och bank</i>		16 246	65 891
Summa omsättningstillgångar		3 539 825	3 191 455
SUMMA TILLGÅNGAR		3 539 825	3 236 430

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		2 905 430	2 654 765
Årets resultat		373 484	445 665
		3 278 914	3 100 430
Summa eget kapital		3 398 914	3 220 430
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		83 999	—
		83 999	—
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		51 912	—
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	16 000
		56 912	16 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 539 825	3 236 430

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader med före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kapital (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

2024021906708

Not 1 Varulager

Värderat till verkligt värde

	2023-08-31	2022-08-31
Färdiga varor och handelsvaror	3 519 563	3 121 593
	3 519 563	3 121 593

2024021906709

Vällingby 2024-01-24



Simon Lindfors
Styrelseledamot