

# ÅRSREDOVISNING

för

## Östergren Förvaltning AB

Org.nr. 556976-2205

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Magnus Östergren, Styrelseledamot  
2024-06-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen.

Företagets säte är i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	525 590	1 061 370	762 301	968 151
Resultat efter finansiella poster	192 531	843 150	-86 350	66 765
Soliditet (%)	91,7	86,9	92,5	94
Balansomslutning	2 321 404	2 501 219	1 936 011	2 264 549

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 441 746	683 051	2 174 797
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		683 051	-683 051	0
Årets resultat			149 148	149 148
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 929 797</u>	<u>149 148</u>	<u>2 128 945</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 929 797
Årets resultat	149 148
	<u>2 078 945</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	205 000
Balanseras i ny räkning	1 873 945
	<u>2 078 945</u>

Östergren Förvaltning AB

Org.nr. 556976-2205

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 205 000,00 kr. vilket motsvarar 410,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningarmed tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>525 590</u>	<u>1 061 370</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>525 590</b>	<b>1 061 370</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-384 617	-230 990
Personalkostnader	2	<u>-19 479</u>	<u>-19 049</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-404 096</b>	<b>-250 039</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>121 494</b>	<b>811 331</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		71 037	31 831
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>-12</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>71 037</b>	<b>31 819</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>192 531</b>	<b>843 150</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-43 383	-160 099
<b>Årets resultat</b>		<u><b>149 148</b></u>	<u><b>683 051</b></u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		12 750	122 225
Övriga fordringar		<u>50 508</u>	<u>30 210</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 258</b>	<b>152 435</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 904 083	1 544 083
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 904 083</b>	<b>1 544 083</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>354 063</u>	<u>804 701</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>354 063</b>	<b>804 701</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 321 404</b>	<b>2 501 219</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 321 404</b>	<b>2 501 219</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 929 797	1 441 746
Årets resultat		<u>149 148</u>	<u>683 051</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 078 945</b>	<b>2 124 797</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 128 945</b>	<b>2 174 797</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		118 784	120 857
Övriga skulder		<u>73 675</u>	<u>205 565</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>192 459</b>	<b>326 422</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 321 404</b>	<b>2 501 219</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2.

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda  
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1	1
--------------------------------	---	---

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Magnus Östergren  
Magnus Östergren

Verkställande direktör  
2024-06-23