20230719080449

Årsredovisning

för

Quintasimon AB

556892-5902

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

20230719080470

Styrelsen och verkställande direktören för Quintasimon AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret. 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

.Förvaltningsberättelse

.Verksamheten

.Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 2012 och bedriver sedan verksamhet med markutnyttjande. Allt från investering av fastighet, fastighetsskötsel och bygg, uthyrning av lager och andra lokaler. Bolaget ägs till 100% av Swelaser AB, 556636-0979, med säte i Stockholm. Företaget har sitt säte i Stockholm

Bolaget är vilande. Ingen verksamhet har bedrivits.

.Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**
.Nettoomsättning	**0**	**0**
Resultat efter finansiella poster	-12	-7
Soliditet (%)	38%	64%

.Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	ÅR	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 649	-7 399	**31 952**
Balanseras i ny räkning		**-7 399**	**+7 399**	
Årets resultat			-12513	--12513
Belopp vid årets utgång	50 000	-18 048	-12 513	19 439

.Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande ansamlade förlust:

Balanserat resultat	-18 048
Årets resultat	-12513
Totalt	-30 561

20230719080471

Ecositas AB
Org.nr 559090-2655

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	30 561
Totalt	30 561

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

.Resultaträkning

	2022	2021
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-12 230	-7 080
Summa rörelsekostnader	-12 230	-7 080
Rörelseresultat -	-12 230	- 7 080
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-283	-319
Summa finansiella poster	-283	-319
Resultat efter finansiella poster	-12 513	-7 399
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	0
Summa bokslutsdispositioner	0	0
Resultat före skatt	-12 513	-7 399
Skatter		
Årets resultat	-12513	-7 399

20230719084472

Ecositas AB
Org.nr 559090-2655

.Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
		1	
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 361 359	1 361 359
Summa materiella anläggningstillgångar		1 361 359	1 361 359
Summa anläggningstillgångar		1 361 359	1 361 359
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		81	-12 577
Summa kortfristiga fordringar		81	-12 577
Kassa och bank			
Kassa och bank		149 544	149 544
Summa kassa och bank		149 544	149 544
Summa omsättningstillgångar		149 625	136 967
Summa tillgångar		1 509 494	1 498 326

Ecositas AB
Org.nr 559090-2655

20230710082473

Balansräkning	**Not**	**2022-12-31**	**2021-12-31**
		1	
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-18 048	-10 649
Årets resultat		-12513	-7 399
Summa fritt eget kapital			-18 048
Summa eget kapital		19 439	31 952
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 430 741	1 418 359
Summa långfristiga skulder		1 430 741	1 418 359
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 740	24 160
Övriga skulder		48 574	23 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		59 314	48 015
Summa eget kapital och skulder		1 522 007	1 498 326

.Not 1 Redovisningsprinciper - Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

.Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021
Medelantalet anställda	0	0

Ecositas AB
Org.nr 559090-2655

.Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

.Not 4 Byggnader och mark

Avskrivningar
Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader 0 år
Innehavet avser endast mark och därför görs inga avskrivningar.

Datum för redovisningen: 20 apr. 2023

Stefan Simon
Verkställande direktör

.Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Quintasimon AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **den 20 apr 2023.** Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten** ska fördelas.

Stockholm torsdag 20 april 2023
Ort och datum

Underskrift

Stefan Simon
Namnförtydligande