

Årsredovisning
för
Lova Georgsson AB
559345-2799

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lova Georgsson, Styrelseledamot
2024-10-28

Styrelsen för Lova Georgsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling, samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rådande världsomständigheter och ränteuppgångar har påverkat verksamheten under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	1 564	1 129	1 905
Resultat efter finansiella poster	528	419	1 336
Balansomslutning	1 740	1 659	1 468
Soliditet (%)	88,9	76,4	75,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	612 800	264 050	926 850
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		264 050	-264 050	0
Årets resultat			333 512	333 512
Belopp vid årets utgång	50 000	726 850	333 512	1 110 362

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	726 850
årets vinst	333 512
	1 060 362
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	860 362
	1 060 362

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-10-01	2022-10-01
	1	-2024-09-30	-2023-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 564 336	1 129 495
Övriga rörelseintäkter		530	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 564 866	1 129 495
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-254 527	-89 669
Personalkostnader	2	-883 099	-670 457
Summa rörelsekostnader		-1 137 626	-760 126
Rörelseresultat		427 240	369 369
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		75 000	50 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 608	103
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 830	-69
Summa finansiella poster		100 778	50 034
Resultat efter finansiella poster		528 018	419 403
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	-95 000
Summa bokslutsdispositioner		-120 000	-95 000
Resultat före skatt		408 018	324 403
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 506	-60 353
Årets resultat		333 512	264 050

Balansräkning

Not
1

2024-09-30

2023-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	200 000	200 000
Andra långfristiga fordringar	4	191 000	107 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		391 000	307 000
Summa anläggningstillgångar		391 000	307 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		168 275	198 450
Övriga fordringar		28 819	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106 174	129 481
Summa kortfristiga fordringar		303 268	327 931

Kassa och bank

Kassa och bank		1 045 275	1 024 033
Summa kassa och bank		1 045 275	1 024 033
Summa omsättningstillgångar		1 348 543	1 351 964

SUMMA TILLGÅNGAR

1 739 543

1 658 964

Balansräkning

Not
1

2024-09-30

2023-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

726 850

612 800

Årets resultat

333 512

264 050

Summa fritt eget kapital

1 060 362

876 850

Summa eget kapital

1 110 362

926 850

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

550 000

430 000

Summa obeskattade reserver

550 000

430 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 692

29 631

Skatteskulder

0

170 792

Övriga skulder

52 490

86 691

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 999

15 000

Summa kortfristiga skulder

79 181

302 114

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 739 543

1 658 964

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	200 000	0
Inköp	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	107 000	0
Tillkommande fordringar	84 000	107 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 000	107 000
Utgående redovisat värde	191 000	107 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Umeå 2024-10-28

Lova Georgsson
Lova Georgsson