

Årsredovisning för  
**Mäklarna i Väst Ulrik Odén AB**

556244-2995

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ulrik Odén  
Verkställande direktör

2024-11-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarna i Väst Ulrik Odén AB, 556244-2995, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling.

Även handel med fritidsbåtar och därmed förenliga marina produkter, samt i anslutning därtill utföra erforderliga transporttjänster, handel med byggnadsvaror, husvagnar och husdjurstillbehör, samt bedriva PR-mediaverksamhet inom den grafiska pranschen. Även utföra tvätt- och impregnering av kapellväv.

Bolaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen för fastighetsmäkleri, har minskat mycket under året. Detta pga lågkonjunktur samt hög räntenivå.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	132 786	425 988	615 632	503 280
Resultat efter finansiella poster	83 687	43 086	-85 327	40
Soliditet %	81,3	75,9	24,3	50

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	-102 775	43 086
Balanseras i ny räkning			43 085	-43 086
Årets resultat				76 996
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>30 000</b>	<b>-59 690</b>	<b>76 996</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-59 690
Årets resultat	76 996
<b>Summa</b>	<b>17 306</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	17 306
<b>Summa</b>	<b>17 306</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		132 786	425 988
Övriga rörelseintäkter		316 246	12 430
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>449 032</b>	<b>438 418</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Inköpta tjänster		-47 841	0
Övriga externa kostnader		-92 775	-140 415
Personalkostnader	2	-224 853	-254 786
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-365 469</b>	<b>-395 201</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>83 563</b>	<b>43 217</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		728	151
Räntekostnader och liknande resultatposter		-604	-282
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>124</b>	<b>-131</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>83 687</b>	<b>43 086</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-4 100	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-4 100</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>79 587</b>	<b>43 086</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 591	0
<b>Årets resultat</b>		<b>76 996</b>	<b>43 086</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	2 000
Övriga fordringar		14 013	6 285
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 209	6 191
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 222</b>	<b>14 476</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		162 618	78 014
Redovisningsmedel		263	161
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>162 881</b>	<b>78 175</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>185 103</b>	<b>92 651</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>185 103</b>	<b>92 651</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	3	30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-59 690	-102 775
Årets resultat		76 996	43 086
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 306</b>	<b>-59 689</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>147 306</b>	<b>70 311</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		4 100	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 100</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	7 161
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>7 161</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		22 513	494
Övriga skulder		5 184	9 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	4 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 697</b>	<b>15 179</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>185 103</b>	<b>92 651</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Uppskrivningsfond

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp vid årets ingång	30 000	30 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Ulrik Odén*  
Ulrik Odén  
Verkställande direktör

2024-11-04  
Datum