

Årsredovisning

för

MW Helsingborg AB

559254-0610


Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MW Helsingborg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 / 6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höör den 13/6 2024


Magnus Rhodin Wiese

Styrelsen för MW Helsingborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 628	861	0
Resultat efter finansiella poster	-558	-1 237	-231
Soliditet (%)	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 550	3 388	71 938
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 388	-3 388	0
Årets resultat			2 088	2 088
Belopp vid årets utgång	50 000	21 938	2 088	74 026

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 938
årets vinst	2 088
	24 026
disponeras så att i ny räkning överföres	24 026
	24 026

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		3 627 780	861 082
Övriga rörelseintäkter		61 318	0
Summa rörelseintäkter		3 689 098	861 082
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-968 410	-350 003
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 083 368	-94 661
Summa rörelsekostnader		-2 051 778	-444 664
Rörelseresultat		1 637 320	416 418
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		253	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 195 485	-1 653 030
Summa finansiella poster		-2 195 232	-1 653 030
Resultat efter finansiella poster		-557 912	-1 236 612
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		560 000	1 240 000
Summa bokslutsdispositioner		560 000	1 240 000
Resultat före skatt		2 088	3 388
Årets resultat		2 088	3 388

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	58 434 538	59 158 562
Summa materiella anläggningstillgångar		58 434 538	59 158 562
Summa anläggningstillgångar		58 434 538	59 158 562
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		225 863	165 674
Summa kassa och bank		225 863	165 674
Summa omsättningstillgångar		225 863	165 674
SUMMA TILLGÅNGAR		58 660 401	59 324 236
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 938	18 550
Årets resultat		2 088	3 388
Summa fritt eget kapital		24 026	21 938
Summa eget kapital		74 026	71 938
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		42 800 000	40 000 000
Summa långfristiga skulder		42 800 000	40 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		15 468 908	19 024 366
Skatteskulder		26 928	44 880
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		290 539	183 052
Summa kortfristiga skulder		15 786 375	19 252 298
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		58 660 401	59 324 236

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Koncernräntor	-504 542	-439 475
Räntor till kreditinstitut	-1 690 943	-1 213 555
	-2 195 485	-1 653 030

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 253 223	5 266 977
Inköp	359 344	12 529 488
Omklassificeringar	0	41 456 758
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 612 567	59 253 223
Ingående avskrivningar	-94 661	0
Årets avskrivningar	-1 083 368	-94 661
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 178 029	-94 661
Utgående redovisat värde	58 434 538	59 158 562

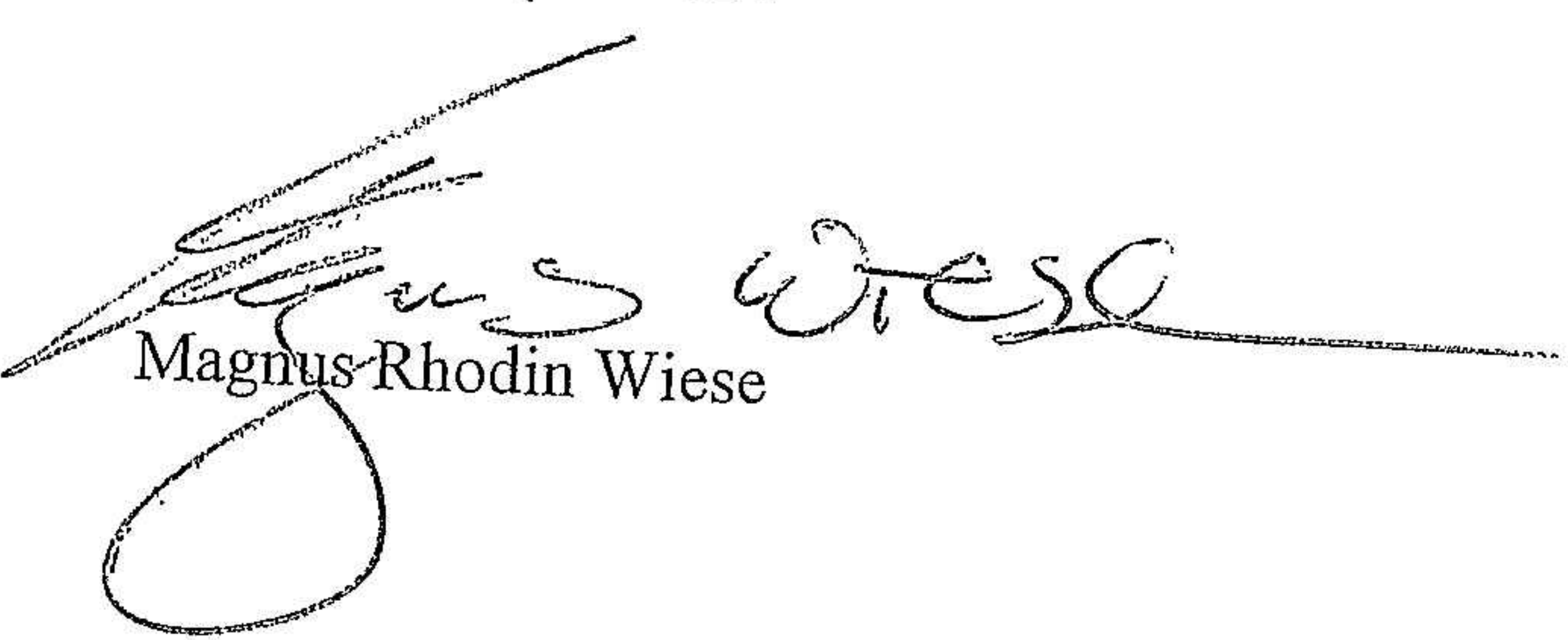
Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	40 000 000	40 000 000
	40 000 000	40 000 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	42 900 000	40 000 000
	42 900 000	40 000 000

Höör den 13/6 2024


Magnus Rhodin Wiese