

Årsredovisning
för
Städlust Group i Sverige AB
559267-7032

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Chalinee Fakchang, Styrelseledamot
2026-03-06

Styrelsen för Städlust Group i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska erbjuda tjänster inom lokalvård och service till fastighetsmarknadens aktörer.

Företaget har sitt säte i Gävle.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 3 116 | 2 589 | 2 237 | 2 236 |
| Resultat efter finansiella poster | -33 | 217 | 43 | 110 |
| Soliditet (%) | 26 | 29 | 19 | 16 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 161 043 | 170 542 | 431 585 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 170 542 | -170 542 | 0 |
| Årets resultat | | | -32 220 | -32 220 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 331 585 | -32 220 | 399 365 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 331 585 |
| årets förlust | -32 220 |
| | 299 365 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 299 365 |
| | 299 365 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 116 389 | 2 589 488 |
| Övriga rörelseintäkter | | 243 733 | 229 967 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 3 360 122 | 2 819 455 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -53 863 | -76 882 |
| Övriga externa kostnader | | -645 916 | -516 092 |
| Personalkostnader | 2 | -2 477 188 | -1 942 139 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -198 926 | -62 646 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 375 893 | -2 597 759 |
| Rörelseresultat | | -15 771 | 221 696 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 971 | -5 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -17 909 | -4 872 |
| Summa finansiella poster | | -16 938 | -4 877 |
| Resultat efter finansiella poster | | -32 709 | 216 819 |
| Resultat före skatt | | -32 709 | 216 819 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 489 | -46 277 |
| Årets resultat | | -32 220 | 170 542 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Goodwill | 3 | 246 786 | 370 179 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 246 786 | 370 179 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 3 352 | 5 758 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 152 002 | 129 395 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 155 354 | 135 153 |
| Summa anläggningstillgångar | | 402 140 | 505 332 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 199 453 | 159 133 |
| Summa varulager | | 199 453 | 159 133 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 366 532 | 290 969 |
| Övriga fordringar | | 9 457 | 31 157 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 72 981 | 73 637 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 448 970 | 395 763 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 473 411 | 407 944 |
| Summa kassa och bank | | 473 411 | 407 944 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 121 835 | 962 839 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 523 975 | 1 468 171 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 331 585 | 161 043 |
| Årets resultat | | -32 220 | 170 542 |
| Summa fritt eget kapital | | 299 365 | 331 585 |
| Summa eget kapital | | 399 365 | 431 585 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 96 546 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 96 546 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 13 764 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 61 477 | 66 567 |
| Skatteskulder | | 13 224 | 58 287 |
| Övriga skulder | | 738 187 | 747 982 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 201 411 | 163 750 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 028 063 | 1 036 585 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 523 975 | 1 468 171 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 8 | 8 |

Not 3 Goodwill

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 616 964 | 616 964 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 616 964 | 616 964 |
| Ingående avskrivningar | -246 785 | -246 785 |
| Årets avskrivningar | -123 393 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -370 178 | -246 785 |
| Utgående redovisat värde | 246 786 | 370 179 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 576 | 11 576 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 576 | 11 576 |
| Ingående avskrivningar | -5 909 | -3 594 |
| Årets avskrivningar | -2 315 | -2 315 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -8 224 | -5 909 |
| Utgående redovisat värde | 3 352 | 5 667 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 301 650 | 301 650 |
| Inköp | 150 795 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | -99 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 353 445 | 301 650 |
| Ingående avskrivningar | -172 474 | -112 144 |
| Försäljningar/utrangeringar | 43 939 | 0 |
| Årets avskrivningar | -72 909 | -60 330 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -201 444 | -172 474 |
| Utgående redovisat värde | 152 001 | 129 176 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 41 490 | 0 |
| | 41 490 | 0 |

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

Chalinee Fakchang
Chalinee Fakchang

2026-03-06