

Årsredovisning

för

Västerås Papegojan 3 AB

559263-6970

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Eriksson, Styrelseledamot
2024-01-29

Styrelsen för Västerås Papegojan 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året ägt och förvaltat fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har förekommit under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	612	648	186
Resultat efter finansiella poster	-443	-546	20
Soliditet (%)	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	15 938	-7 261	33 677
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 261	7 261	0
Årets resultat			-2 596	-2 596
Belopp vid årets utgång	25 000	8 677	-2 596	31 081

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 678
årets förlust	-2 596
	6 082
disponeras så att i ny räkning överföres	6 082
	6 082

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		612 477	648 006
Övriga rörelseintäkter		14 280	95
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		626 757	648 101
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-359 706	-639 277
Fastighetsskatt		-12 180	-11 753
Övriga externa kostnader		-7 580	-14 244
Avskrivningar		-151 744	-151 744
Summa rörelsekostnader		-531 210	-817 018
Rörelseresultat		95 547	-168 917
Finansiella poster			
Ränteintäkter		51 375	2
Räntekostnader		-589 518	-377 346
Summa finansiella poster		-538 143	-377 344
Resultat efter finansiella poster		-442 596	-546 261
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		440 000	539 000
Summa bokslutsdispositioner		440 000	539 000
Resultat före skatt		-2 596	-7 261
Årets resultat		-2 596	-7 261

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 922 692	11 074 436
Summa materiella anläggningstillgångar		10 922 692	11 074 436
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	804 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	804 000
Summa anläggningstillgångar		10 922 692	11 878 436
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 949	1 079
Fordringar hos koncernföretag		1 249 907	619 816
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	0
Övriga fordringar		42 131	30 932
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 674	11 934
Summa kortfristiga fordringar		1 446 661	663 761
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		302 620	57 912
Summa kassa och bank		302 620	57 912
Summa omsättningstillgångar		1 749 281	721 673
SUMMA TILLGÅNGAR		12 671 973	12 600 109

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 678	15 938
Årets resultat		-2 596	-7 261
Summa fritt eget kapital		6 082	8 677
Summa eget kapital		31 082	33 677
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	7 068 600	7 219 800
Skulder till koncernföretag		5 349 094	5 119 375
Summa långfristiga skulder		12 417 694	12 339 175
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	151 200	151 200
Leverantörsskulder		10 830	16 901
Övriga skulder		9 194	13 934
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 973	45 222
Summa kortfristiga skulder		223 197	227 257
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 671 973	12 600 109

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 276 900	11 276 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 276 900	11 276 900
Ingående avskrivningar	-202 464	-50 720
Årets avskrivningar	-151 744	-151 744
Utgående ackumulerade avskrivningar	-354 208	-202 464
Utgående redovisat värde	10 922 692	11 074 436

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	804 000	800 000
Tillkommande fordringar		4 000
Avgående fordringar	-804 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	804 000
Utgående redovisat värde	0	804 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 219 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 068 600	7 219 800
	7 068 600	7 219 800

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	151 200	151 200
	151 200	151 200

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	7 560 000	7 560 000
	7 560 000	7 560 000

Västerås 2023-12-29

Sebastian Eriksson
Sebastian Eriksson
Styrelseledamot