

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Tallstugan Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 8 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Eskilstuna 2024-12-08



Roger Andersson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt äger aktier i dotterbolaget ISM Eskilstuna AB (556981-0947).

Företagets säte är Eskilstuna

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

#### Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	95 171	45 000	53 710	8 000
Resultat efter finansiella poster	2 263	-55 202	93 831	-18 139
Soliditet (%)	41,55	39,82	39,49	92,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 198 788	19 692	2 268 480
Balanseras i ny räkning		19 692	-19 692	0
Årets resultat			1 796	1 796
Belopp vid årets utgång	50 000	2 218 480	1 796	2 270 276

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 218 480
Årets resultat	1 796
	<hr/>
	2 220 276

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 220 276
	<hr/>
	2 220 276

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		95 171	45 000
Övriga rörelseintäkter		252	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>95 423</u>	<u>45 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-32 227	-35 883
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-2 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-32 227</u>	<u>-38 483</u>
<b>Rörelseresultat</b>		63 196	6 517
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	5 325
Ränteintäkter		1 212	6
Räntekostnader		-62 145	-67 050
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-60 933</u>	<u>-61 719</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 263	-55 202
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		0	80 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>80 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 263	24 798
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-467	-5 106
<b>Årets resultat</b>		<u>1 796</u>	<u>19 692</u>

2024122300658

**Tallstugan Fastigheter AB**

Org.nr. 559057-1815

2024122500659

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-08-31

2023-08-31

2

0

0

3

5 386 558

5 386 558

4

61 020

262 825

5 447 578

5 649 383

5 447 578

5 649 383

15 846

47 394

15 846

47 394

15 846

47 394

5 463 424

5 696 777

**Tallstugan Fastigheter AB**

Org.nr. 559057-1815

2024122300660

**BALANSRÄKNING**

Not

2024-08-31

2023-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 218 480

2 198 788

Årets resultat

1 796

19 692

Summa fritt eget kapital

2 220 276

2 218 480

Summa eget kapital

2 270 276

2 268 480

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

3 174 835

3 419 583

Summa långfristiga skulder

3 174 835

3 419 583

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

337

5 071

Övriga skulder

17 976

3 643

Summa kortfristiga skulder

18 313

8 714

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****5 463 424****5 696 777**

# Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

2024122300661

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

## Noter till balansräkningen

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Årets avskrivningar  
Redovisat värde

**2024-08-31**

13 000  
13 000  
0  
0

**2023-08-31**

13 000  
13 000  
-2 600  
5 200

### Not 3 Andelar i koncernföretag

**Företag**

**Organisationsnummer**

ISM Eskilstuna AB

556981-0947

Repiwi Fastighetsbolag AB

559277-1785

**Säte**

Eskilstuna

Eskilstuna

**Antal  
/Kapital-  
andel %**

1 000

100,00%

1 000

100,00%

**2024-08-31**

**Redovisat**

**värde**

2 201 704

3 184 584

5 386 288

**2023-08-31**

**Redovisat**

**värde**

2 201 704

3 184 854

5 386 558

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

**2024-08-31**

262 825  
61 020  
61 020

**2023-08-31**

257 500  
262 825  
262 825

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

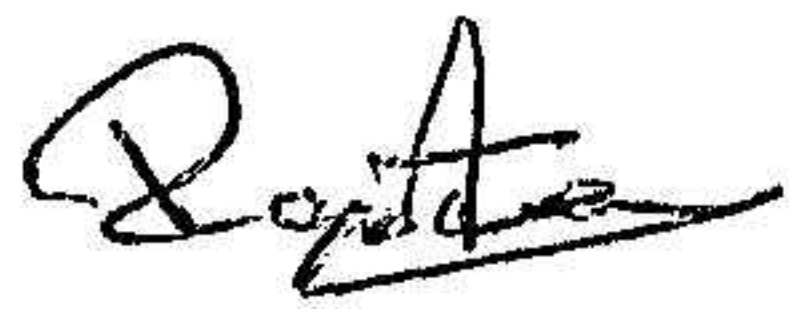
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Tallstugan Fastigheter AB**

Org.nr. 559057-1815

**NOTER**

Eskilstuna 2024-12-08



Roger Andersson



Mikael Andersson



Kerstin Andersson

202412250662