

Årsredovisning

för

Bengt Rådman Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556832-7760

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Rådman, Styrelseledamot

2025-01-15

Styrelsen för Bengt Rådman Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultativ uppdragsverksamhet inom fastighetsekonomi och fastighetsutveckling samt därmed förenligt verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	307 197	534 229	281 689	696 317	881 778
Resultat efter finansiella poster	98 138	231 372	218 474	439 928	111 805
Balansomslutning	340 345	427 568	491 271	552 871	423 648
Soliditet (%)	83,85	91,84	92,40	81,25	63,11

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	109 501	183 171	392 672
Utdelning	0	-185 400	0	-185 400
Balanseras i ny räkning	0	183 171	-183 171	0
Årets resultat	0	0	78 105	78 105
Belopp vid årets utgång	100 000	107 272	78 105	285 377

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	107
	272
Årets resultat	78
	105
Summa	185
	377

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny	185
räkning	377
Summa	185
	377

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		307 197	534 229
Övriga rörelseintäkter		0	-86 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		307 197	447 429
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-189 519	-169 759
Personalkostnader	2	-20 435	-47 204
Summa rörelsekostnader		-209 954	-216 963
Rörelseresultat		97 243	230 466
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		895	906
Summa finansiella poster		895	906
Resultat efter finansiella poster		98 138	231 372
Resultat före skatt		98 138	231 372
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 033	-48 201
Årets resultat		78 105	183 171

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		182 804	124 498
Övriga fordringar		52 126	46 766
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 667	22 667
Summa kortfristiga fordringar		241 597	193 931
Kassa och bank			
Kassa och bank		98 749	233 637
Summa kassa och bank		98 749	233 637
Summa omsättningstillgångar		340 345	427 568
SUMMA TILLGÅNGAR		340 345	427 568

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		107 272	109 501
Årets resultat		78 105	183 171
Summa fritt eget kapital		185 377	292 672
Summa eget kapital		285 377	392 672
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 488	14 068
Skatteskulder		14 883	0
Övriga skulder		32 597	20 828
Summa kortfristiga skulder		54 968	34 896
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		340 345	427 568

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Kommentar till upplysning om medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid

Not 3 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Summa ställda säkerheter	200 000	200 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lit

Bengt Rådman

2025-01-15

Styrelseledamot