

Årsredovisning
för
J & J Property AB
559373-9989

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i J & J Property AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bengtsfors den 22 oktober 2024



Jonas Fred Hell

Årsredovisning

för

J & J Property AB

559373-9989

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

JFF V

Styrelsen för J & J Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Bengtsfors.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-37	-29
Soliditet (%)	92,5	93,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 600 000	-28 572	4 596 428
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-28 572	28 572	0
Årets resultat			-37 179	-37 179
Belopp vid årets utgång	25 000	4 571 428	-37 179	4 559 249

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 200 000kr (år 22/23)

JPH W

J & J Property AB
Org.nr 559373-9989

2 (6)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 571 428
årets förlust	-37 179
	4 534 249

disponeras så att	4 534 249
i ny räkning överföres	4 534 249

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JPN K

2025030708490

2025030708491

J & J Property AB
Org.nr 559373-9989

3 (6)

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-302022-04-04
-2023-06-30
(15 mån)**Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.**

Nettoomsättning

0

1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-37 625

-28 608

Summa rörelsekostnader

-37 625

-28 608

Rörelseresultat

-37 625

-28 607

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

446

35

Summa finansiella poster

446

35

Resultat efter finansiella poster

-37 179

-28 572

Resultat före skatt

-37 179

-28 572

Årets resultat

-37 179

-28 572

JPH u

J & J Property AB
Org.nr 559373-9989

4 (6)

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 900 000

4 900 000

Summa materiella anläggningstillgångar

4 900 000

4 900 000

Summa anläggningstillgångar

4 900 000

4 900 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 460

3 132

Summa kortfristiga fordringar

3 460

3 132

Kassa och bank

Kassa och bank

25 481

25 035

Summa kassa och bank

25 481

25 035

Summa omsättningstillgångar

28 941

28 167

SUMMA TILLGÅNGAR

4 928 941

4 928 167

JPH W

2025030708493

J & J Property AB
Org.nr 559373-9989

5 (6)

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

25 000

4 425 000

Summa bundet eget kapital**25 000****4 425 000*****Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

4 571 428

200 000

Årets resultat

-37 179

-28 572

Summa fritt eget kapital**4 534 249****171 428****Summa eget kapital****4 559 249****4 596 428****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

39 590

15 250

Övriga skulder

330 102

316 490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

-1

Summa kortfristiga skulder**369 692****331 739****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****4 928 941****4 928 167**

07/7

M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 900 000	0
Inköp	0	4 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 900 000	4 900 000
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	4 900 000	4 900 000

Bengtsfors den 22 oktober 2024



Jonas Fred Hell
Ordförande



Jonas Nyström