

Styrelsen för
Stobor Invest AB
559024-1625

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stobor Invest AB 559024-1625 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 januari 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås den 19 januari 2023


Fredrik Logenius

Stobor Invest AB

559024-1625

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Borås.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt tkr</i>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	–	–	–	–
Balansomslutning	93 814	151 462	203 907	30 733
Resultat efter finansiella poster	-39 491	-22 097	201 978	-184
Soliditet %	99,7	99,5	99,7	73,0

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året skrivit ner aktieinnehavet i Techstep ASA till aktuell kurs

Förväntad framtida utveckling

Bolaget förväntas att under kommande år visa ett positivt resultat.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har aktiekursen i Techstep ASA haft en marginell kursutveckling.

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 93 413 234 sek, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	93 413 234
Utdelning 1 000 st aktier * 30 000 kr	<u>-30 000 000</u>
Balanseras i ny räkning	63 413 234

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

R2

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022	2021
Nettoomsättning		—	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-65 420	-88 400
Rörelseresultat		-65 420	-88 400
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	525 000	212 500
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		2 696 500	—
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-44 293 955	-24 693 199
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 651 215	2 474 744
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 883	-2 899
Resultat efter finansiella poster		-39 490 543	-22 097 254
Resultat före skatt		-39 490 543	-22 097 254
Skatt på årets resultat	4	-326 674	-491 587
Årets resultat		-39 817 217	-22 588 841

2023011907281

R2

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	49 050 381	78 021 725
Andra långfristiga fordringar	7	—	22 461 066
		<u>49 062 881</u>	<u>100 495 291</u>
Summa anläggningstillgångar		49 062 881	100 495 291
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		29 106 821	22 461 817
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		291 061	449 221
		<u>29 397 882</u>	<u>22 911 038</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 353 033	28 055 666
		<u>15 353 033</u>	<u>28 055 666</u>
Summa omsättningstillgångar		44 750 915	50 966 704
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>93 813 796</u>	<u>151 461 995</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	9	100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	8	133 230 451	173 219 292
Årets resultat		-39 817 217	-22 588 841
		<u>93 413 234</u>	<u>150 630 451</u>
		93 513 234	150 730 451
Kortfristiga skulder			
Aktuell skatteskuld		300 562	574 668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		—	156 875
		<u>300 562</u>	<u>731 543</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>93 813 796</u>	<u>151 461 995</u>

R2

Stobor Invest AB

559024-1625

Rapport över förändringar i eget kapital

2021-12-31		Bundet eget kapital	Fritt eget kapital
		<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>
Ingående balans	100 000		203 219 292
Årets resultat			-22 588 841
<i>Transaktioner med ägare</i>			
Utdelning			-30 000 000
Vid årets utgång	100 000		150 630 451
2022-12-31		Bundet eget kapital	Fritt eget kapital
		<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>
Ingående balans	100 000		150 630 451
Årets resultat			-39 817 217
<i>Transaktioner med ägare</i>			
Utdelning			-17 400 000
Vid årets utgång	100 000		93 413 234

R2

2023011907283

Stobor Invest AB

559024-1625

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Bolaget ingår inte längre i någon koncern och upprättar inte koncernredovisning.

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehåser för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

R2

Stobor Invest AB

559024-1625

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

F2

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022	2021
<i>KPMG</i>		
Revisionsuppdrag	-	30 000
Andra uppdrag	62 625	56 875

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Utdelning	525 000	212 500
	<u>525 000</u>	<u>212 500</u>

Not 4 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Aktuell skattekostnad	-326 674	-491 587
	<u>-326 674</u>	<u>-491 587</u>

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		-39 490 543		-22 097 254
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	8 135 052	21,4%	4 728 812
Ej avdragsgilla kostnader	-23,1%	-9 125 355	-23,9%	-5 284 965
Ej skattepliktiga intäkter	1,7%	663 629	0,2%	45 475
Schablonränta på periodiseringsfond	0,0%	-	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	-0,8%	-326 674	-2,3%	-491 587

FL

Stobor Invest AB
559024-1625

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	12 500	12 500
	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Redovisat värde vid årets slut	12 500	12 500

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag avser 12 500 aktier i Virtudev AB, 559140-0246

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>	
Vid årets början	78 021 725
Förvärv	15 816 111
Avyttring	-493 500
Nedskrivning	<u>-44 293 955</u>
Vid årets slut	49 050 381

Spec av andra långfristiga värdepappersinnehav

Företag / Org nr / Säte	Antal andelar	kurs 22-12-31
Techstep ASA	33 431 552	1,15 NOK
Tumtime Technologies AB	2 020	3 290 SEK

Techstep ASA är noterat på Oslo börsens equities OBMA lista. Marknadsvärde 22-12-31 40 637 723 SEK

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	22 461 066	44 922 132
Tillkommande fordringar	-	-
Reglerade fordringar	-	-22 461 066
Omklassificering	<u>-22 461 066</u>	-
Vid årets slut	-	<u>22 461 066</u>

Not 8 Disposition av vinst

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 93 413 234 kr, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	93 413 234
Utdelning 1 000 st aktier * 30 000 kr	<u>-30 000 000</u>
Balanseras i ny räkning	63 413 234

R2

Stobor Invest AB
559024-1625

Not 9 Antal aktier och kvotvärde

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Antal aktier	1 000	1 000
Kvotvärde	100,00	100,00

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Obegränsad borgen (per balansdagen)	14 346 478	18 804 190
	<u>14 346 478</u>	<u>18 804 190</u>


Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen

Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar
Soliditet: (Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Borås den 18 januari 2023


Christian Lundin
Styrelseordförande


Fredrik Logenius
Ledamot