

Årsredovisning

för

Totalbyggen i Västerås AB

556956-9394

Räkenskapsåret

2023-02-01 – 2024-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Totalbyggen i Västerås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 17 maj 2024



Thomas Johansson

Årsredovisning

för

Totalbyggen i Västerås AB

556956-9394

Räkenskapsåret

2023-02-01 – 2024-01-31



AH

Styrelsen och verkställande direktören för Totalbyggen i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 – 2024-01-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva bygg- och anläggningsentreprenad samt konsultverksamhet inom byggbranschen.

Verksamheten har i huvudsak varit inriktad på produktion inom nyproduktion bostäder, ombyggnad bostäder, nyproduktion skolor, nyproduktion lokaler samt byggservice via ramavtal. Kunderna finns både inom det privata näringslivet som offentlig verksamhet. Huvudort för uppdragen är Västerås med omnejd.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har tre stora projekt bedrivits parallellt vilket har bidragit till den volymökning som varit. Den stora byggserviceavdelningen har under året gått som förväntat. Några nya ramavtal har skrivits med nya kunder. Orderläget är väldigt bra. Satsningar i kringliggande städer har gjorts för att möta upp den vikande marknaden i Västerås med gott resultat. Ett flertal utvecklingsprojekt i samarbete med beställare i tidigt skede har skjutits upp på framtiden på grund av höga räntor och vikande marknad. Kriget i Ukraina har fortfarande viss påverkan på företagets materialpriser och leveranstider. Antalet inlånad personal har minskat till noll under året. Då det har varit gynnsam marknad för rekrytering av ny personal. Företaget har även investerat i ett stort 10års jubileum när företaget fyllde 10år. Vilket har påverkat resultatet något. Under året har det nya verksamhetsledningssystemet tagits fram gällande KMA och hållbarhet. Några stora investeringar har inte skett i inventarier. Företaget nyttjar de tidigare investeringarna till sin fördel på marknaden.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har certifierats inom KMA och hållbarhet enligt BKMA. En certifiering likvärdig ISO. En positivare bild av marknaden har känts av. Då några utvecklingsprojekt börja ta fart och några nya förfrågningar har inkommit gällande samverkansprojekt. Styrelsen följer aktivt utvecklingen kring ränteutvecklingen och marknaden. Då marknaden förväntas ta fart vid en kommande räntesänkning.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget kommer fortsatt utveckla verksamheten enligt affärsplan. Satsningen i kringliggande städer förväntas ha en positiv utveckling gällande volym och resultat. Tidigare satsning inom byggservice förväntas ligga stabilt under kommande åren. Då flertalet av ramavtalen löper under många år. Företagets certifiering inom KMA kommer ge stora möjligheter inom industrin. Då detta har varit en begränsning tidigare. I systerföretaget Totalfastigheter i Västerås AB finns ett flertal projekt färdiga att utvecklas i egen regi om den vikande marknaden inte tar fart igen. Vilket skapar trygghet och möjligheter.

Andra icke-finansiella upplysningar

Bolaget ska fortsätta ha fokus på att bibehålla den låga personalomsättningen och arbeta för att vara en attraktiv arbetsgivare. Känslan hos medarbetare såväl som hos kunder ska genomsyras av våra ledord: att Totalbyggen i Västerås bygger R.Ä.T.T - med Resultat, Ärligt, Tryggt och med Totalansvar.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Totalbyggen i Västerås Holding AB, org nr 556998-2670.



AH
m

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 (9 mån) | 2020/21 |
|-----------------------------------|---------|---------|--------------------|---------|
| Nettoomsättning | 413 108 | 355 835 | 200 699 | 207 616 |
| Resultat efter finansiella poster | 12 302 | 18 121 | 8 087 | 5 774 |
| Soliditet (%) | 17,4 | 23,4 | 19,4 | 19,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 000 000 | 4 039 000 | 14 311 179 | 19 350 179 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -11 000 000 | | -11 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 14 311 179 | -14 311 179 | 0 |
| Årets resultat | | | 8 981 535 | 8 981 535 |
| Belopp vid årets utgång | 1 000 000 | 7 350 179 | 8 981 535 | 17 331 714 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):


| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 7 350 179 |
| årets vinst | 8 981 535 |
| | 16 331 714 |

| | |
|--|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (710 kronor per aktie) | 7 100 000 |
| i ny räkning överföres | 9 231 714 |
| | 16 331 714 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.


AH

Resultaträkning

| | Not | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Nettoomsättning | | 413 108 069 | 355 834 630 |
| Övriga rörelseintäkter | | 125 851 | 192 082 |
| | | 413 233 920 | 356 026 712 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -307 993 222 | -265 704 470 |
| Övriga externa kostnader | 2, 3 | -41 286 970 | -30 484 827 |
| Personalkostnader | 4 | -51 719 070 | -41 074 340 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -93 194 | -625 319 |
| Summa rörelsekostnader | | -401 092 456 | -337 888 956 |
| Rörelseresultat | 5 | 12 141 464 | 18 137 756 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 186 118 | 0 |
| Räntekostnader | | -25 292 | -16 969 |
| Summa finansiella poster | | 160 826 | -16 969 |
| Resultat efter finansiella poster | | 12 302 290 | 18 120 787 |
| Bokslutsdispositioner | 6 | 17 236 | 386 028 |
| Resultat före skatt | | 12 319 526 | 18 506 815 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -3 337 991 | -4 195 636 |
| Årets resultat | | 8 981 535 | 14 311 179 |

2024052305337


AH

Balansräkning

Not
1

2024-01-31

2023-01-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

8

146 647

239 841

Summa materiella anläggningstillgångar

146 647

239 841

Summa anläggningstillgångar

146 647

239 841

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 092 224

37 905 935

Övriga fordringar

9

806 662

372 524

Fordran på beställare

10

32 832 086

9 238 529

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11

520 571

631 324

Summa kortfristiga fordringar

76 251 543

48 148 312

Kassa och bank

12

23 138 391

34 592 300

Summa omsättningstillgångar

99 389 934

82 740 612

SUMMA TILLGÅNGAR

99 536 581

82 980 453



AH
1/11

Balansräkning

Not
1

2024-01-31

2023-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Summa bundet eget kapital

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

7 350 179

4 039 000

Årets resultat

8 981 535

14 311 179

Summa fritt eget kapital

16 331 714

18 350 179

Summa eget kapital

17 331 714

19 350 179

Obeskattade reserver

15

42 768

60 004

Avsättningar

16

Övriga avsättningar

1 155 677

1 155 677

Summa avsättningar

1 155 677

1 155 677

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 904 505

25 387 291

Skulder till koncernföretag

238 383

318 024

Aktuella skatteskulder

2 825 767

1 309 953

Övriga skulder

8 715 387

7 269 320

Skuld till beställare

17

30 382 438

17 092 272

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

10 939 942

11 037 733

Summa kortfristiga skulder

81 006 422

62 414 593


SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

99 536 581

82 980 453


AH
20

| Kassaflödesanalys | Not | 2023-02-01 | 2022-02-01 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2024-01-31 | -2023-01-31 |
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 12 302 290 | 18 120 787 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 19 | 93 194 | 625 319 |
| Betald skatt | | -1 822 177 | -3 128 765 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 10 573 307 | 15 617 341 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av kundfordringar | | -4 186 289 | -17 706 453 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -23 916 942 | 4 527 538 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 2 517 214 | 13 808 986 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 14 558 801 | 1 479 609 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -453 909 | 17 727 021 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | 0 | -134 640 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | 0 | -134 640 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Utbetald utdelning | | -11 000 000 | -6 000 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -11 000 000 | -6 000 000 |
| Årets kassaflöde | | -11 453 909 | 11 592 381 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 34 592 300 | 22 999 919 |
| Likvida medel vid årets slut | | 23 138 391 | 34 592 300 |


A. H.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

20 %

 AH
7x

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Värdering av finansiella skulder

Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Leasingavtal

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Samtliga leasingavtal i bolaget redovisas som operationella leasingavtal.


Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

 A4
7/3

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. Koncernen har endast avgiftsbestämda planer.

Avgiftsbestämda planer

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad när de betalas. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Inga andra uppskattningar eller bedömningar, utöver vad som framgår ovan och i not 1, som väsentligt påverkar tillgångar, skulder, intäkter och kostnader har gjorts.


AH
m

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 9 867 653 (6 928 005) kronor.


Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Inom ett år | 1 782 493 | 1 631 037 |
| Senare än ett år men inom fem år | 2 573 363 | 2 489 976 |
| | 4 355 856 | 4 121 013 |

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| KPMG AB | | |
| Revisionsuppdrag (inkl. moderbolaget och koncernredovisningen) | 154 250 | 203 795 |
| | 154 250 | 203 795 |


AH
74

Not 4 Anställda och personalkostnader

| | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 3 | 3 |
| Män | 69 | 60 |
| | 72 | 63 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 436 560 | 1 372 880 |
| Övriga anställda | 34 649 492 | 27 652 404 |
| | 36 086 052 | 29 025 284 |
| Sociala kostnader | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 452 212 | 452 201 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 3 324 218 | 2 434 849 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 11 354 624 | 8 847 038 |
| | 15 131 054 | 11 734 088 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 51 217 106 | 40 759 372 |
| Könsfördelning bland ledande befattningshavare | | |
| Andel kvinnor i styrelsen | 0 % | 0 % |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |
| Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare | 33,3 % | 33,3 % |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare | 66,7 % | 66,7 % |

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

| | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 0,91 % | 0,78 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 0,00 % | 0,00 % |

Not 6 Bokslutsdispositioner

| | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Förändring av överavskrivningar | 17 236 | 386 028 |
| | 17 236 | 386 028 |


AH
7/8

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2023-02-01 -2024-01-31 | 2022-02-01 -2023-01-31 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -3 337 991 | -4 195 636 |
| Totalt redovisad skatt | -3 337 991 | -4 195 636 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2023-02-01 -2024-01-31 | | 2022-02-01 -2023-01-31 | |
|----------------------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 12 319 526 | | 18 506 815 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -2 537 822 | 20,60 | -3 812 404 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -807 561 | | -385 417 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 7 392 | | 0 |
| Övrigt | | | | 2 184 |
| Redovisad effektiv skatt | 27,10 | -3 337 991 | 22,67 | -4 195 637 |

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-01-31 | 2023-01-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 633 580 | 3 531 440 |
| Inköp | 0 | 134 640 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -32 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 633 580 | 3 633 580 |
| Ingående avskrivningar | -3 393 739 | -2 800 920 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 32 500 |
| Årets avskrivningar | -93 194 | -625 319 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 486 933 | -3 393 739 |
| Utgående redovisat värde | 146 647 | 239 841 |

Not 9 Övriga fordringar

| | 2024-01-31 | 2023-01-31 |
|-------------------|----------------|----------------|
| Övriga fordringar | 806 662 | 372 524 |
| | 806 662 | 372 524 |

 AH
20

2024052305347

Not 10 Fordran på beställare

| | 2024-01-31 | 2023-01-31 |
|-------------------|-------------------|------------------|
| Upparbetad intäkt | 408 445 246 | 107 846 718 |
| Fakturerat belopp | -375 613 160 | -98 608 189 |
| | 32 832 086 | 9 238 529 |

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2024-01-31 | 2023-01-31 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Förutbetald hyra | 104 918 | 103 662 |
| Förutbetald leasing bilar | 406 878 | 527 662 |
| Upplupna ränteintäkter | 8 775 | 0 |
| | 520 571 | 631 324 |

Not 12 Checkräkningskredit

| | 2024-01-31 | 2023-01-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 5 000 000 | 5 000 000 |

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

| | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|---------------|-----------|
| Namn | | |
| Antal A-Aktier | 10 000 | 100 |
| | 10 000 | |

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2024-01-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 7 350 179 |
| årets vinst | 8 981 535 |
| | 16 331 714 |

disponeras så att
till aktieägare utdelas (710 kronor per aktie)
i ny räkning överföres

| |
|-------------------|
| 7 100 000 |
| 9 231 714 |
| 16 331 714 |


A14
1/19

Totalbyggen i Västerås AB
Org.nr 556956-9394

14 (15)

Not 15 Obeskattade reserver

2024-01-31 2023-01-31

Akkumulerade överavskrivningar 42 768 60 004
42 768 60 004

Not 16 Avsättningar

2024-01-31 2023-01-31

Övriga avsättningar

Belopp vid årets ingång 1 155 677 1 155 677
1 155 677 1 155 677

Specifikation övriga avsättningar

Garantiåtaganden 1 155 677 1 155 677
1 155 677 1 155 677

Not 17 Skuld till beställare

2024-01-31 2023-01-31

Fakturerat belopp -106 254 824 -145 504 622
Upparbetad intäkt 75 872 386 128 412 350
-30 382 438 -17 092 272

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-01-31 2023-01-31

Upplupen löneskatt 1 285 908 948 636
Upplupna löner 2 220 723 1 597 331
Upplupna löneskulder, arbetstidsförkortning 200 917 114 580
Upplupna semesterlöner 4 487 006 3 480 362
Upplupna sociala avgifter 2 338 371 1 686 841
Övriga upplupna kostnader 407 017 3 209 982
10 939 942 11 037 732

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

2024-01-31 2023-01-31

Avskrivningar 93 194 625 319
93 194 625 319



AH
m

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Totalbyggen i Västerås Holding AB med organisationsnummer 556998-2670 med säte i Västerås.

Not Ställda säkerheter

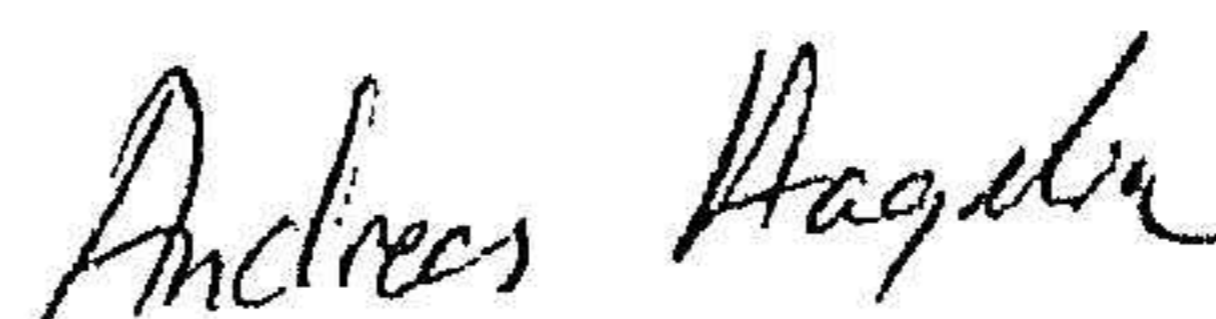
| | 2024-01-31 | 2023-01-31 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckningar | | |
| Företagsinteckningar | 10 000 000 | 10 000 000 |
| | 10 000 000 | 10 000 000 |

Underskrifter

Västerås den 17 maj 2024



Thomas Johansson
Verkställande direktör



Andreas Hagelin

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17 maj 2024

KPMG AB



Johan Bergkvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse
Originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Totalbyggen i Västerås AB, org, nr 556956-9394

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Totalbyggen i Västerås AB för räkenskapsåret 2023-02-01—2024-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Totalbyggen i Västerås ABs finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Totalbyggen i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Totalbyggen i Västerås AB för räkenskapsåret 2023-02-01—2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Totalbyggen i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås 2024-05-17

KPMG AB

Johan Bergkvist

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelsens överensstämmelse
med originalet intygas: